

398153-2026 - Kilpailu

Saksa – Rakennustyöt – LVR Klinik Bedburg-Hau, Energ. Sanierung der BHKW-Anlagen

OJ S 110/2026 10/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Sähköposti: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: LVR Klinik Bedburg-Hau, Energ. Sanierung der BHKW-Anlagen

Kuvaus: EMSR Anlagen

Menettelyn tunniste: b936ee17-4fab-42b0-a327-6989ee11f567

Sisäinen tunniste: Z2420-2026-0019

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Bedburg-Hau

Postinumero: 47551

Maaryhmittely (NUTS): Kleve (DEA1B)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: siehe Eigenerklärungen

Korruptio: siehe Eigenerklärungen

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: siehe Eigenerklärungen

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: siehe Eigenerklärungen
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: siehe Eigenerklärungen
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: siehe Eigenerklärungen
Petos: siehe Eigenerklärungen
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: siehe Eigenerklärungen
Maksukyvyttömyys: siehe Eigenerklärungen
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: siehe Eigenerklärungen
Varat selvitysmiehen hallinnassa: siehe Eigenerklärungen
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: siehe Eigenerklärungen
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: siehe Eigenerklärungen
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: siehe Eigenerklärungen
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: siehe Eigenerklärungen
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: siehe Eigenerklärungen
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: siehe Eigenerklärungen
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: siehe Eigenerklärungen
Liiketoiminta on keskeytetty: siehe Eigenerklärungen
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: siehe Eigenerklärungen
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: siehe Eigenerklärungen

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: LVR Klinik Bedburg-Hau, Energ. Sanierung der BHKW-Anlagen
Kuvaus: Im Zuge dieser Ausschreibung zum Projekt "EMSR-Technik für die Energiezentrale" wird die Errichtung der elektrischen und steuerungstechnischen Anlagen für eine BHKW-Anlage (mit Netzersatzbetrieb) in Verbindung mit einer bauseitigen Mittelspannungsschaltanlage und Gebäudeleittechnik ausgeschrieben. Ziel des Projekts ist die Modernisierung der Energiezentrale durch den Einsatz neuer elektrischer und steuerungstechnischer Anlagen zur Anschaltung, Regelung und Steuerung von 3 Stk. hocheffizienter BHKW-Module (jeweils 499 kWel.). Im Fokus stehen die Wärmeerzeugung sowie die Absicherung kritischer Infrastrukturen durch die Netzersatzfähigkeit / Inselbetriebsfähigkeit der Gesamtanlagenkonfiguration. Insofern dienen die elektrischen und steuerungstechnischen Anlagen als Bindeglied zwischen den BHKW-Modulen und der Mittelspannungsschaltanlage etc.. Grundsätzlich ist die Anlagentechnik nach VDE AR-N 4110 aufzubauen. Die Maßnahme umfasst die Planung, Lieferung und Montage folgender technischer Hauptkomponenten: Neue Transformatoren mit jeweils 1600 kVA und nachgeschalteter NSHV-Schaltanlage. Die gesamte Leistungs- und steuerungstechnische Verkabelung inkl. der Verlegesysteme, Erdungs- und Blitzschutzanlage, sowie die allgemeine Gebäudeinstallation (Beleuchtung, SIBE etc.) ist Bestandteil der Leistungen. Neue steuerungs- und leittechnische Einrichtungen werden entsprechend installiert. Zur Steuerung der BHKW-Module wird ein Wärmespeichermanagement bzw. Laststeuerung im Inselbetrieb über die neue zentrale Anlagensteuerung durch den AN installiert. Elektrische und steuerungstechnische Einbindung: Fachgerechte elektrische und steuerungstechnische Integration in die neuen weiteren Anlagenteile der anderen Lose wie z.B.

Mittelspannungsschaltanlage und BHKW-Module etc.. Besondere funktionale Anforderungen
Das System muss über die Standardeinspeisung hinaus spezifische elektrotechnische Betriebsmodi unterstützen: Netzersatz- & Inselbetrieb: Die Anlage ist so zu steuern, dass sie bei einem Ausfall des öffentlichen Netzes die Versorgung priorisierter Lasten (Lastüberwachung und Steuerung etc.) "Versorgung der Energiezentrale zur Sicherstellung der Wärmeversorgung am Standort" im Inselbetrieb sicherstellt (Schwarzstartfähigkeit, Frequenzregelung, Lastabgleich erfolgt durch die BHKW-Module). Schnittstellenmanagement: Implementierung/Anbindung einer übergeordneten Steuerung zur Kommunikation mit dem bestehenden Gebäudeleitsystem (GLS) und zur dynamischen Fahrweise der BHKW-Module
Beauftrag werden sollen die Kostengruppen 440, 450 und 480
Sisäinen tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Bedburg-Hau
Postinumero: 47551
Maaryhmittely (NUTS): Kleve (DEA1B)
Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/12/2026
Päätymispäivä: 02/07/2029

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Eintragung im Handelsregister, es sei denn es besteht keine Eintragung. Auf gesondertes Verlangen ist die Gewerbeanmeldung vorzulegen.

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Wartungspreis

Kuvaus: siehe Vergabeunterlagen

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: Zuschlagskriterium Preis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 90

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d9b075348-46670fb8076461b

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 22/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan hankinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Nachforderung erfolgt gem. § 16a EU VOB/A.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: siehe Auftragsunterlagen

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

Rekisterinumero: Leitweg ID 05315-31002-83

Postiosoite: Kennedy-Ufer 2

Postitoimipaikka: Köln

Postinumero: 50679

Maaryhmittely (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Maa: Saksa

Sähköposti: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de

Puhelin: +49 2218092729

Internetosoite: <http://www.lvr.de>

Hankkijaprofiili: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Rekisterinumero: Leitweg-ID 05315-03002-81

Postiosoite: Zeughausstraße 2-10

Postitoimipaikka: Köln

Postinumero: 50667

Maaryhmittely (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Maa: Saksa

Sähköposti: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Puhelin: +49221473055

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

75df6535-9634-4bc2-a3b0-ffce01a04508-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Änderung Submissionstermin

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0000

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 8b820a46-e44d-4572-9a8a-198ba5e596e4 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 09/06/2026 14:18:08 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 398153-2026

EUVL S -lehden numero: 110/2026

Julkaisupäivä: 10/06/2026