

385413-2026 - Kilpailu

Saksa – Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut – Berlin TXL - Beratungsleistungen zur Geschäftsentwicklung Innovationsökosystem

OJ S 107/2026 05/06/2026

Suunnittelukilpailua koskeva ilmoitus

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Berlin TXL Management GmbH

Sähköposti: vergabestelle@igecon.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Talous- ja elinkeinoelämään liittyvät asiat

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Berlin TXL - Beratungsleistungen zur Geschäftsentwicklung Innovationsökosystem

Kuvas: Ziel des Auftrags ist es, die erfolgreiche mittel- und langfristige strategische und strukturelle Aufstellung der Urban Tech Republic als Innovationsökosystem mit internationaler Strahlkraft in Zusammenarbeit mit den Stakeholdern der Berlin Management GmbH voranzubringen. Weitere Details sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich eine weitere Modifizierung der Leistungsbeschreibung im Fortschritt des Verhandlungsverfahrens vor.

Menettelyn tunniste: 0a5b3cb0-85c2-4098-ab44-215769b3f541

Sisäinen tunniste: 003_001_99_0006_2601

Menettelyn tyyppi: Muu monivaiheinen menettely

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 13405

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Ausschlussgründe gemäß Formblatt Wirt124 EU Erklärung Ausschlussgründe

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Berlin TXL - Beratungsleistungen zur Geschäftsentwicklung
Innovationsökosystem

Kuvaus: Ziel des Auftrags ist es, die erfolgreiche mittel- und langfristige strategische und strukturelle Aufstellung der Urban Tech Republic als Innovationsökosystem mit internationaler Strahlkraft in Zusammenarbeit mit den Stakeholdern der Berlin Management GmbH voranzubringen. Weitere Details sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen. Der Auftraggeber behält sich eine weitere Modifizierung der Leistungsbeschreibung im Fortschritt des Verhandlungsverfahrens vor.

Sisäinen tunniste: 0

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 13405

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Kriteeri: Erityinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Die Mindestanforderung für den spezifischen durchschnittlichen Jahresumsatz im Bereich vergleichbarer Dienstleistungen der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023,2024,2025) beträgt 1.800.000 Euro netto.

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Als Mindestanforderung an die Eignung und für die Berücksichtigung im weiteren Vergabeverfahren gelten folgende Anforderungen an die Versicherungsbedingungen: Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen mindestens betragen: a) für Personenschäden 1 Mio. EUR b) für sonstige Schäden 1 Mio. EUR (Sach- und Vermögensschäden) je Schadensereignis und einer Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres mit mindestens dem Zweifachen der

Deckungssummen. Bei Bietergemeinschaften muss jedes einzelne Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft über eine den Mindestanforderungen entsprechende Berufshaftpflichtversicherung verfügen:

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Als Mindestanforderung gilt eine Anzahl von 15 festangestellten qualifizierten Mitarbeitenden bezogen auf Vollzeitstellen im Durchschnitt der letzten drei Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025). Die Mitarbeitenden können auch per Eignungsleihe nachgewiesen werden.

Kriteeri: Viitteet määritelyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Der Bieter hat drei Unternehmensreferenz aus den letzten 5 Jahren, zu benennen, die in Art und Umfang mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbar sind. Zu den Referenzen sind jeweils folgende Angaben zu machen: • Referenzbezeichnung • Auftraggeber*Name, Anschrift) • Kurzbeschreibung • Zeitraum der Leistungserbringung (Beginn/Ende) Mindestanforderung Als Mindestanforderung gilt, drei Referenzen, die folgende Anforderungen erfüllen: • Die Referenzen dürfen nicht älter als 5 Jahre sein • Das Auftragsvolumen je Referenz muss mindestens 50.000 Euro netto betragen • Die Referenzen müssen mit geografischen Bezug Deutschland sein • Mindestens eine Referenz für einen öffentlichen Auftraggeber (Bund, Land oder Kommune) Die Referenzen sind durch eigenständig erstellte Unterlagen nachzuweisen. Pro Referenz höchstens eine DIN A4 Seite.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Nimi: Bewertungspreises für die Gesamtleistung

Kuvaus: Bewertungspreises für die Gesamtleistung

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Konzept zur Herangehensweise einer Zusammenarbeit in Bezug auf die dargestellten Schwerpunkte zum Aufbau des Ökosystems in der Urban Tech Republic

Kuvaus: Konzept zur Herangehensweise einer Zusammenarbeit in Bezug auf die dargestellten Schwerpunkte zum Aufbau des Ökosystems in der Urban Tech Republic

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 35

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Referenzprojekte mit Bezug zu einem oder mehreren relevanten Profilhemen: Energie, Mobilität und Automatisierung, Künstliche Intelligenz und Robotik

Kuvaus: mind. 2 Referenzprojekte mit Bezug zu einem oder mehreren relevanten Profilhemen: Energie, Mobilität und Automatisierung, Künstliche Intelligenz und Robotik und Benennung konkreter operativer Maßnahmen zur beschriebenen Aktivierung des Netzwerks. Dabei muss 1 der Referenzprojekte einen öffentlichen Auftraggeber nachweisen. Alle Referenzprojekte müssen einen heterogenen Stakeholderkreis aus Startups, Investoren, Forschung und Industrie nachweisen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Berufserfahrung des eingesetzten Personals

Kuvas: Berufserfahrung des eingesetzten Personals

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/206819>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Suunnittelukilpailun ehdot:

Valintalautakunnan päätös sitoo ostajaa: ei

Kilpailun perusteella tehtävä palvelusopimus tehdään yhden voittajista kanssa

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Der öffentliche Auftraggeber ist berechtigt, in der Auftragsbekanntmachung oder den Vergabeunterlagen festzulegen, dass er keine Unterlagen nachfordern wird. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen. Die Unterlagen sind vom Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den öffentlichen Auftraggeber innerhalb einer von diesem festzulegenden angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorzulegen.

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Landes Berlin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Berlin TXL Management GmbH

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Berlin TXL Management GmbH

Rekisterinumero: SteuerNr:3055551769

Postiosoite: Tegel Projekt GmbH Urban Tech Republic, Gebäude V Flughafen Tegel 1

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 13405

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: IGECON Project GmbH

Sähköposti: vergabestelle@igecon.de

Puhelin: 03063926519

Internetosoite: <https://tegelprojekt.de/>

Hankkijaprofiili: <https://tegelprojekt.de/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: IGECON Project GmbH

Rekisterinumero: HRB:26881

Yksikkö: Technisches Vergabemanagement

Postiosoite: Am Studio 3

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 12489

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Technisches Vergabemanagement

Sähköposti: vergabestelle@igecon.de

Puhelin: 03063926519

Internetosoite: <http://igecon.de/>

Tämän organisaation roolit:

Hankintapalvelujen tarjoaja

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Berlin

Rekisterinumero: t:03090138316

Yksikkö: Geschäftsstelle

Postiosoite: Vergabekammer des Landes Berlin Martin-Luther-Str. 105

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 10825

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer@senweb.berlin.de

Puhelin: 03090138316

Faksi: 03090137613

Internetosoite: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0005

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinnumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinnumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: e6aa4d4f-fe82-4279-91d4-fcccab892d61 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Suunnittelukilpailua koskeva ilmoitus

Ilmoituksen alatyyppe: 23

Ilmoituksen lähetyspäivä: 04/06/2026 13:55:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 385413-2026

EUVL S -lehden numero: 107/2026

Julkaisupäivä: 05/06/2026