

394820-2026 - Kilpailu

Saksa – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – TA-Planung für den Neubau des Feuerwehrhauses Schmitten-Nord

OJ S 109/2026 09/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeinde Schmitten im Taunus

Sähköposti: vergrechtffm-assistenz@fps-law.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: TA-Planung für den Neubau des Feuerwehrhauses Schmitten-Nord

Kuvaus: Bei der ausgeschriebenen Leistung handelt es sich um Planungsleistungen für die Gemeinde Schmitten im Taunus. Diese plant im Zuge der Zusammenlegung von 3 ehrenamtlichen Ortsteilfeuerwehren den Neubau eines Feuerwehrhauses in Schmitten, Ortsteil Dorfweil. Der Auftragnehmer übernimmt als Ingenieur die TA-Leistungen für das Projekt.

Menettelyn tunniste: 2c4cd5e4-3486-4478-9bf2-4646834aac89

Sisäinen tunniste: 2026/06

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Schmitten im Taunus

Maaryhmittely (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YNAMZ03#

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: TA-Planung für den Neubau des Feuerwehrhauses Schmitten-Nord
Kuvaus: 1.4 Der AN übernimmt als Ingenieur - vorbehaltlich der Beauftragung der Leistungen der Stufen 2, 3 und 4 gem. § 3.1 - im Rahmen des beauftragten Leistungsumfangs sämtliche Planungsleistungen für das Projekt. 1.5 Das mit diesem Vertrag verfolgte Ziel (Vertragsziel /Werkerfolg) ist neben den vorstehend genannten Vorgaben im Rahmen des beauftragten Leistungsumfangs die mangelfreie, termingerechte und wirtschaftliche Fertigstellung des Bauvorhabens unter Berücksichtigung der nachfolgend genannten Vertragsziele - die vertragsgemäße, den anerkannten Regeln der Technik entsprechende, termingerechte und kosteneinhaltende Fertigstellung des Projekts; - die Einhaltung des für den AG einschlägigen öffentlichen Vergaberechts - die Planung und Ausführung einer wirtschaftlichen, baukostenbewussten und energieeffizienten Bauweise - im Bereich der Technischen Ausrüstung die Planung und Umsetzung eines wirtschaftlich sinnvollen aber gleichzeitig auch ökologisch-nachhaltigen und zukunftsorientierten Konzepts. - Verwendung nachhaltiger Baustoffe - Betriebssicherheit - Objektsicherheit - Barrierefreiheit - Wirtschaftlicher Betrieb - Niedrige Folgekosten für Unterhaltung und Wartung (Lebenszykluskosten) - Einhaltung von Budgetvorgaben (inkl. kontinuierliche Unterrichtung des AG)
Sisäinen tunniste: 2026/06

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Schmitten im Taunus

Maaryhmittely (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/12/2026

Päätymispäivä: 30/06/2030

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Vorlage eines aktuellen Auszugs (nicht älter als 90 Tage) aus dem Handelsregister oder vergleichbarer Nachweis

Kriteeri: Palvelusopimuksia varten tarvitaan lupa tai jäsenyys tietyssä järjestössä
Valintaperusteen kuvaus: Die Bewerber erklären, dass ein geeigneter Nachweis des Bewerbers über die Berufsqualifikation des Ingenieurs haben und nach den Gesetzen der Länder berechtigt sein, diese Berufsbezeichnung zu tragen, oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der EG-Berufsanerkennungsrichtlinie 2005/36/EG berechtigt sein, in der Bundesrepublik Deutschland als Ingenieur tätig zu werden. Bei juristischen Personen muss mindestens der vorliegend vorgesehene verantwortliche Projektleiter die vorgenannten Anforderungen erfüllen.

Kriteeri: Erityinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Angabe des Gesamtumsatzes des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren in Euro netto (Eigenerklärung), wenn in dem jeweiligen Geschäftsjahr ein Umsatz erwirtschaftet wurde. Eine Geschäftstätigkeit von mindestens 3 Geschäftsjahren ist nicht gefordert. Bei Bewerber-/ Bietergemeinschaften ist der Gesamtumsatz für die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre von jedem Mitglied der Bewerber-/ Bietergemeinschaft anzugeben. Bei Bewerbergemeinschaften werden bei der Ermittlung des durchschnittlichen jährlichen Umsatzes die Jahresumsätze der Mitglieder der Bewerbergemeinschaft addiert. Mindestanforderung: Der Bewerber muss über einen Jahresumsatz von mind. 150.000 EUR netto pro Geschäftsjahr verfügen.

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Eigenerklärung zur bestehenden Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung: - für Personenschäden: 5 Mio. EUR - für Vermögens- und Sachschäden: 3 Mio. EUR bei einem in der EU zugelassenen Versicherer besteht oder im Auftragsfall eine Versicherung in gefordertem Umfang und Höhe abgeschlossen wird. Die genannten Versicherungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens 2-fach zur Verfügung stehen.

