

384316-2026 - Kilpailu

Belgia – Siivouspalvelut – Externe poetsdiensten gemeentelijke gebouwen te Zaventem 2027 - 2031

OJ S 106/2026 04/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Zaventem

Sähköposti: marijke.heirman@zaventem.be

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Externe poetsdiensten gemeentelijke gebouwen te Zaventem 2027 - 2031

Kuvaus: De gemeente Zaventem wenst externe poets in te schakelen voor haar gebouwen in Zaventem en deelgemeenten. Deze opdracht heeft een looptijd van 12 maanden en is 3 maal verlengbaar. De dienstverlening betreft het vervangen van afgelopen gemeentelijke poetscontracten. De lijst met de voornaamste sites is te vinden in dit bestek. Deze lijst is niet limitatief en kan aangevuld worden met andere sites.

Menettelyn tunniste: fcd17d47-d226-427f-9ef2-614763339996

Sisäinen tunniste: PPP0GH-1733/6164/CAD/2024/812/GEB/1733

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Maa: Belgia

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Maa: Belgia

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 292 838,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Externe poetsdiensten gemeentelijke gebouwen te Zaventem 2027 - 2031
Kuvaus: De gemeente Zaventem wenst externe poets in te schakelen voor haar gebouwen in Zaventem en deelgemeenten. Deze opdracht heeft een looptijd van 12 maanden en is 3 maal verlengbaar. De dienstverlening betreft het vervangen van afgelopen gemeentelijke poetscontracten. De lijst met de voornaamste sites is te vinden in dit bestek. Deze lijst is niet limitatief en kan aangevuld worden met andere sites.

Sisäinen tunniste: CAD/2024/812/GEB/1733_1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90919200 Toimistotilojen siivous

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Maa: Belgia

Lisätiedot: Alle gemeentegebouwen in groot-Zaventem(zie lijst in bijlage)

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 05/01/2027

Päätymispäivä: 03/01/2028

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

Lisätietoja uusimisesta: De opdracht bevat drie verlengingen. De dienstverlening wordt per jaar toegewezen na uitdrukkelijke vraag via aangetekende zending van de uitvoerder. Bij negatieve oplevering wordt deze dienstverlening aangetekend stopgezet .

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 292 838,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Prijs

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 60

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu
Kuvaus: Kwaliteit
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1733/GH/2024>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Borgtocht (5 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 01/09/2026 23:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 120 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 01/09/2026 23:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Centrale Aankoopdienst, Stationsstraat 8 te 1930 Zaventem

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Raad van State

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Zaventem

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Raad van State

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Zaventem

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeente Zaventem

Rekisterinumero: 0207515068

Postiosoite: Diegemstraat 37

Postitoimipaikka: Zaventem

Postinumero: 1930
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Maa: Belgia
Yhteyspiste: Marijke Heirman
Sähköposti: marijke.heirman@zaventem.be
Puhelin: +32 496581600
Internetosoite: <http://www.zaventem.be/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Raad van State
Rekisterinumero: BE 0931.814.266
Postiosoite: Wetenschapsstraat 33
Postitoimipaikka: Brussel
Postinumero: 1040
Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia
Sähköposti: info@raadvanstate.be
Puhelin: +32 22349611
Internetosoite: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Rekisterinumero: BE 0475.480.736
Postitoimipaikka: Antwerpen / Anvers
Postinumero: 2000
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Maa: Belgia
Sähköposti: info@3p.eu
Puhelin: +32 3 294 30 51

Tämän organisaation roolit:

Hankintapalvelujen tarjoaja

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: FPS Policy and Support
Rekisterinumero: BE 0671.516.647
Postitoimipaikka: Brussels
Postinumero: 1000
Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Maa: Belgia
Sähköposti: e.proc@publicprocurement.be
Puhelin: +32 2 740 80 00

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 2880c5b4-1f5c-4f51-abf7-61929bfceecd - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 02/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 02/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 384316-2026

EUVL S -lehden numero: 106/2026

Julkaisupäivä: 04/06/2026