

382233-2026 - Kilpailu

Suomi – Rakennustyöt – Lyseon peruskorjauksen 1. vaihe, sisäpuolinen purku- ja ennallistamisurakka

OJ S 106/2026 04/06/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Jyväskylän kaupunki

Sähköposti: mauno.rein@jyvaskyla.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Lyseon peruskorjauksen 1. vaihe, sisäpuolinen purku- ja ennallistamisurakka
Kuvaus: Hankinta toteutetaan avoimella menettelyllä. Peruskorjaus toteutetaan kahdessa vaiheessa. Tämä hankinta koskee ensimmäistä vaihetta, jossa toteutetaan sisäpuolisia purkuja ja uudelleen rakentamista suunnitelmissa osoitetussa laajuudessa. Ensimmäinen vaihe toteutetaan kokonaisurakkana.

Menettelyn tunniste: fcae75b3-586f-456a-8984-43dc7cfe6eb2

Sisäinen tunniste: JyväskyläDno-2026-2038

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Yliopistonkatu 13

Postitoimipaikka: Jyväskylä

Postinumero: 40100

Maaryhmittely (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Maa: Suomi

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Pääurakkaan sisältyy työmaan johtovelvollisuuksien lisäksi kaikki sopimusasiakirjojen edellyttämät sisäpuoliset purku- ja ennallistamistyöt aputöineen sekä väliosan purkutyöt.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Lyseon peruskorjauksen 1. vaihe, sisäpuolinen purku- ja ennallistamisurakka
Kuvaus: Hankinta toteutetaan avoimella menettelyllä. Peruskorjaus toteutetaan kahdessa vaiheessa. Tämä hankinta koskee ensimmäistä vaihetta, jossa toteutetaan sisäpuolisia purkuja ja uudelleen rakentamista suunnitelmissa osoitetussa laajuudessa. Ensimmäinen vaihe toteutetaan kokonaisurakkana.

Sisäinen tunniste: JyväskyläDno-2026-2038

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Yliopistonkatu 13

Postitoimipaikka: Jyväskylä

Postinumero: 40100

Maaryhmittely (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Maa: Suomi

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 02/10/2026

Päätymispäivä: 28/05/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: Pääurakkaan sisältyy työmaan johtovelvollisuuksien lisäksi kaikki sopimusasiakirjojen edellyttämät sisäpuoliset purku- ja ennallistamistyöt aputöineen sekä väliosan purkutyöt.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Siirtyminen kiertotalouteen

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: suomi

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 05/08/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/jyvaskyla?id=615184&tpk=e5e0ad10-ea8b-4a5e-8a2b-0b9b8a071075>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/jyvaskyla?id=615184&tpk=e5e0ad10-ea8b-4a5e-8a2b-0b9b8a071075>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 20/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 20/08/2026 09:30:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Hankintalain mukaan.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Jyväskylän kaupunki

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Jyväskylän kaupunki

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Jyväskylän kaupunki

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Jyväskylän kaupunki

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Jyväskylän kaupunki

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Jyväskylän kaupunki

Rekisterinumero: 0174666-4

Yksikkö: Jyväskylän kaupunki / Tilapalvelu

Postiosoite: Kilpisenkatu 1

Postitoimipaikka: Jyväskylä

Postinumero: 40100

Maaryhmittely (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Maa: Suomi

Yhteyspiste: Jyväskylän kaupunki

Sähköposti: mauno.rein@jyvaskyla.fi

Puhelin: +358 503431287

Internetosoite: <https://www.jyvaskyla.fi/tilapalvelu>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Markkinaoikeus

Rekisterinumero: 3006157-6

Postiosoite: Radanrakentajantie 5

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00520

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Puhelin: +358 295643300

Internetosoite: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)

Rekisterinumero: FI09880841

Postiosoite: Mannerheiminaukio 1a

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00100

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Yhteyspiste: eSender

Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Puhelin: 029 55 636 30

Internetosoite: <http://hankintailmoitukset.fi>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: f1f2a5d5-b6c5-49a5-91dd-42051e8fd416 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 03/06/2026 09:51:47 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 03/06/2026 09:51:48 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi

Ilmoituksen julkaisunumero: 382233-2026

EUVL S -lehden numero: 106/2026

Julkaisupäivä: 04/06/2026