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Angabe der Zahl der durchschnittlich festangestellten Mitarbeiter im technischen Bereich mit Qualifikation sowie deren Berufserfahrung bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre. Der Bewerber muss über mindestens 4 festangestellte Mitarbeiter im technischen Bereich (Ingenieure) verfügen. Davon müssen mindestens 2 HLSK-Ingenieure und mindestens 2 Elektro-Ingenieure sein. Jeweils einer der Ingenieure (HLSK und Elektro) muss über mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen.

Kriteeri: Viitteet määriteltäihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: - Es müssen mindestens 2 wertungsfähige Referenzen eingereicht werden. Wertungsfähig sind nur Referenzen, die die folgenden Mindestanforderungen erfüllen: -Gegenstand war die TA-Planung eines Bauprojekts (Neubau) -Die Baukosten müssen mind. 900.000 EUR netto nach der Kostengruppe 400 der DIN 276 betragen haben. -Die TA-Planung muss mind. die LPH 2 - 8 gem. § 55 HOAI umfassen. Die Abnahme der LPH 8 darf nicht vor dem 01.01.2018 liegen. Bei laufenden Referenzprojekten muss die LPH 8 zum Zeitpunkt des Ablaufs der Frist für die Einreichung der Teilnahmeanträge mind. 10 % erfüllt sein. -zugelassen sind ausschließlich Referenzprojekte, welche unter Berücksichtigung deutscher Gesetzes- und Normvorgaben durchgeführt worden sind. Für Referenzobjekte, die die Mindestanforderungen an die Wertbarkeit erfüllen und bei denen es sich um ein Projekt im Sicherheitsbereich (d.h. Feuerwehr, Rettungsdienst, Katastrophenschutz) handelt, erhält ein Bewerber Punkte. Es werden maximal 3 Referenzen berücksichtigt. Je Referenz können 50

Punkte, bei maximal 3 zu berücksichtigen Referenzen, folglich höchstens 150 Punkte insgesamt erreicht werden. Darüber hinaus erhält ein Bewerber Zusatzpunkte, für Referenzobjekte, die die Mindestanforderungen an die Wertbarkeit erfüllen, bei denen es sich um ein Projekt im Sicherheitsbereich (d.h. Feuerwehr, Rettungsdienst, Katastrophenschutz) handelt und bei denen die Abnahme der LPH 8 möglichst wenig lange zurückliegt. Es werden maximal 3 Referenzen berücksichtigt. Je Referenz können maximal 50 Punkte, bei maximal 3 zu berücksichtigen Referenzen, folglich höchstens 150 Punkte insgesamt erreicht werden. Insgesamt können maximal 300 Punkte erreicht werden. Die Auftraggeberin wird maximal diejenigen 3 Bieter zur Abgabe eines Angebotes auffordern, die die höchste Punktzahl anhand der 2 Auswahlkriterien erreichen: Bei Punktgleichstand ist maßgeblich für die Aufforderung zur Angebotsabgabe, welcher der Teilnahmeanträge die aktuelleren Referenzen zum Gegenstand hatte (Summe der Monate seit Abschluss der Leistungserbringung aus allen eingereichten Referenzen). Im Übrigen gilt § 75 Abs. 6 VgV.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Painotus (pisteinä, tarkka): 300,00

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 3

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Honorar

Kuvas: Bewertung Unterkriterium "Honorar" Gesamtangebotspreis: Angebotssumme (brutto): max. 80 Punkte Die Bewertung in der Kategorie "Honorar" erfolgt anhand der angegebenen Gesamtangebotssumme aller Anlagengruppen 1-8 (brutto). Diese umfasst je Anlagengruppe etwaige Zuschläge und Leistungen, die über Pauschalpreise vergütet werden. Der Bieter mit der niedrigsten Gesamtangebotssumme aller Anlagengruppen 1-8 (brutto) erhält die maximale Punktzahl. Die Preisbewertung erfolgt auf Basis folgender Formel:
$$\frac{\text{Niedrigste Gesamtangebotssumme aller Anlagengruppen 1-8 (brutto)}}{\text{Angebotene Gesamtangebotssumme (brutto) aller Anlagengruppen 1-8}}$$

Bewertung Unterkriterium "Stundenlohn" Darüber hinaus ist ein Stundensatz (brutto) im Honorarermittlungsblatt anzugeben. Es werden für die Berechnung des wertungsrelevanten angebotenen Stundensatzes die Stundensätze unter Berücksichtigung der zu Wertungszwecken hinterlegten Multiplikatoren addiert.

