

## 397364-2026 - Kilpailu

Ranska – Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto – Contrat d'exploitation des installations de chauffage, de ventilations, de climatisation et des installations thermiques

OJ S 110/2026 10/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Palvelut

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: LogemLoiret

Sähköposti: [servicemarches@logemloiret.fr](mailto:servicemarches@logemloiret.fr)

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Contrat d'exploitation des installations de chauffage, de ventilations, de climatisation et des installations thermiques

Kuvaus: Le contrat porte sur les prestations suivantes : Contrat d'exploitation des installations de chauffage, de ventilations, de climatisation et des installations thermiques Le présent marché concerne l'exploitation et l'entretien des installations de chauffage des sites indiqués au CCAP et CCTP Le marché est de type PF ou PFI prestation forfaitaire avec gros entretien transparent P3 des installations. Le présent marché consiste en des prestations de surveillance, conduite et petit entretien de type P 2 ainsi que le gros entretien de type P 3 avec garantie totale transparente et comprend une clause d'intéressement aux économies d'énergie. Le contenu de ces prestations est détaillé dans le CCTP

Menettelyn tunniste: 97c69c90-87a6-4cd3-b511-24504a6f6db5

Sisäinen tunniste: 2026-M0035

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50720000 Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 50720000 Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

##### 2.1.5. Hankinnan ehdot

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 3

**Sopimusehdot:**

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 3

##### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Lot n°1 - Locaux du Siège et de l'agence Val et Forêt

Kuvaus: Lot n°1 - Locaux du Siège et de l'agence Val et Forêt

Sisäinen tunnistus: 1

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50720000 Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 50720000 Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/10/2026

Kesto: 45 Kuukaudet

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

**Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

#### 5.1.10. Vertailuperusteet

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Démarche environnementale pour l'exécution des prestations : (flotte automobile, formation des moyens humains, sensibilisation aux écogestes, actions menées pour le marché Pfi)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 55

**Kriteeri:**

Tyyppi: Hintaa

Kuvaus: Prix

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1833010>

## **Tilapäinen viestintäkanava:**

Nimi: AW Solutions

### **5.1.12. Hankinnan ehdot**

#### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1833010>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 13/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

#### **Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 13/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Logemloiret

#### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

### **5.1.15. Menetelmät**

#### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

#### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

### **5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Tribunal administratif d'Orléans

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: LogemLoiret

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal administratif d'Orléans

### **5.1. Osa: LOT-0002**

Ilmoituksen nimi: Lot n°2 - Patrimoine de l'agence de Montargis

Kuvaus: Lot n°2 - Patrimoine de l'agence de Montargis

Sisäinen tunniste: 2

#### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50720000 Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 50720000 Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto

#### **5.1.3. Arvioitu kesto**

Alkamispäivä: 01/10/2026

Kesto: 45 Kuukaudet

#### **5.1.6. Yleistä tietoa**

**Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

**5.1.7. Strategiset hankinnat**

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

**5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

**5.1.10. Vertailuperusteet****Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Démarche environnementale pour l'exécution des prestations: (flotte automobile, formation des moyens humains, actions menées pour le marché Pfi)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 55

**Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Prix

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1833010>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

Nimi: AW Solutions

**5.1.12. Hankinnan ehdot****Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1833010>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 13/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

**Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 13/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Logemloiret

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei  
Sähköinen laskutus: Pakollinen  
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei  
Maksut tehdään sähköisesti: ei

#### **5.1.15. Menetelmät**

##### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### **5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Tribunal administratif d'Orléans

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: LogemLoiret

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal administratif d'Orléans

#### **5.1. Osa: LOT-0003**

Ilmoituksen nimi: Lot n°3 - Patrimoine de l'agence Loire et Sologne et de l'agence Val et Forêt

Kuvaus: Lot n°3 - Patrimoine de l'agence Loire et Sologne et de l'agence Val et Forêt

Sisäinen tunniste: 3

##### **5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 50720000 Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto

