

386394-2026 - Kilpailu

Suomi – Rakennustyöt – Psykiatrian uudisrakennuksen II-vaiheen vedenjäähdytyskoneet ja lämpöpumput, tarjouskilpailukutsu

OJ S 107/2026 05/06/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

Sähköposti: paivi.honkanen@varha.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Terveys

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Psykiatrian uudisrakennuksen II-vaiheen vedenjäähdytyskoneet ja lämpöpumput, tarjouskilpailukutsu

Kuvaus: Varsinais-Suomen hyvinvointialue kilpailuttaa Psykiatrian uudisrakennus II-vaiheen vedenjäähdytyskoneiden ja lämpöpumppujen hankinnan rajoitetulla hankintamenettelyllä asiakirjojen osoittamassa laajuudessa. Vedenjäähdytyskoneiden ja lämpöpumppujen hankinta toteutetaan rakennuttajan omana erillisurakkana, joka alistetaan rakennuskohteen pääurakkaan sivu-urakoiden alistamissopimuksen RT 80271 mukaisesti. Rakentamisen II-vaiheen laajuus on noin n. 24 000 brm². Sairaaloiminnan hyötyneliöt ovat 13 900 hym².

Menettelyn tunnistetunnus: aa4c5583-c5b1-4c92-b523-178ab980879c

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Kiinamylynkatu 13

Postitoimipaikka: Turku

Postinumero: 20520

Maaryhmittely (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Psykiatrian uusien tilojen sijoituspaikaksi on vuokrattu ns. Mikron tontti A-sairaalan eteläpuolella. II-vaiheen uudisrakennus sijoittuu Sirkkalankadun sekä Lemminkäisenkadun varteen.

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Psykiatrian uudisrakennuksen II-vaiheen vedenjäähdytyskoneet ja lämpöpumput, tarjouskilpailukutsu

Kuvaus: Varsinais-Suomen hyvinvointialue kilpailuttaa Psykiatrian uudisrakennus II-vaiheen vedenjäähdytyskoneiden ja lämpöpumppujen hankinnan rajoitetulla hankintamenettelyllä asiakirjojen osoittamassa laajuudessa. Vedenjäähdytyskoneiden ja lämpöpumppujen hankinta toteutetaan rakennuttajan omana erillisurakkana, joka alistetaan rakennuskohteen pääurakkaan sivu-urakoiden alistamissopimuksen RT 80271 mukaisesti. Rakentamisen II-vaiheen laajuus on noin n. 24 000 brm². Sairaaloiminnan hyötyneliöt ovat 13 900 hym². Sisäinen tunniste: 2026-050645-LOT-0001

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Kiinamylynkatu 13

Postitoimipaikka: Turku

Postinumero: 20520

Maaryhmittely (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Psykiatrian uusien tilojen sijoituspaikaksi on vuokrattu ns. Mikron tontti A-sairaalan eteläpuolella. II-vaiheen uudisrakennus sijoittuu Sirkkalankadun sekä Lemminkäisenkadun varteen.

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 02/11/2026

Päätymispäivä: 30/11/2030

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 5

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: suomi

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 16/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika
Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://node1.build.dalux.com/client/1126946/tender/tender-group/452011330874900481/tender/452012265000927232>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 28/08/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://node1.build.dalux.com/client/1126946/tender/tender-group/452011330874900481/tender/452012265000927232>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Pakollinen

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

Rekisterinumero: 3221065-1

Yksikkö: Kiinteistöpalvelut

Postiosoite: 20520

Postitoimipaikka: Turku

Postinumero: 20520

Maaryhmittely (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Maa: Suomi

Sähköposti: paivi.honkanen@varha.fi

Puhelin: +358 2 313 3000

Internetiosoite: <https://www.varha.fi>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)
Rekisterinumero: FI09880841
Postiosoite: Mannerheiminaukio 1 A
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00100
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Puhelin: +358 295563630
Internetosoite: <https://www.hankintailmoitukset.fi>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Markkinaoikeus
Rekisterinumero: FI30061576
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00520
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi
Puhelin: +358 295643300
Internetosoite: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 7ceaecd3-26b5-4dc0-9339-a06d1fccbcf2 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypin numero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 04/06/2026 12:57:17 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi
Ilmoituksen julkaisunumero: 386394-2026
EUVL S -lehden numero: 107/2026
Julkaisupäivä: 05/06/2026