

385387-2026 - Kilpailu

Alankomaat – Energiansäästöä koskevat konsulttipalvelut – Lokale aanpak isolatie gemeenten Halderberge, Rucphen en Steenbergen

OJ S 107/2026 05/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeente Halderberge

Sähköposti: n.vanoosterhout@wijzijkarel.nl

Ostajan oikeudellinen muoto: Alueviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Lokale aanpak isolatie gemeenten Halderberge, Rucphen en Steenbergen

Kuvaus: De aanpak isolatie van deze uitraag richt zich op het Verduurzamen van grondgebonden koopwoningen van Eigenaar-bewoners in de deelnemende Gemeenten, door de beschikbare middelen (nu en mogelijk in de toekomst) te combineren in één aanpak. Het realiseren van maximale verduurzamingsimpact bij grondgebonden koopwoningen, binnen de beschikbare middelen, expertise, tijd en capaciteit, waarbij eigenaar-bewoners zo volledig mogelijk worden ontzorgd bij het isoleren van hun woning. Zie aanbestedingdocumenten

Menettelyn tunniste: f0d31cbc-d666-40d2-9dd3-7bc6cdfcb0c8

Sisäinen tunniste: K011603

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71314300 Energiansäästöä koskevat konsulttipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 44111520 Lämpöeristeet, 45321000 Lämpöeristystyöt, 71315210

Rakennusten perusasennuksia koskevat konsulttipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Twente (NL213)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Veluwe (NL221)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Achterhoek (NL225)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Flevoland (NL230)

Maa: Alankomaat

- 2.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Maa: Alankomaat
- 2.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Maa: Alankomaat
- 2.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)
Maa: Alankomaat
- 2.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): IJmond (NL323)
Maa: Alankomaat
- 2.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Maa: Alankomaat
- 2.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Maa: Alankomaat
- 2.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Maa: Alankomaat
- 2.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Maa: Alankomaat
- 2.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Maa: Alankomaat
- 2.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Utrecht (NL350)
Maa: Alankomaat
- 2.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Maa: Alankomaat
- 2.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Delft en Westland (NL362)
Maa: Alankomaat
- 2.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Maa: Alankomaat
- 2.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Midden-Limburg (NL422)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Maa: Alankomaat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Maa: Alankomaat

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Lokale aanpak isolatie gemeenten Halderberge, Rucphen en Steenbergen
Kuvaus: De aanpak isolatie van deze uitvraag richt zich op het Verduurzamen van grondgebonden koopwoningen van Eigenaar-bewoners in de deelnemende Gemeenten, door de beschikbare middelen (nu en mogelijk in de toekomst) te combineren in één aanpak. Het realiseren van maximale verduurzamingsimpact bij grondgebonden koopwoningen, binnen de beschikbare middelen, expertise, tijd en capaciteit, waarbij eigenaar-bewoners zo volledig mogelijk worden ontzorgd bij het isoleren van hun woning. Zie aanbestedingdocumenten
Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71314300 Energiansäästöä koskevat konsulttipalvelut

Lisäluokitus (cpv): 44111520 Lämpöeristeet, 45321000 Lämpöeristystyöt, 71315210

Rakennusten perusasennuksia koskevat konsulttipalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: De ingangsdatum van de overeenkomst is de datum van ondertekening van de overeenkomst. De overeenkomst heeft een vaste looptijd van 4 jaar. De vaste looptijd van de overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 december 2030.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Delfzijl en omgeving (NL112)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Friesland (NL126)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Drenthe (NL132)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Twente (NL213)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Veluwe (NL221)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Achterhoek (NL225)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Flevoland (NL230)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): IJmond (NL323)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Maa: Alankomaat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Maa: Alankomaat

- 5.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Maa: Alankomaat
- 5.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Utrecht (NL350)
Maa: Alankomaat
- 5.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Maa: Alankomaat
- 5.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Delft en Westland (NL362)
Maa: Alankomaat
- 5.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Maa: Alankomaat
- 5.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Maa: Alankomaat
- 5.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
Maa: Alankomaat
- 5.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Maa: Alankomaat
- 5.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Maa: Alankomaat
- 5.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Maa: Alankomaat
- 5.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Noord-Limburg (NL421)
Maa: Alankomaat
- 5.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Midden-Limburg (NL422)
Maa: Alankomaat
- 5.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Maa: Alankomaat
- 5.1.2. Suorituspaikka**
Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)
Maa: Alankomaat

