

386963-2026 - Kilpailu

Saksa – Putkityöt – Masterplan Brockdorf - Heizung, Lüftung u. Sanitär

OJ S 107/2026 05/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Lohne

Sähköposti: Ausschreibung@lohne.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Masterplan Brockdorf - Heizung, Lüftung u. Sanitär

Kuvaus: Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärarbeiten

Menettelyn tunniste: f45c07be-0fb2-485e-9391-d7043a54787d

Sisäinen tunniste: S-LOHNE-FB65-2026-0030

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45330000 Putkityöt

Lisäluokitus (cpv): 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt,
45332000 Putki- ja viemärintyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Lohne

Postinumero: 49393

Maaryhmittely (NUTS): Vechta (DE94F)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:

Korruptio:

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:

Petos:
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:
Maksukyvyttömyys:
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Varat selvitysmiehen hallinnassa:
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:
Liiketoiminta on keskeytetty:
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Masterplan Brockdorf - Heizung, Lüftung u. Sanitär
Kuvaus: HLS-Arbeiten für den Masterplan Brockdorf mit Erweiterungs- und Umbaumaßnahmen der Grundschule Brockdorf, sowie des Vereinshauses GW Brockdorf und Neubau Kindergarten Brockdorf mit Mensa. Leistungsumfang u. a.: •Luft/Wasser-Wärmepumpenanlagen als Kaskadensystem mit Pufferspeichern und Nahwärmeleitungen •Fußbodenheizungen inkl. Heizkreisverteiler •Heizungs-, Trinkwasser- und Abwasserinstallationen in Edelstahl- und PE-Rohrsystemen •Dezentrale und zentrale Warmwasserbereitung •Zentrale und dezentrale Lüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung •Luftkanal-, Wickelfalzrohr-, Brandschutz- und Schalldämpfersysteme •Sanitäre Einrichtungsgegenstände inkl. WC-Anlagen, barrierefreier Sanitärbereiche und Trennwandanlagen •Kernbohrungen, Brandschutzabschottungen und Demontgearbeiten im Bestand •Mobile Baustellenheizung während der Umbauphase Wesentliche Massen: •2 Luft /Wasser-Wärmepumpen als Kaskadenanlage mit je ca. 50 kW Heizleistung •2 Pufferspeicher mit je 3.000 l sowie 1 Pufferspeicher mit ca. 1.500 l Inhalt •ca. 370 m Nahwärmeleitungen zur Gebäudeanbindung und Wärmepumpenanbindung •ca. 17.700 m Fußbodenheizungsrohr inkl. Heizkreisverteilern und Stellantrieben •ca. 1.300 m Heizungs- und Trinkwasserleitungen aus Edelstahlrohr •Umfangreiche Rohrleitungsdämmungen gemäß GEG sowie Brandschutzabschottungen •ca. 230 m schallgedämmte Abwasserleitungen DN 50 bis DN 110 •16 dezentrale Lüftungsgeräte Klassen- und Gruppenräume •ca. 4 zentrale Lüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung und Luftleistungen bis ca. 3.550 m³/h •ca. 300 m Wickelfalzrohre und Luftkanalsysteme inkl. Schalldämpfer, Brandschutzklappen und Volumenstromreglern •ca. 20 WC-Anlagen, 5 Urinale sowie barrierefreie Sanitäranlagen •ca. 17 Waschtische zzgl. Sanitär- und Technikraumausstattungen •ca. 44 elektronische Durchlauferhitzer verschiedener Leistungsklassen •WC-Trennwandanlagen für Schul-, Kindergarten-, Mensa- und Sanitärbereiche •Kernbohrungen, Wandschlitze und Rohrdurchführungen im Neu- und Bestandsbau •Mobile Baustellenheizung inkl. Heizölversorgung während der Umbauphase •Demontgearbeiten, Druckprüfungen, Wasserbeprobungen
Sisäinen tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45330000 Putkityöt
Lisäluokitus (cpv): 45331000 Lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointilaitteiden asennustyöt, 45332000 Putki- ja viemärintyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Langweger Straße 49,51, 51A
Postitoimipaikka: Lohne
Postinumero: 49393
Maaryhmittely (NUTS): Vechta (DE94F)
Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 05/10/2026
Päättymispäivä: 20/04/2029

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvas: Gesamtpreis - siehe Angabe im Leistungsverzeichnis unter LV Zusammenfassung

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-LOHNE-FB65-2026-0030>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/S-LOHNE-FB65-2026-0030>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 15/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 58 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: gem. Vergabeunterlagen

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 15/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Stadt Lohne Vogtstraße 26 49393 Lohne Deutschland

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Niedersachsen beim NDS. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Der Auftraggeber weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsverfahren nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Lohne

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stadt Lohne

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Stadt Lohne

Rekisterinumero: 034600006006-0-63

Postiosoite: Vogtstraße 26

Postitoimipaikka: Lohne

Postinumero: 49393

Maaryhmittely (NUTS): Vechta (DE94F)

Maa: Saksa

Sähköposti: Ausschreibung@lohne.de

Puhelin: +49 44428860

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer Niedersachsen beim NDS. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Rekisterinumero: t:04131153308

Postiosoite: Auf der Hude 2

Postitoimipaikka: Lüneburg

Postinumero: 21339

Maaryhmittely (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: ddc5ac6-d358-4a86-bd28-0bde0e7ffe99 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyssopimustiedot: 04/06/2026 08:58:58 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 386963-2026

EUVL S -lehden numero: 107/2026

Julkaisupäivä: 05/06/2026