

385846-2026 - Kilpailu

Saksa – Hajottamistyöt – Umbau und Erweiterung Rathaus Olfen - Abbrucharbeiten

OJ S 107/2026 05/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Olfen

Sähköposti: pohlmann@olfen.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Umbau und Erweiterung Rathaus Olfen - Abbrucharbeiten

Kuvaus: Kurzbeschreibung Umbau und Erweiterung des Rathauses Olfen (Bauabschnitt 2) –

Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten am historischen Altbau in

innerstädtischer Lage. Wesentliche Leistungen (grobe Mengen, aufgerundet): • Rückbau

Elektro/TGA: ca. 1.150 m Kabel/Leitungen, ca. 700 m Rohrleitungen, Sanitärobjekte,

Heizkessel und Heizkörper • Schadstoffsanierung Asbest/KMF: ca. 1.200 m² KMF-Dämmung,

Schwarzbereiche, ca. 1.250 m² Schadstoffreinigung • Abbruch Innentüren/-fenster

/Verglasungen: ca. 70 Elemente • Abbruch Bodenbeläge: ca. 1.030 m² • Rückbau Dach: ca.

300 m² Dachdeckung, ca. 20 t Dachstuhl, Flachdach • Abbruch Außenfenster/-türen: ca. 100

Stück • Abbruch Fassade/Außenwände: ca. 190 m³ Mauerwerk, ca. 130 m² WDVS • Abbruch

Innenwände/Putz/Decken: ca. 140 m³ Innenwände, ca. 820 m² Putz, ca. 20 t Holzbalkendecke

• Abbruch Sohle/Fundamente/Außenanlagen: ca. 20 m³ Fundamente, ca. 30 m³ Bodenplatte,

ca. 190 m² Pflaster • Entsorgung: ca. 790 t mineralisch zzgl. Holz, Metall, Gips und

schadstoffbelastete Fraktionen Besonderheit: zentrale Innenstadtlage, beengte Zufahrt; lärm-,

staub- und erschütterungsarme Ausführung; angrenzende Gebäude teils in Betrieb.

Menettelyn tunniste: 7f6fa837-a305-4f52-a66b-d6fa8fc8f4a5

Sisäinen tunniste: 7-2025

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeatettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45111100 Hajottamistyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu - VOB/A (EU)

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Umbau und Erweiterung des Rathauses in Olfen

Kuvaus: Kurzbeschreibung Umbau und Erweiterung des Rathauses Olfen (Bauabschnitt 2) – Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten am historischen Altbau in innerstädtischer Lage. Wesentliche Leistungen (grobe Mengen, aufgerundet): • Rückbau Elektro/TGA: ca. 1.150 m Kabel/Leitungen, ca. 700 m Rohrleitungen, Sanitärobjekte, Heizkessel und Heizkörper • Schadstoffsanierung Asbest/KMF: ca. 1.200 m² KMF-Dämmung, Schwarzbereiche, ca. 1.250 m² Schadstoffreinigung • Abbruch Innentüren/-fenster /Verglasungen: ca. 70 Elemente • Abbruch Bodenbeläge: ca. 1.030 m² • Rückbau Dach: ca. 300 m² Dachdeckung, ca. 20 t Dachstuhl, Flachdach • Abbruch Außenfenster/-türen: ca. 100 Stück • Abbruch Fassade/Außenwände: ca. 190 m³ Mauerwerk, ca. 130 m² WDVS • Abbruch Innenwände/Putz/Decken: ca. 140 m³ Innenwände, ca. 820 m² Putz, ca. 20 t Holzbalkendecke • Abbruch Sohle/Fundamente/Außenanlagen: ca. 20 m³ Fundamente, ca. 30 m³ Bodenplatte, ca. 190 m² Pflaster • Entsorgung: ca. 790 t mineralisch zzgl. Holz, Metall, Gips und schadstoffbelastete Fraktionen Besonderheit: zentrale Innenstadtlage, beengte Zufahrt; lärm-, staub- und erschütterungsarme Ausführung; angrenzende Gebäude teils in Betrieb. Sisäinen tunniste: 2-2026

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45111100 Hajottamistyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Kirchstraße 1

Postitoimipaikka: Olfen

Postinumero: 59399

Maaryhmittely (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/09/2026

Päätymispäivä: 23/10/2026

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Preis 100%

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.subreport.de/E95852896>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.subreport.de/E95852896>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 61 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Nicht nachgefordert werden können: Leistungsverzeichnis mit Preisen und das Angebotsschreiben

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Rathaus Stadt Olfen, Kirchstr. 5, 59399 Olfen

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Bezirksregierung Münster

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Olfen

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Stadt Olfen

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Stadt Olfen

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stadt Olfen

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Stadt Olfen

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stadt Olfen

Rekisterinumero: Berichtseinheit-ID 00002226

Postiosoite: Kirchstr. 5

Postitoimipaikka: Olfen

Postinumero: 59399

Maaryhmittely (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Vergabestelle

Sähköposti: pohlmann@olfen.de

Puhelin: 004925953899603

Internetosoite: <https://www.olfen.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Bezirksregierung Münster

Rekisterinumero: 05515-03004-07

Yksikkö: Vergabekammer Westfalen

Postiosoite: Albrecht-Thaer-Str. 9

Postitoimipaikka: Münster

Postinumero: 48147

Maaryhmittely (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Vergabekammer Westfalen

Sähköposti: vergabekammer@bezreg-muenster.de

Puhelin: +492514111691

Internetosoite: <https://www.bezreg-muenster.de>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: e56ae7b6-8a42-4864-a372-631b59be37b3 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 03/06/2026 09:27:10 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 385846-2026

EUVL S -lehden numero: 107/2026

Julkaisupäivä: 05/06/2026