Lisäluokitus (cpv): 50720000 Keskuslämmitysjärjestelmän korjaus ja huolto

##### **5.1.3. Arvioitu kesto**

Alkamispäivä: 01/10/2026

Kesto: 45 Kuukaudet

##### **5.1.6. Yleistä tietoa**

###### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

##### **5.1.7. Strategiset hankinnat**

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

##### **5.1.9. Valintaperusteet**

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

#### **5.1.10. Vertailuperusteet**

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Démarche environnementale pour l'exécution des prestations: (flotte automobile, formation des moyens humains, actions menées pour le marché Pfi)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 55

**Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Prix

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

**5.1.11. Hankinta-asiakirjat**

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1833010>

**Tilapäinen viestintäkanava:**

Nimi: AW Solutions

**5.1.12. Hankinnan ehdot**

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1833010>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 13/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

**Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 13/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Logemloiret

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

**5.1.15. Menetelmät**

**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Tribunal administratif d'Orléans

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: LogemLoiret

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal administratif d'Orléans

## 8. Organisaatiot

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Avenue-Web Systèmes  
Rekisterinumero: B47C3CB9-CBA3-1932-0B89D1DFFC9FE89B  
Postitoimipaikka: Seyssinet-Pariset  
Postinumero: 38170  
Maaryhmittely (NUTS): Isère (FRK24)  
Maa: Ranska  
Sähköposti: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Puhelin: +33480041260  
**Tämän organisaation roolit:**  
TED eSender

#### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: LogemLoiret  
Rekisterinumero: 44789  
Postiosoite: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314  
Postitoimipaikka: Orleans  
Postinumero: 45043  
Maaryhmittely (NUTS): Loiret (FRB06)  
Maa: Ranska  
Yhteyspiste: PASQUET Olivier  
Sähköposti: [servicemarches@logemloiret.fr](mailto:servicemarches@logemloiret.fr)  
Puhelin: 0238704444  
Faksi: 0238704451  
Internetosoite: <http://www.logemloiret.fr>  
Hankkijaprofiili: <http://groupelogemloiret.marches-publics.info/>  
**Tämän organisaation roolit:**  
Ostaja

#### 8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: LogemLoiret  
Rekisterinumero: B47C3CE8-0C7A-EC64-8E355912DDDD531F  
Postiosoite: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314  
Postitoimipaikka: Orleans  
Postinumero: 45043  
Maaryhmittely (NUTS): Loiret (FRB06)  
Maa: Ranska  
Yhteyspiste: Service Marches Moyens Généraux  
Sähköposti: [servicemarches@logemloiret.fr](mailto:servicemarches@logemloiret.fr)  
Puhelin: 0238704444  
**Tämän organisaation roolit:**  
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

#### 8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Tribunal administratif d'Orléans  
Rekisterinumero: B47C3D1B-9A95-EED4-B2EA716468336CD5  
Postiosoite: 28, rue de la Bretonnerie  
Postitoimipaikka: Orléans  
Postinumero: 45057  
Maaryhmittely (NUTS): Loiret (FRB06)  
Maa: Ranska  
Sähköposti: [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr)

Puhelin: 0238775900

Faksi: 0238538516

Internetosoite: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

#### 8.1. ORG-0005

Virallinen nimi: Tribunal administratif d'Orléans

Rekisterinumero: B47C3D3B-FC29-09DB-A38289641ED639C1

Postiosoite: 28, rue de la Bretonnerie

Postitoimipaikka: Orléans

Postinumero: 45057

Maaryhmittely (NUTS): Loiret (FRB06)

Maa: Ranska

Sähköposti: [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr)

Puhelin: 0238775900

Faksi: 0238538516

Internetosoite: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 4e89715b-159a-429b-a24b-cd73c8f07444 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppejä: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 09/06/2026 11:10:45 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 397364-2026

EUVL S -lehden numero: 110/2026

Julkaisupäivä: 10/06/2026