

380969-2026 - Kilpailu

Espanja – Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut – Servicios de limpieza en establecimientos gestionados por GEBIDEXSA, S.A.U., incorporando medidas de conciliación de la vida personal, laboral, familiar y condiciones laborales de las personas trabajadoras que presten el servicio.

OJ S 105/2026 03/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U.

Sähköposti: contratacion@gpex.es

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Servicios de limpieza en establecimientos gestionados por GEBIDEXSA, S.A.U., incorporando medidas de conciliación de la vida personal, laboral, familiar y condiciones laborales de las personas trabajadoras que presten el servicio.

Kuvaus: La prestación de los servicios de limpieza en los Palacios de Congresos de Extremadura, gestionados por GEBIDEXSA, S.A.U. y oficinas de GEBIDEXSA en Mérida y Cáceres.

Menettelyn tunniste: 1563040d-2914-47b2-9c1c-76fdf0c58236

Sisäinen tunniste: GEB26008

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911000 Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut, 90919200 Toimistotilojen siivous

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Badajoz (ES431)

Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 350 515,20 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 2

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 2

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Incumplimiento obligaciones en materia de legislación social

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Conflicto intereses por participar en este procedimiento

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Incumplimiento obligaciones en materia de legislación laboral

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Servicio de Limpieza en Palacio de Congresos de Badajoz, Palacio de Congresos de Mérida, Oficina de GEBIDEXSA en Mérida.

Kuvaus: La prestación de los servicios de limpieza en los establecimientos mencionados. Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911000 Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut, 90919200 Toimistotilojen siivous

Optiot:

Optioiden kuvaus: Potestativa para GEBIDEXSA, una vez finalizado el plazo de ejecución inicial.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Badajoz (ES431)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 12 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

Lisätietoja uusimisesta: Prórroga con una duración de 12 meses.

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 190 617,60 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa**Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Sosiaalisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvaus: Cumplimiento de objetivos sociales

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvaus: Reducción de los impactos ambientales

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltuihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Trabajos realizados

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Horas sin coste .

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Incremento personal en caso de necesidad.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Medidas conciliación vida personal, laboral y familiar de trabajadores .

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 2

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Plan formación específica en materia de prevención, seguridad y salud laboral.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 2

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Precio hora servicio limpieza.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 61

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qzNkKJy9Rhw3vLk2DU2Ddg%3D%3D

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qzNkKJy9Rhw3vLk2DU2Ddg%3D%3D

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Electrónica. Domicilio social GEBIDEXSA

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Electrónica. Domicilio social GEBIDEXSA, S.A.U.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Las empresas licitadoras podrán ofertar un Plan de formación específico en materia de prevención, seguridad y salud laboral relacionados con el puesto de trabajo..

Sähköinen laskutus: Ei sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U. - Comisión Jurídica de Extremadura

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Recurso especial en materia de contratación. Plazo:15 días hábiles a contar desde el día siguiente a la publicación o notificación del acto impugnado.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U. - Comisión Jurídica de Extremadura

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Servicio de Limpieza en Palacio de Congresos de Cáceres, Palacio de Congresos de Plasencia, Oficinas de GEBIDEXSA en Cáceres.

Kuvaus: La prestación de los servicios de limpieza en los establecimientos mencionados.

Sisäinen tunniste: 2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911000 Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut, 90919200 Toimistotilojen siivous

Optiot:

Optioiden kuvaus: Potestativa para GEBIDEXSA, una vez finalizado el plazo de ejecución inicial.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Badajoz (ES431)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 12 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

Lisätietoja uusimisesta: Prórroga con una duración de 12 meses.

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 159 897,60 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Sosiaalisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvaus: Cumplimiento de objetivos sociales

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvaus: Reducción de los impactos ambientales

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Trabajos realizados

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Horas sin coste .

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Incremento personal en caso de necesidad.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Medidas conciliación vida personal, laboral y familiar de trabajadores .

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 2

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Plan formación específica en materia de prevención, seguridad y salud laboral.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 2

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Precio hora servicio limpieza.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 61

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qzNkKJy9RhW3vLk2DU2Ddg%3D%3D

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qzNkKJy9Rhw3vLk2DU2Ddg%3D%3D

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Electrónica. Domicilio social GEBIDEXSA

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Electrónica. Domicilio social GEBIDEXSA, S.A.U.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Las empresas licitadoras podrán ofertar un

Plan de formación específico en materia de prevención, seguridad y salud laboral relacionados con el puesto de trabajo..

Sähköinen laskutus: Ei sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U. - Comisión Jurídica de Extremadura

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Recurso especial en materia de contratación. Plazo:15 días hábiles a contar desde el día siguiente a la publicación o notificación del acto impugnado.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U. - Comisión Jurídica de Extremadura

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U.

Rekisterinumero: 20994720143232

Rekisterinumero: A06459341

Postitoimipaikka: Mérida

Postinumero: 06800

Maaryhmittely (NUTS): Badajoz (ES431)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Gerencia de GEBIDEXSA, S.A.U.

Sähköposti: contratacion@gpex.es

Puhelin: 924488050

Hankkijaprofiili: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MNBScYMjEd8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Comisión Jurídica de Extremadura

Postitoimipaikka: Badajoz

Postinumero: 06011

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

Sähköposti: tarcex@juntaex.es

Puhelin: 924014273

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Comisión Jurídica de Extremadura

Postitoimipaikka: Badajoz

Postinumero: 06011

Maaryhmittely (NUTS): Badajoz (ES431)

Maa: Espanja

Sähköposti: tarcex@juntaex.es

Puhelin: 924014267

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnistenumero: 3dfe08f2-e464-4e74-a85a-6768d21e802e - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypit: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 02/06/2026 12:57:08 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja

Ilmoituksen julkaisunumero: 380969-2026

EUVL S -lehden numero: 105/2026

Julkaisupäivä: 03/06/2026