

380303-2026 - Kilpailu

Ranska – Siivous- ja puhdistuspalvelut – Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

OJ S 105/2026 03/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: OPH ROUEN HABITAT

Sähköposti: marine.algret@rouenhabitat.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

Kuvaus: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76). Il s'agit d'un accord-cadre « composite » (à savoir avec prestations à prix global et forfaitaire et prestations à prix unitaires via bons de commandes) Le présent marché couvre l'ensemble des prestations suivantes : -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en BASE. -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure + Fourniture continue des consommables sanitaires (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en VARIANTE EXIGEE. + -Prestations complémentaires ponctuelles ou/et exceptionnelles sur bons de commandes (via le bordereau de prix BPU, sans minimum et avec un maximum de 30 000 Euros HT/an).

Menettelyn tunnistenumero: 8860c6cf-f43d-48db-a9af-b94ea8e6fa79

Sisäinen tunnistenumero: 26AFJ10

Menettelyn tyyppi: Avoim

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Siège de Rouen Habitat situé 5 Place du Général de Gaulle

Postitoimipaikka: Rouen

Postinumero: 76001

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Maa: Ranska

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Agence des Hauts de Rouen 24, rue Henri Dunant (Rive droite - Hauts de Rouen)

Postitoimipaikka: Rouen
Postinumero: 76001
Maaryhmittely (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Maa: Ranska

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Agence du Centre située 13, avenue de Grammont (Rive Gauche de Rouen)
Postitoimipaikka: Rouen
Postinumero: 76001
Maaryhmittely (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Maa: Ranska
Lisätiedot: Téléchargement du DCE, dépôt de demandes de renseignements complémentaires et dépôt des plis électronique sur la plateforme ACHAT PUBLIC : <https://www.achatpublic.com> Pièces à remettre dans le dossier << candidature>> et dans le dossier << offre >> : cf. voir dans le règlement de la consultation VISITE DE 3 SITES - OBLIGATOIRE : cf. voir dans le règlement de la consultation (p5) Négociation : interdite
Détails des critères de notation des offres : cf. voir dans le règlement de la consultation

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 0,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Marché portant sur les prestations de nettoyage des locaux administratif de l'OPH Rouen Habitat (76)

Kuvaus: Il s'agit d'un accord-cadre « composite » (à savoir avec prestations à prix global et forfaitaire et prestations à prix unitaires via bons de commandes) Le présent marché couvre l'ensemble des prestations suivantes : -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en BASE. -Nettoyage des locaux/ nettoyage de la vitrerie intérieure + Fourniture continue des consommables sanitaires (via le forfait sur le bordereau de prix DPGF) en VARIANTE EXIGEE. + -Prestations complémentaires ponctuelles ou/et exceptionnelles sur bons de commandes (via le bordereau de prix BPU).

Sisäinen tunnistus: 26AFJ10

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Variantes autorisées : La proposition de variantes n'est pas autorisée.
Variantes exigées : Il est prévu une variante exigée n° 1 : prestations de nettoyage avec les produits d'entretien et AVEC la fourniture des consommables et produits d'hygiène (cf. article

4.5 du CCTP) NOTA : Obligation de réponse à la BASE et à la VARIANTE EXIGEE N°1, sous peine de non-conformité de l'offre. Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) : Il n'est pas prévu de prestation supplémentaire éventuelle.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Siège de Rouen Habitat situé 5 Place du Général de Gaulle

Postitoimipaikka: Rouen

Postinumero: 76001

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Maa: Ranska

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Agence des Hauts de Rouen 24, rue Henri Dunant (rive droite Hauts de Rouen)

Postitoimipaikka: Rouen

Postinumero: 76001

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Maa: Ranska

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: - Agence du Centre située 13, avenue de Grammont (rive gauche Rouen)

Postitoimipaikka: Rouen

Postinumero: 76001

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2027

Kesto: 1 Vuosi

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

Lisätietoja uusimisesta: Le marché est conclu à compter du 1er janvier 2027 (ou au plus tard à sa date de notification si le marché est notifié postérieurement au le 1ER janvier 2027) pour une durée de 1 an. Il est par la suite reconductible, tacitement et annuellement, chaque 1er janvier, 3 fois maximum. La durée maximale de chaque marché ne pourra pas dépasser 4 ans.

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 0,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Lisätiedot: Le DCE est téléchargeable sur le profil acheteur achat public via : <https://www.achatpublic.com>

VISITE OBLIGATOIRE DES 3 SITES AVANT REMISE DU PLI : Rouen Habitat organise 1 visite de chaque site . Pour chaque site il y a une date différente de visite.

Merci de lire attentivement l'article "visite des lieux" en pages 5 et 6 du règlement de la consultation.

La demande de renseignements complémentaires et la remise du pli

électronique se réalisent via le profil acheteur achat public via : <https://www.achatpublic.com>,

dans les délais indiqués sur l'avis de publicité et le règlement de la consultation. Les

documents à remettre dans le dossier candidature et le dossier offre sont listés dans le

règlement de la consultation. Le détail des critères de sélection des candidatures et le détail des critères de notation des offres sont dans le règlement de la consultation.

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: 1. Valeur technique de l'offre (apprécié selon les chapitres à développer dans le CADRE mémoire technique) (détails des sous-critères dans le règlement de la consultation) : 80%

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 80

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: 2. Valeur financière (détails des sous-critères dans le règlement de la consultation) : 20%

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 29/06/2026

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_mWAvsxJhci

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.achatpublic.com>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Pakollinen

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 07/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 100

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal Administratif de Rouen

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: OPH ROUEN HABITAT

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: OPH ROUEN HABITAT

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal Administratif de Rouen

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: OPH ROUEN HABITAT

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: OPH ROUEN HABITAT

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0013

Virallinen nimi: OPH ROUEN HABITAT

Rekisterinumero: 38839724200016

Postiosoite: 5 place du Général de Gaulle

Postitoimipaikka: Rouen

Postinumero: 76001

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Maa: Ranska

Sähköposti: marine.algret@rouenhabitat.fr

Puhelin: 0235156161

Faksi: 0235156152

Internetosoite: <https://www.rouenhabitat.fr>

Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <https://www.achatpublic.com>

Hankkijaprofiili: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0014

Virallinen nimi: Tribunal Administratif de Rouen

Rekisterinumero: 17760005300025

Postiosoite: 53 avenue Gustave Flaubert

Postitoimipaikka: Rouen

Postinumero: 76000

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Maa: Ranska

Sähköposti: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Puhelin: 0235583500

Faksi: 0235583503

Internetosoite: <http://rouen.tribunal-administratif.fr>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 9eb71f7e-ae12-474d-93dd-332043590cad - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin numero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 01/06/2026 16:25:02 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 380303-2026

EUVL S -lehden numero: 105/2026

Julkaisupäivä: 03/06/2026