

391241-2026 - Kilpailu

Espanja – Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto – Contrato mixto del servicio de mantenimiento y obras de inversión en los edificios municipales del Ayuntamiento de Palma
OJ S 108/2026 08/06/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca
Sähköposti: secciocontractacio@palma.cat
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Contrato mixto del servicio de mantenimiento y obras de inversión en los edificios municipales del Ayuntamiento de Palma
Kuvaus: El servicio de mantenimiento y conservación, así como la ejecución de obras de inversión dirigidas a la reposición, renovación, remodelación y adecuación normativa de los edificios de titularidad municipal del Ayuntamiento de Palma, que se encuentren adscritos al contrato según se define en el apartado 2.1 del Pliego de Prescripciones Técnicas.
Menettelyn tunniste: 8cb27d75-315f-44ab-96d9-61fbdccc0fb7
Sisäinen tunniste: 2026-036-A
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto
Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt, 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat, 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45453000 Tarkastus- ja kunnostustyöt, 50800000 Erilaiset korjaus- ja huoltopalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Mallorca (ES532)
Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 27 736 548,48 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Contrato mixto del servicio de mantenimiento y obras de inversión en los edificios municipales del Ayuntamiento de Palma

Kuvaus: El servicio de mantenimiento y conservación, así como la ejecución de obras de inversión dirigidas a la reposición, renovación, remodelación y adecuación normativa de los edificios de titularidad municipal del Ayuntamiento de Palma, que se encuentren adscritos al contrato según se define en el apartado 2.1 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Sisäinen tunniste: 2026-036-A

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50700000 Rakennuksen laitteiden korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt, 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat, 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45453000 Tarkastus- ja kunnostustyöt, 50800000 Erilaiset korjaus- ja huoltopalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Mallorca (ES532)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 2 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 2

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Cifra anual de negocio

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Trabajos realizados

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Criterio cualitativo. Experiencia profesional adicional de los operarios de mantenimiento.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Proposición económica.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 80

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XAyZDZHZkHWIzo3LHNPGcQ%3D%3D

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XAyZDZHZkHWIzo3LHNPGcQ%3D%3D

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 06/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Sala de reuniones de la Regiduría de Hacienda

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Sala de Reuniones de la Regidoria de Hacienda

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca - Ajuntament de Palma

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Este expediente es susceptible de interposición de recurso especial en materia de contratación.

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

Rekisterinumero: 30867220130482

Rekisterinumero: P07040001
Postitoimipaikka: Palma de Mallorca
Postinumero: 07001
Maaryhmittely (NUTS): Mallorca (ES532)
Maa: Espanja
Yhteyspiste: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca
Sähköposti: secciocontractacio@palma.cat
Puhelin: 971225900
Faksi: 971728004
Internetosoite: <http://www.palma.cat>
Hankkijaprofiili: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c8kCNBcKL7oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Ajuntament de Palma
Postitoimipaikka: Palma
Postinumero: 07001
Maaryhmittely (NUTS): Mallorca (ES532)
Maa: Espanja

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 41ccf8e3-82b5-4bea-9f33-1b3fb13ad8a2 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 05/06/2026 12:19:28 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja
Ilmoituksen julkaisunumero: 391241-2026
EUVL S -lehden numero: 108/2026
Julkaisupäivä: 08/06/2026