

37981-2026 - Kilpailu

Sveitsi – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – BAV 83256 Rahmenvertrag Züri-Modular-Pavillons, Architektur/Baumanagement

OJ S 12/2026 19/01/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

Sähköposti: AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: BAV 83256 Rahmenvertrag Züri-Modular-Pavillons, Architektur /Baumanagement

Kuvaus: Gegenstand und Umfang des Auftrags Rahmenvertrag für die Erstellung, Erweiterung, Anpassung und Verschiebung von Züri-Modular-Pavillons; Architekturleistungen
Seit 1998 deckt die Stadt Zürich insbesondere den kurz- bis mittelfristigen Schulraumbedarf mit modularen Pavillonbauten des Systems «Züri-Modular» (ZM-Pavillons). Das System basiert auf identischen Geschossen mit jeweils zwei Klassenzimmern, Gruppenräumen, Nebenräumen sowie der erforderlichen technischen Infrastruktur. Dank verschiedener Zusatzoptionen ist das System flexibel einsetzbar und kann bedarfsgerecht angepasst werden. Die Pavillons sind vollständig demontierbar und können an neuen Standorten wiederaufgebaut werden. Auch künftig soll das System «Züri-Modular» zur Deckung des Bedarfs an Schulungs-, Kindergarten- und Betreuungsräumen eingesetzt werden. In den kommenden Jahren liegt der Schwerpunkt auf der Erweiterung, Anpassung und Ertüchtigung der bestehenden Pavillons sowie auf deren Verschiebung an neue Standorte. Der bestehende Rahmenvertrag für die Planung und Erstellung der ZM-Pavillons läuft Ende 2026 aus, wobei die Inbetriebnahme und Dokumentation noch bis Ende 2027 andauern. Mit der vorliegenden Ausschreibung wird ein geeignetes Architekturbüro gesucht, dass ab 2026 bis 2034 im Rahmen eines neuen Rahmenvertrags die Architekturleistungen für die Erstellung, Erweiterung, Anpassung und Verschiebung von Züri-Modular- Pavillons erbringt. Der Planungsbeginn ist auf Sommer 2026 vorgesehen. Details gemäss Planerwahl Programm
Menettelyn tunniste: bd8b541a-eb1-45ba-be52-95bef8784034

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Sonstige Anforderungen Das Amt für Hochbauten publiziert die Präqualifikationsentscheide, die Zuschläge im offenen und selektiven Verfahren sowie die freihändigen Vergaben im Staatsvertragsbereich nur noch auf SIMAP. Es werden keine individuellen Verfügungen versendet.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaiikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: BAV 83256 Rahmenvertrag Züri-Modular-Pavillons, Architektur /Baumanagement

Kuvas: Gegenstand und Umfang des Auftrags Rahmenvertrag für die Erstellung, Erweiterung, Anpassung und Verschiebung von Züri-Modular-Pavillons; Architekturleistungen
Seit 1998 deckt die Stadt Zürich insbesondere den kurz- bis mittelfristigen Schulraumbedarf mit modularen Pavillonbauten des Systems «Züri-Modular» (ZM-Pavillons). Das System basiert auf identischen Geschossen mit jeweils zwei Klassenzimmern, Gruppenräumen, Nebenräumen sowie der erforderlichen technischen Infrastruktur. Dank verschiedener Zusatzoptionen ist das System flexibel einsetzbar und kann bedarfsgerecht angepasst werden. Die Pavillons sind vollständig demontierbar und können an neuen Standorten wiederaufgebaut werden. Auch künftig soll das System «Züri-Modular» zur Deckung des Bedarfs an Schulungs-, Kindergarten- und Betreuungsräumen eingesetzt werden. In den kommenden Jahren liegt der Schwerpunkt auf der Erweiterung, Anpassung und Ertüchtigung der bestehenden Pavillons sowie auf deren Verschiebung an neue Standorte. Der bestehende Rahmenvertrag für die Planung und Erstellung der ZM-Pavillons läuft Ende 2026 aus, wobei die Inbetriebnahme und Dokumentation noch bis Ende 2027 andauern. Mit der vorliegenden Ausschreibung wird ein geeignetes Architekturbüro gesucht, dass ab 2026 bis 2034 im Rahmen eines neuen Rahmenvertrags die Architekturleistungen für die Erstellung, Erweiterung, Anpassung und Verschiebung von Züri-Modular- Pavillons erbringt. Der Planungsbeginn ist auf Sommer 2026 vorgesehen. Details gemäss Planerwahl Programm

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maa: Sveitsi

Missä tahansa tietyn maan alueella

Lisätiedot: Stadtgebiet Zürich diverse Standorte

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 1 Päivä

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei vielä tiedossa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Zuschlagskriterien

Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä kriteerikohtaisia valintakenttiä: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuutta on rajoitettu

Tietoa rajoitetuista asiakirjoista on saatavilla osoitteessa: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO5SWQ>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: Simap.ch

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://konkurado.ch/de/rahmenvertrag-zuri-modular-pavillons>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 10/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei vielä tiedossa

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Bundesverwaltungsgericht

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

Rekisterinumero: 562b92aa-3b9f-481f-b6d0-739f5eaea6c6

Postiosoite: Walchestrasse 33

Postitoimipaikka: Zürich

Postinumero: 8006

Maaryhmittely (NUTS): Zürich (CH040)

Maa: Sveitsi

Sähköposti: AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch

Puhelin: +41444122149

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Bundesverwaltungsgericht

Rekisterinumero: BVGER

Postiosoite: Postfach

Postitoimipaikka: St. Gallen

Postinumero: 9023

Maaryhmittely (NUTS): St. Gallen (CH055)

Maa: Sveitsi

Sähköposti: info@bvger.admin.ch

Puhelin: +41584652626

Internetosoite: <https://www.bvger.ch>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Simap.ch

Rekisterinumero: CH001

Postiosoite: Holzikofenweg 36

Postitoimipaikka: Bern

Postinumero: 3003

Maaryhmittely (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Maa: Sveitsi

Sähköposti: support@simap.ch

Puhelin: +41584646388

Internetosoite: <https://www.simap.ch>

Tämän organisaation roolit:

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 987e8d37-30d0-43ec-b89a-a2ad8b02a802 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 16/01/2026 02:26:08 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 37981-2026

EUVL S -lehden numero: 12/2026

Julkaisupäivä: 19/01/2026