

385638-2026 - Kilpailu

Espanja – Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto – El objeto del contrato es la prestación del servicio de mantenimiento funcional técnico (conductivo, preventivo, legal y correctivo), también el mantenimiento funcional logístico de las instalaciones del Consorcio Casa de América, así como los trabajos de asistencia y apoyo logístico derivados de las actividades programadas

OJ S 107/2026 05/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Dirección General del Consorcio Casa de América

Sähköposti: gerencia@casamerica.es

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on keskushallinnon viranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Virkistys, kulttuuri ja uskonto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: El objeto del contrato es la prestación del servicio de mantenimiento funcional técnico (conductivo, preventivo, legal y correctivo), también el mantenimiento funcional logístico de las instalaciones del Consorcio Casa de América, así como los trabajos de asistencia y apoyo logístico derivados de las actividades programadas

Kuvaus: El objeto del contrato es la prestación del servicio de mantenimiento funcional técnico (conductivo, preventivo, legal y correctivo), también el mantenimiento funcional logístico de las instalaciones del Consorcio Casa de América (Palacio de Linares, Pabellón de Caballerizas, espacios subterráneos, jardín, terraza y zona externa aledaña al Palacio), así como los trabajos de asistencia y apoyo logístico derivados de las actividades programadas en los diferentes espacios de dicha sede de la Casa de América.

Menettelyn tunniste: 708463ca-045b-439b-9f82-20384cc04688

Sisäinen tunniste: DG 02-04/26

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 50800000 Erilaiset korjaus- ja huoltopalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 520 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Maksukyvyttömyys: Insolvencia o culpable de falta grave

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: El objeto del contrato es la prestación del servicio de mantenimiento funcional técnico (conductivo, preventivo, legal y correctivo), también el mantenimiento funcional logístico de las instalaciones del Consorcio Casa de América, así como los trabajos de asistencia y apoyo logístico derivados de las actividades programadas

Kuvaus: El objeto del contrato es la prestación del servicio de mantenimiento funcional técnico (conductivo, preventivo, legal y correctivo), también el mantenimiento funcional logístico de las instalaciones del Consorcio Casa de América (Palacio de Linares, Pabellón de Caballerizas, espacios subterráneos, jardín, terraza y zona externa aledaña al Palacio), así como los trabajos de asistencia y apoyo logístico derivados de las actividades programadas en los diferentes espacios de dicha sede de la Casa de América.

Sisäinen tunniste: DG 02-04/26

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 50800000 Erilaiset korjaus- ja huoltopalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 2 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

Lisätietoja uusimisesta: Procede la prórroga del contrato: Sí. Prórroga anual. Duración máxima de las prórrogas: 24 meses Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 48 meses

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Sukupuolten tasa-arvo

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: PLAN DE FORMACIÓN.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 3

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: TIEMPOS DE RESPUESTA Y SOLUCIÓN DE PROPUESTOS.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 7

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: VALORACIÓN PRECIO. COSTE FIJO.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 37

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: VALORACIÓN PRECIO. PRECIO HORA EXTRAORDINARIA.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: VALORACIÓN. PORCENTAJE DESCUENTO SOBRE MATERIALES.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 7

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: COMUNICACIÓN Y REPORTING.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 4

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: PRESTACION DEL SERVICIO. APOYO LOGÍSTICO.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 3

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: PRESTACION DEL SERVICIO. DIMENSIONADO MEDIO PERSONALES.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 6

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: PRESTACION DEL SERVICIO. PLAN DE MANTENIMIENTO CONDUCTIVO.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 2

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: PRESTACION DEL SERVICIO. PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y GESTIÓN DE INCIDENCIAS.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 8

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: PRESTACION DEL SERVICIO. PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, TÉCNICO-LEGAL Y PREDICTIVO.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 6

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: PRESTACIÓN DE SERVICIOS. PLAN DE ACTIVIDADES Y FRECUENCIAS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN JARDINERÍA.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 2

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: PRESTACIÓN DEL SERVICIO. SISTEMA DE GESTIÓN DE MANTENIMIENTO ASISTIDO POR ORDENADOR .

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 6

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: RSC (RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA). PLAN DE CONCILIACIÓN.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 2

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: RSC (RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA). PROCEDIMIENTO DE GESTIÓN DE QUEJAS Y RECLAMACIONES DE TRABAJADORES.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 2

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HrwboaJI2Xw2wEhQbcAqug%3D%3D

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HrwboaJI2Xw2wEhQbcAqug%3D%3D

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 22/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 24/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Consorcio Casa de América

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 08/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Consorcio Casa de América

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 08/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Consorcio Casa de América

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Consorcio Casa de América

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Dirección General del Consorcio Casa de América - Consorcio Casa de América

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: presentación recursos

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Dirección General del Consorcio Casa de América

Rekisterinumero: 51242690168029

Rekisterinumero: Q2801223E

Postitoimipaikka: Madrid

Postinumero: 28001

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Dirección General del Consorcio Casa de América

Sähköposti: gerencia@casamerica.es

Puhelin: +34 915954835

Internetosoite: <http://www.casamerica.es>

Hankkijaprofiili: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KyuJxG8bmU2mq21uxhbaVQ%3D%3D>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Consorcio Casa de América

Postitoimipaikka: Madrid

Postinumero: 28001

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

Internetosoite: <https://www.casamerica.es>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: f0c00b66-8306-441f-a51f-d1f04fcf5e52 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 04/06/2026 10:14:30 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja

Ilmoituksen julkaisunumero: 385638-2026

EUVL S -lehden numero: 107/2026

Julkaisupäivä: 05/06/2026