Gesamtsumme Stundenlohn (brutto): max. 20 Punkte Der Bieter mit der niedrigen Gesamtsumme Stundenlohn (brutto) erhält die maximale Punktzahl. Die Preisbewertung erfolgt auf Basis folgender Formel:
$$\frac{(\text{Niedrigste Gesamtsumme Stundenlohn gem. "Honorarermittlungsblatt TA"} \times \text{Höchstpunktzahl})}{(\text{Angebotene Gesamtsumme Stundenlohn gem. "Honorarermittlungsblatt TA"})}$$
 Die Punkte zu 1. und 2. werden zusammengerechnet und ergeben die Gesamtpunktzahl für das Bewertungskriterium Honorar. Maximal können in diesem Zuschlagskriterium 100 Punkte erreicht werden.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Projektleiter

Kuvas: Die Bewertung erfolgt in den jeweiligen unten angegebenen Unterkriterien. Jedes Unterkriterium wird einzeln gewertet und bepunktet. Die Punktzahl wird nachfolgender Gewichtung unterzogen. Die Punkte je Projektleiter werden addiert. Die Summe ergibt die Punktzahl für das Hauptkriterium Projektleiter. Es können max. 100 Punkte erreicht werden. In die Gesamtwertung gehen nach Wichtung des Hauptkriteriums max. 30 Punkte ein.

Unterkriterien: 1. Projektleiter-HLSK 100 Punkte, Gewichtung 50 % 2. Projektleiter-Elektro 100 Punkte, Gewichtung 50 % Jeweils Unter-Unterkriterien: 1. Referenzen Projektleiter (HLSK /Elektro) 50 Punkte 2. Berufserfahrung Projektleiter (HLSK/Elektro) 50 Punkte Für die weiteren Einzelheiten wird auf die Vergabeunterlagen verwiesen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Konzept

Kuvas: Mit diesem Zuschlagskriterium wird die zu prognostizierende Qualität der Leistung bzgl. der Herangehensweise an die Aufgabe bewertet. Auf Grundlage der hierzu geforderten Angaben (maximal 5 Seiten) wird bewertet, ob der danach zu erwartende Arbeitsprozess den spezifischen Anforderungen des Projekts, wie sie in den Vorgaben des Vertrags samt Anlagen, insbesondere der Leistungsbeschreibung und den vorgegebenen TGA-Standards dargelegt sind, entsprechen wird. Die Bewertung erfolgt in den nachfolgenden Unterkriterien:

1. Wie stellen Sie die Einhaltung der Qualität sicher? 2. Wie stellen Sie die Einhaltung der Kostengrenze (Projektbudget KG 400) sicher? 3. Welche Projektrisiken/Herausforderungen sehen Sie insbesondere hinsichtlich der feuerwehrspezifischen technischen Anlagen? Welche sind diese und wie führen Sie diese einer Lösung zu? Jedes Unterkriterium wird einzeln gemäß den nachfolgenden Wertungsmaßstäben zur Einschätzung der Eignung und Plausibilität gewertet. Die Punkte für jedes Unterkriterium werden obenstehender Gewichtung unterzogen. Die so entstandenen gewichteten Punkte in jedem Unterkriterium werden addiert. Die Summe ergibt die Punktzahl für das Hauptkriterium Konzept. Es können max. 100 Punkte erreicht werden. In die Gesamtwertung gehen nach Wichtung des Hauptkriteriums max. 30 Punkte ein. Für die weiteren Einzelheiten wird auf die Vergabeunterlagen verwiesen.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 26/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,

Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YNAMZ03/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YNAMZ03>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YNAMZ03>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 07/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Eine Nachforderung erfolgt gemäß § 56 VgV.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Erklärung zur Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) 833/2014 in der jeweils geltenden Fassung und die Einhaltung des Lieferkettensorgfaltspflichtengesetzes, insbesondere § 22 LKSG, Tariftreueerklärung nach HVTG.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: 1. und 2. Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt
Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Gemeinde Schmitten im Taunus

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeinde Schmitten im Taunus

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeinde Schmitten im Taunus

Rekisterinumero: DE 114110634

Postiosoite: Parkstraße 2

Postitoimipaikka: Schmitten im Taunus

Postinumero: 61389

Maaryhmittely (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergrechtfm-assistenz@fps-law.de

Puhelin: 496995957-3113

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: 1. und 2. Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Rekisterinnumero: t:06151126603

Postiosoite: Wilhelminenstraße 1 - 3 (Wilhelminenhaus)

Postitoimipaikka: Darmstadt

Postinnumero: 64283

Maaryhmittely (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer@rpda.hessen.de

Puhelin: +49 6151126-603

Faksi: +49 6151125-816

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinnumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinnumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 7f7d1803-5857-4740-b1c8-07c194cb6452 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 05/06/2026 17:31:36 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 394820-2026

EUVL S -lehden numero: 109/2026

Julkaisupäivä: 09/06/2026