

378710-2026 - Kilpailu

Espanja – Rivi- ja kerrostalojen sekä erillistalojen rakennustyöt – Construcción de una promoción de 10 viviendas de protección pública en Sencelles (Mallorca). Contrato cofinanciado por la unión europea en el marco del programa FEDER 2021-2027 de las Islas Baleares
OJ S 105/2026 03/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Institut Balear de l'Habitatge

Sähköposti: contractacio@ibavi.caib.es

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Construcción de una promoción de 10 viviendas de protección pública en Sencelles (Mallorca). Contrato cofinanciado por la unión europea en el marco del programa FEDER 2021-2027 de las Islas Baleares

Kuvaus: Construcción de una promoción de diez viviendas de protección pública en c/ dels Molins, s/n, de Sencelles. Contrato cofinanciado por la unión europea en el marco del programa FEDER 2021-2027 de las Islas Baleares.

Menettelyn tunniste: 95379b9a-498c-43d6-b97b-2fa18d5d2abf

Sisäinen tunniste: 16-2026

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45211000 Rivi- ja kerrostalojen sekä erillistalojen rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Mallorca (ES532)

Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 2 221 745,89 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Maksukyvyttömyys: Falta de clasificación

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Construcción de una promoción de 10 viviendas de protección pública en Sencelles (Mallorca). Contrato cofinanciado por la unión europea en el marco del programa FEDER 2021-2027 de las Islas Baleares

Kuvaus: Construcción de una promoción de diez viviendas de protección pública en c/ dels Molins, s/n, de Sencelles. Contrato cofinanciado por la unión europea en el marco del programa FEDER 2021-2027 de las Islas Baleares.

Sisäinen tunniste: 16-2026

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45211000 Rivi- ja kerrostalojen sekä erillistalojen rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Mallorca (ES532)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 18 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Ampliación del plazo de garantía.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Compromiso de contratación de energía verde certificada.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Oferta económica.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Servicio asistencia, seguimiento y coordinación durante la garantía de las obras.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Memoria descriptiva.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 15

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Programa de desarrollo de los trabajos.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zHBAnEOemAPs%2BnLj3vAg5A%3D%3D

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zHBAnEOemAPs%2BnLj3vAg5A%3D%3D

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 30/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 07/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Institut Balear de l'Habitatge - Junta Consultiva de Contratación Administrativa

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: De acuerdo con el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y artículo 66 de la Ley 3/2003, de 26 de marzo, de régimen jurídico de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Institut Balear de l'Habitatge

Rekisterinumero: 20993190143079

Rekisterinumero: Q57500011

Postitoimipaikka: Palma

Postinumero: 07006

Maaryhmittely (NUTS): Mallorca (ES532)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Institut Balear de l'Habitatge

Sähköposti: contractacio@ibavi.caib.es

Puhelin: +34 971177000

Faksi: +34 971784986

Internetosoite: <http://www.ibavi.es>

Hankkijaprofiili: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NgAZXyg70poQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Junta Consultiva de Contratación Administrativa

Postitoimipaikka: Palma

Postinumero: 07012

Maaryhmittely (NUTS): Mallorca (ES532)

Maa: Espanja

Puhelin: 971176371

Internetosoite: <https://www.caib.es/sites/jcca/es/inicio-4375/?campa=yes>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnistenumero/versio: cbbb8031-dd75-4ac7-8a6b-295e242a543a - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 02/06/2026 09:57:22 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja

Ilmoituksen julkaisunumero: 378710-2026

EUVL S -lehden numero: 105/2026

Julkaisupäivä: 03/06/2026