

381068-2026 - Kilpailu

Espanja – Kylmälaitteiden korjaus ja huolto – Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

OJ S 105/2026 03/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Mesa del Senado

Sähköposti: dep.gestion-contractual@senado.es

Ostajan oikeudellinen muoto: Keskushallinnon viranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Kuvaus: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Menettelyn tunniste: 7382a4da-b3dc-4782-8e81-a9184781e73b

Sisäinen tunniste: 13/2026

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50730000 Kylmälaitteiden korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 50720000 Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 400 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Konkurssi: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Petos: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Maksukyvyttömyys: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Korruptio: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Liiketoiminta on keskeytetty: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Järjestelyt velkojien kanssa: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Kuvaus: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Sisäinen tunniste: 13/2026

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50730000 Kylmälaitteiden korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 50720000 Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2027

Päättymispäivä: 31/12/2029

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: Dos posibles prórrogas anuales. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá exceder de cinco años, hasta el 31 de diciembre de 2031.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteiden kuvaus: Cifra anual de negocio

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin palveluihin

Valintaperusteiden kuvaus: Trabajos realizados

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteiden kuvaus: Medidas de gestión medioambiental

Kriteeri: Laadunvalvontainstituuttien sertifikaatit

Valintaperusteiden kuvaus: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Proposición económica..

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteiden luku: 50

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Propuesta técnica..

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteiden luku: 50

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y5V5qJAc5vT5Rey58Yagpg%3D%3D

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y5V5qJAc5vT5Rey58Yagpg%3D%3D

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 03/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Garantía de la seguridad y la protección de la salud de los trabajadores en el lugar de trabajo y cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables..

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, siendo el Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales el órgano competente para resolverlo. Si el acto recurrido es el de la adjudicación, quedará en suspenso la tramitación del expediente de contratación. Frente a la resolución adoptada por el Tribunal de Recursos Contractuales sólo cabrá recurso contencioso-administrativo. Contra los acuerdos de la Mesa del Senado adoptados en relación con actuaciones distintas a las contempladas en el artículo 44.2 de la LCSP o con los efectos, cumplimiento y extinción del correspondiente contrato podrá interponerse recurso potestativo ante el mismo órgano en el plazo de un mes; o recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, en los términos previstos en la Ley Orgánica 6/1985, de 1 de julio, del Poder Judicial y en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Mesa del Senado

Rekisterinumero: 51060910149851

Rekisterinumero: S2804003H

Postitoimipaikka: Madrid
Postinumero: 28071
Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)
Maa: Espanja
Yhteyspiste: Mesa del Senado
Sähköposti: dep.gestion-contractual@senado.es
Puhelin: +34 915381921
Internetosoite: <http://www.senado.es>
Hankkijaprofiili: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4Jc2A4MVqzYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales
Postitoimipaikka: Madrid
Postinumero: 28071
Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)
Maa: Espanja
Sähköposti: intervencion.cortes@congreso.es
Puhelin: +34 913906326
Internetosoite: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales
Postitoimipaikka: Madrid
Postinumero: 28071
Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)
Maa: Espanja
Sähköposti: intervencion.cortes@congreso.es
Puhelin: +34 913906326
Internetosoite: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 964788a2-01bf-49fc-8254-1c17ee128b23 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 02/06/2026 14:14:47 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja
Ilmoituksen julkaisunumero: 381068-2026
EUVL S -lehden numero: 105/2026
Julkaisupäivä: 03/06/2026