

376238-2026 - Kilpailu

**Saksa – Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut – Objektmanagement und Winterdienst BSZ
Agrarwirtschaft und Ernährung
OJ S 104/2026 02/06/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Landeshauptstadt Dresden, GB Bildung, Jugend und Sport, Amt für Schulen
Sähköposti: zvb-vol@dresden.de
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Objektmanagement und Winterdienst BSZ Agrarwirtschaft und Ernährung
Kuvaus: Objektmanagement und Winterdienst BSZ Agrarwirtschaft und Ernährung Dresden
mit einer Laufzeit 2 Jahre
Menettelyn tunnistus: 4a216491-d153-4c90-b692-6dc998a57963
Sisäinen tunnistus: 2026-4012-00036
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 98341140 Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut
Lisäluokitus (cpv): 98350000 Kunnalliset palvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Dresden
Postinumero: 01169
Maaryhmittely (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Genaue Angaben zur Bindefrist entnehmen Sie der Aufforderung zur Angebotsabgabe. Kommunikation im Vergabeverfahren: Die Kommunikation für Verfahren mit ausschließlicher elektronischer Angebotsabgabe erfolgt nur über die Plattform eVergabe.de! Informationen über Änderungen der Bekanntmachungen/ Vergabeunterlagen sowie sämtliche nach der Angebotsöffnung folgende Kommunikation (z.B. Nachforderungen von Unterlagen, Bieterinformationen, Auftragsschreiben) werden elektronisch über eVergabe.de bereitgestellt. Achtung! Auch die Bieteranfragen zu den Vergabeunterlagen MÜSSEN elektronisch über eVergabe.de bzw. dem Bietercockpit gestellt werden. Deren Beantwortung erfolgt ebenfalls elektronisch über eVergabe.de. Informationen zu den technischen Anforderungen erhalten Sie unter eVergabe.de.

Oikeusperusta:

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Bzgl. der Einreichung von Nachweisen bzw. Eigenerklärungen verweisen wir auf den Punkt 'Eignungskriterien' dieser Bekanntmachung.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Objektmanagement und Winterdienst BSZ Agrarwirtschaft und Ernährung
Kuvaus: Hausmeisterdienstleistungen mit Objektmanagement und Winterdienst für das BSZ Agrarwirtschaft und Ernährung Dresden, Außenstelle für 2 Jahre

Sisäinen tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98341140 Vahtimestarin ja talonmiehen palvelut

Lisäluokitus (cpv): 98350000 Kunnalliset palvelut

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/11/2026

Päätymispäivä: 31/10/2028

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Erklärung zu Gewerbean-

/Gewerbeummeldung; - Erklärung zur Eintragung bei Handwerkskammer bzw. Industrie- und Handelskammer; - Erklärung zu Handelsregister; - Erklärung zu Ausschlussgründen (§124 (1) Nr. 1 bis 9 GWB) und ggf. zu Selbstreinigung (§ 125 GWB); Eigenerklärung bzgl. Verordnung (EU) Nr.: 2025/395

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Eigenerklärung zu den Umsätzen der letzten

3 abgeschlossenen Geschäftsjahre die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind -
Eigenerklärung zur Haftpflichtversicherung 10 Mio. EUR für Personenschäden pro
Schadensfall 10 Mio. EUR für Sachschäden pro Schadensfall 2 Mio. EUR für
Vermögensschäden pro Schadensfall 50.000 EUR für den Verlust von Schlüsseln für
Schließanlagen

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur
Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Referenzangabe zu erbrachten
Dienstleistungen in den letzten 3 Jahren, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar
sind. Folgende Angaben werden benötigt: Bezeichnung der Leistung, Angabe zu Auftraggeber
inkl. Kontaktdaten, Angabe des Leistungszeitraums, sowie Angabe des Auftragswertes

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur
Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Anzahl der für die Ausführung der Leistung
vorgesehenen Arbeitskräfte / technischen Fachkräfte; - Anzahl der für die Ausführung der
Leistung vorgesehenen Arbeitskräfte gegliedert nach Berufsgruppen; - Angabe der
durchschnittlich jährlichen Beschäftigtenzahl

Kriteeri: Työkalut, laitokset tai tekniset laitteet

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur
Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Angaben zur technischen Ausrüstung

Kriteeri: Alihankinnan osuus

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur
Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Angabe zu Unterauftragnehmer

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter hat MIT ANGEBOTSABGABE eine Eigenerklärung zur
Eignung mit folgenden Angaben einzureichen: - Angabe zu Berufsgenossenschaft /
Unfallkasse

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: -

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19e157250d6-173c411c51c1e6cf>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.evergabe.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiseksi asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: entfällt

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: entfällt, da ausschließlich elektronische Angebotsabgabe zugelassen

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Rechtsform einer Bietergemeinschaft:

Gesamtschuldnerisch haftende Bietergemeinschaft mit bevollmächtigten Vertreter.

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Bezüglich der genauen Fristen zur Einlegung von Rechtsbehelfen bzw. zur Einleitung von Nachprüfverfahren verweisen wir auf den § 160 GWB. Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Landeshauptstadt Dresden, GB Bildung, Jugend und Sport, Amt für Schulen

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Zentrales Vergabebüro

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Landeshauptstadt Dresden, GB Bildung, Jugend und Sport, Amt für Schulen

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Landeshauptstadt Dresden, GB Bildung, Jugend und Sport, Amt für Schulen

Rekisterinumero: 604f1345-9689-455d-ad95-94503b07c564

Postiosoite: Postfach 120020

Postitoimipaikka: Dresden

Postinumero: 01001

Maaryhmittely (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Maa: Saksa

Sähköposti: zvb-vol@dresden.de

Puhelin: +49 351488-3797

Internetosoite: <https://www.dresden.de>

Hankkijaprofiili: <https://www.dresden.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Rekisterinnumero: entfällt

Postiosoite: Besucheranschrift: Braustraße 2

Postitoimipaikka: Leipzig

Postinnumero: 04107

Maaryhmittely (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer@lds.sachsen.de

Puhelin: +49 3419770

Faksi: +49 3419771049

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Landeshauptstadt Dresden, GB Wirtschaft, Digitales, Personal und Sicherheit, Zentrales Vergabebüro

Rekisterinnumero: siehe Identifikationsnr. Beschaffer

Postiosoite: PF120020

Postitoimipaikka: Dresden

Postinnumero: 01001

Maaryhmittely (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Maa: Saksa

Sähköposti: zvb-vol@dresden.de

Puhelin: +49 351488-3797

Internetosoite: <https://www.dresden.de>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-7006

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinnumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinnumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: b0eb2211-d456-4d7f-8420-9eb236b5c78d - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 01/06/2026 13:15:58 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 376238-2026

EUVL S -lehden numero: 104/2026

Julkaisupäivä: 02/06/2026