

376577-2026 - Kilpailu

Tšekki – Puhdistus- ja puhtaanapitopalvelut – Zajištění úklidových služeb

OJ S 104/2026 02/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Univerzita Pardubice

Sähköposti: roman.kourek@email.cz

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on keskushallinnon viranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Koulutus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Zajištění úklidových služeb

Kuvas: Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb v objektech a pracovištích zadavatele v rozsahu, kvalitě a v souladu se zadávacími podmínkami na základě rámcové dohody s jedním účastníkem.

Menettelyn tunniste: 46e63e99-f496-4441-a8af-ff802d3713d6

Sisäinen tunniste: 2026001367

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90900000 Puhdistus- ja puhtaanapitopalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Maa: Tšekki

Lisätiedot: Pardubice

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 110 000 000,00 CZK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Sovellettava lainsäädäntö rajat ylittävässä yhteishankinnassa: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Zajištění úklidových služeb

Kuvaus: Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb v objektech a pracovištích zadavatele v rozsahu, kvalitě a v souladu se zadávacími podmínkami na základě rámcové dohody s jedním účastníkem.

Sisäinen tunnistet: 2026001367

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90900000 Puhdistus- ja puhtaanapitopalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

Optiot:

Optoiden kuvaus: Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje změnu poskytovatele v průběhu plnění veřejné zakázky. Zadavatel si vyhrazuje v právo změnit vybraného poskytovatele v případě, že dojde k předčasnému ukončení smlouvy. Zadavatel bude v takovém případě oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy účastníka původního zadávacího řízení, který se umístil na základě výsledků hodnocení druhý v pořadí za předpokladu, že prokázal splnění podmínek účasti. Pokud oslovený účastník uzavření smlouvy odmítne, bude zadavatel oprávněn se obrátit na účastníka vždy bezprostředně dalšího v pořadí, pokud prokázal splnění podmínek účasti. Nový poskytovatel bude povinen plnit veřejnou zakázku za podmínek své nabídky.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Maa: Tšekki

Lisätiedot: Pardubice

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/07/2026

Kesto: 48 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 110 000 000,00 CZK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Sosiaalisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvaus: V rámci sociálně odpovědného zadávání zadavatel v obchodních podmínkách stanovil povinnost zajištění legálního zaměstnávání, férových a důstojných pracovních podmínek pracovníkům podílejícím se na plnění Rámcové dohody. Aspekty sociálně odpovědného zadávání veřejné zakázky jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách v návrhu Rámcové dohody.

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvas: Zadavatel zadává veřejnou zakázku v souladu se zásadou environmentálně odpovědného zadávání, a to s ohledem na skutečnost, že vybraný dodavatel je při plnění veřejné zakázky povinen používat vždy, když je to možné ekologicky šetrné a zdravotně nezávadné úklidové prostředky. Vybraný dodavatel je povinen dodržovat systém třídění odpadů, který je u zadavatele zaveden a postupovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja vähentäminen

Ympäristöä säästävien hankintojen kriteerit: Ei ympäristöä säästävien julkisten hankintojen kriteerejä

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työlöt

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Celková nabídková cena za pravidelný úklid

Kuvas: V rámci 1. kritéria bude hodnocena celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH za pravidelný úklid stanovená účastníkem na dobu 48 měsíců dle vyplněné přílohy č. 2 návrhu Rámcové dohody. Nejvýhodnější nabídka bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Celková nabídková cena za nepravidelný úklid

Kuvas: V rámci 2. kritéria bude hodnocena celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH za nepravidelný úklid a čištění stanovená účastníkem dle vyplněné přílohy č. 2 návrhu Rámcové dohody. Nejvýhodnější nabídka bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 14

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Garantovaná výše hodinové mzdy pracovníků úklidu (denní i noční směna)

Kuvas: Předmětem hodnocení bude procentuální navýšení hrubé mzdy pracovníka denního servisu (denní směna) a úklidového pracovníka (noční směna) za 1 hodinu vůči minimální mzdě.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 26

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Manuál opatření

Kuvas: V rámci 4. kritéria účastník zpracuje a v rámci nabídky předloží Manuál opatření ke zvýšení kvality, vybavení a technologie, zlepšení komunikace a udržitelnosti, kde co nejdetailněji a nejkomplexněji popíše způsob, jakým hodlá zabezpečovat dané služby v kvalitě a rozsahu požadovaném zadavatelem, a který bude svým obsahem reflektovat míru

připravenosti řádně zajišťovat plnění dle jednotlivých aspektů předmětu zakázky. Manuál opatření je rozdělen do 5 bodů (kategorií).

Kategorie vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0003021>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0003021>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: tšekki

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 11/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 1

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3

nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Univerzita Pardubice
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Univerzita Pardubice
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Univerzita Pardubice

Rekisterinumero: 00216275

Postiosoite: Studentská 95

Postitoimipaikka: Pardubice - Polabiny

Postinumero: 53009

Maaryhmittely (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Maa: Tšekki

Sähköposti: roman.kourek@email.cz

Puhelin: +420 466036736

Internetosoite: <https://www.upce.cz/>

Hankkijaprofiili: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0003021>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Rekisterinumero: 65349423

Postiosoite: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Postitoimipaikka: Brno

Postinumero: 60200

Maaryhmittely (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Maa: Tšekki

Sähköposti: posta@uohs.cz

Puhelin: +420 542167111

Internetosoite: <https://uohs.gov.cz>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

289344-2026

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0001

Muutosten kuvaus: Prodloužena lhůta pro podání nabídek.

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: d4514cde-ccc9-4ef5-b9af-22e3c52d1f80 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 01/06/2026 15:05:06 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: tšekki

Ilmoituksen julkaisunumero: 376577-2026

EUVL S -lehden numero: 104/2026

Julkaisupäivä: 02/06/2026