

377779-2026 - Kilpailu

Italia – Rakennusten lopputyöt – Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore, per la realizzazione dei lavori di manutenzione edile presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno.

OJ S 104/2026 02/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Ente di Decentrato Regionale di Udine

Sähköposti: diana.calligaro@udine.edrfvg.it

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore, per la realizzazione dei lavori di manutenzione edile presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno.

Kuvaus: ACCORDO QUADRO MANUTENZIONI EDILI - 2026 - 2029

Menettelyn tunnistus: be5b56b9-d91a-4025-97cf-51d99a8286e4

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: kyllä

Perustelu nopeutetun menettelyn käytölle: vedi documenti di gara

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45400000 Rakennusten lopputyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Udine

Postinumero: 33100

Maaryhmittely (NUTS): Udine (ITH42)

Maa: Italia

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 8 050 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 4

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 1

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: D.
lgs 36/2023

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore, per la realizzazione dei lavori di manutenzione edile presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno.

Kuvaus: Lotto 1 Alto Friuli_Accordo Quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile presso gli istituti e/o le sedi di competenza gestite dall'EDR di Udine

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45400000 Rakennusten lopputyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: Opzione di proroga contrattuale di un anno - quinto d'obbligo

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Udine (ITH42)

Maa: Italia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 36 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 139 979,04 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Vedi disciplinare

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen

Valintaperusteen kuvaus: vedi disciplinare di gara

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Offerta economicamente più vantaggiosa (cfr Disciplinare di gara)

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://eappalti.regione.fvg.it/web/index.html>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: italia

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vakuuden kuvaus: provvisoria e definitiva

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: TAR Friuli Venezia Giulia

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 30 giorni

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: TAR Friuli Venezia Giulia

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Ente di Decentramento Regionale di Udine

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore, per la realizzazione dei lavori di manutenzione edile presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno.

Kuvaus: Lotto 2 Udine_Accordo Quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile presso gli istituti e/o le sedi di competenza gestite dall'EDR di Udine

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45400000 Rakennusten lopputyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: Opzione di proroga contrattuale di un anno - quinto d'obbligo

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Udine (ITH42)

Maa: Italia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 36 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 2 381 756,39 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Vedi disciplinare

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen

Valintaperusteen kuvaus: vedi disciplinare di gara

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Offerta economicamente più vantaggiosa (cfr Disciplinare di gara)

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://eappalti.regione.fvg.it/web/index.html>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: italia

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vakuuden kuvaus: provvisoria e definitiva

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: TAR Friuli Venezia Giulia

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 30 giorni

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: TAR Friuli Venezia Giulia

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Ente di Decentramento Regionale di Udine

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore, per la realizzazione dei lavori di manutenzione edile presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno.

Kuvaus: Lotto 3 Basso Friuli _Accordo Quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile presso gli istituti e/o le sedi di competenza gestite dall'EDR di Udine

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45400000 Rakennusten lopputyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: Opzione di proroga contrattuale di un anno - quinto d'obbligo

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Udine (ITH42)

Maa: Italia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 36 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 057 951,39 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Vedi disciplinare

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen

Valintaperusteen kuvaus: vedi disciplinare di gara

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Offerta economicamente più vantaggiosa (cfr Disciplinare di gara)

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://eappalti.regione.fvg.it/web/index.html>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: italia

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vakuuden kuvaus: provvisoria e definitiva

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: TAR Friuli Venezia Giulia

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 30 giorni

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: TAR Friuli Venezia Giulia

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Ente di Decentramento Regionale di Udine

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Ente di Decentramento Regionale di Udine

5.1. Osa: LOT-0004

Ilmoituksen nimi: Procedura aperta, ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023, telematica multilotto per l'affidamento di un accordo quadro ad un unico operatore, per la realizzazione dei lavori di manutenzione edile presso gli istituti scolastici e/o sedi di competenza o gestite dall'EDR di Udine, della durata di tre anni più eventuale opzione di proroga di un anno.
Kuvaus: Lotto 4 Edifici vincolati OG2_Accordo Quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile presso gli istituti e/o le sedi di competenza gestite dall'EDR di Udine

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45400000 Rakennusten lopputyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: Opzione di proroga contrattuale di un anno - quinto d'obbligo

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Udine (ITH42)

Maa: Italia

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 36 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 3 470 313,18 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Vedi disciplinare

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen

Valintaperusteen kuvaus: vedi disciplinare di gara

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Offerta economicamente più vantaggiosa (cfr Disciplinare di gara)

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://eappalti.regione.fvg.it/web/index.html>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: italia

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: provvisoria e definitiva

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: TAR Friuli Venezia Giulia

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 30 giorni

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Ente di Decentrimento Regionale di Udine

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Ente di Decentrimento Regionale di Udine

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: TAR Friuli Venezia Giulia

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Ente di Decentrimento Regionale di Udine

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Ente di Decentrimento Regionale di Udine

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Ente di Decentrimento Regionale di Udine

Rekisterinumero: 94150810300

Postiosoite: Piazza Patriarcato n.3

Postitoimipaikka: Udine

Postinumero: 33100

Maaryhmittely (NUTS): Udine (ITH42)

Maa: Italia

Yhteyspiste: RUP Diana Calligaro

Sähköposti: diana.calligaro@udine.edrfvg.it

Puhelin: +390432279603

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: TAR Friuli Venezia Giulia

Rekisterinumero: 80029240324

Postiosoite: Piazza Unità d'Italia n. 7

Postitoimipaikka: Trieste

Postinumero: 34121

Maaryhmittely (NUTS): Trieste (ITH44)

Maa: Italia

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 35201a6d-dccc-44c6-bcbf-71406b05eff5 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 01/06/2026 10:53:52 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: italia

Ilmoituksen julkaisunumero: 377779-2026

EUVL S -lehden numero: 104/2026

Julkaisupäivä: 02/06/2026