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 53 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: De overeenkomst kan 2 keer worden verlengd voor de duur van één jaar. Dit kan nodig zijn als er additioneel budget komt of als de looptijd van de SPUK LAI wordt verlengd. Dat is voor tranche 1 en 2 al gebeurd en is zeker niet uitgesloten voor tranche 3. De overeenkomst eindigt van rechtswege na de laatste verlenging. Er is geen sprake van stilzwijgende verlenging. . Eventuele verlenging geschiedt

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Prijs gemiddelde percentage Kickback -fee

Kuvaus: De prijs wordt beoordeeld aan de hand van het gemiddelde percentage kickbackfee dat wordt gehanteerd door inschrijver. Om voorspelbaarheid en transparantie te vergroten wordt de score niet bepaald ten opzichte van de laagste inschrijving, maar op basis van een vooraf vastgestelde grens van 0% tot een bovengrens van 10%.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kwaliteitscriterium K1. Uitwerking Plan van Aanpak dienstverleningsproces

Kuvaus: Het doel van dit kwaliteitscriterium is te beoordelen in welke mate de inschrijver beschikt over een samenhangende, aanpak waarmee eigenaar-bewoners, gemeenten en lokale partijen effectief worden ondersteund in de klantreis, en waarbij de dienstverlening aantoonbaar wordt afgestemd op zowel reguliere situaties als de specifieke context van kleine kernen toepassingen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Kwaliteitscriterium K2 Casus 'Ik zie door de bomen het bos niet meer'

Kuvaus: Het doel van dit kwaliteitscriterium is te beoordelen in welke mate de inschrijver zijn rol als onafhankelijke regievoerder effectief invult door complexe technische, financiële en infrastructurele keuzes te vertalen naar begrijpelijke en passende adviezen voor eigenaar-

bewoners, en door gelijktijdig gemeenten te ondersteunen met praktijkgerichte inzichten voor de lange termijn samenhang tussen isolatie, energie-infrastructuur en warmteoplossingen op wijkniveau.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 35

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 12/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427747>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427747>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 13/07/2026 11:01:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 1

Puitejärjestelyn poikkeuksellisen pitkää kestoa koskevat perustelut: De overeenkomst heeft een looptijd van 1 augustus 2026 tot en met 31 december 2030 en wijkt hiermee af van een standaard meerjarige looptijd door een aanvullende periode van vijf maanden. Deze extra vijf maanden zijn noodzakelijk om een gedegen implementatie mogelijk te maken en een voortvarende start van de dienstverlening te waarborgen.

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Gemeente Halderberge - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeente Halderberge - TenderNed MR

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gemeente Halderberge

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeente Halderberge - TenderNed MR

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeente Halderberge
Rekisterinumero: 51481367
Postiosoite: Parklaan 15
Postitoimipaikka: Oudenbosch
Postinumero: 4731 GJ
Maaryhmittely (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: Nicolle van Oosterhout
Sähköposti: n.vanoosterhout@wijzijkarel.nl
Puhelin: +31 0630661040
Internetosoite: <http://www.halderberge.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: TenderNed MR
Postitoimipaikka: Oudenbosch
Postinumero: 4731 GJ
Maaryhmittely (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: M. Reijmers
Sähköposti: m.reijmers@halderberge.nl
Puhelin: +31 645266810
Internetosoite: <http://www.halderberge.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: TenderNed MR
Postitoimipaikka: Oudenbosch
Postinumero: 4731 GJ
Maaryhmittely (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Maa: Alankomaat
Yhteyspiste: M. Reijmers
Sähköposti: m.reijmers@halderberge.nl
Puhelin: +31 645266810
Internetosoite: <http://www.halderberge.nl>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Postiosoite: Stationslaan 10
Postitoimipaikka: Breda
Postinumero: 4815 GW
Maaryhmittely (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Maa: Alankomaat
Sähköposti: info.zwb@rechtspraak.nl
Internetosoite: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Muutoksenhakuelin
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
ef8f4974-f0b6-49ff-89cc-24e292f70e2f-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Ajantasaiset tiedot
Kuvaus
:
Planning gewijzigd.

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: c05d23c2-5e9e-4ddd-bc3d-94e2b84279f9 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 03/06/2026 17:14:13 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti
Ilmoituksen julkaisunumero: 385387-2026
EUVL S -lehden numero: 107/2026
Julkaisupäivä: 05/06/2026