

39841-2026 - Kilpailu

Espanja – Siivous- ja puhdistuspalvelut – Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

OJ S 13/2026 20/01/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

Sähköposti: direccion@espaciocomillas.com

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on alueviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Kuvaus: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Menettelyn tunniste: accd6f88-d239-4b30-996f-d2694992a202

Edellinen ilmoitus: b018857c-da14-4879-bb0d-402db971a266-01

Sisäinen tunniste: 12-2025

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut, 90911300 Ikkunanpesupalvelut, 90914000

Pysäköintialueiden siivouspalvelut, 90919000 Toimistojen, koulujen ja toimistolaitteiden puhdistuspalvelut, 90922000 Tuholaistorjunta

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Cantabria (ES130)

Maa: Espanja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 340 324,46 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Segun lo establecido en el Pliego

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: Segun lo establecido en el Pliego

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: Segun lo establecido en el Pliego

Varat selvitysmiehen hallinnassa: Segun lo establecido en el Pliego
Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: Segun lo establecido en el Pliego
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: Segun lo establecido en el Pliego
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Segun lo establecido en el Pliego
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Segun lo establecido en el Pliego
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: Segun lo establecido en el Pliego
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: Segun lo establecido en el Pliego
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Segun lo establecido en el Pliego
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: Segun lo establecido en el Pliego
Korruptio: Segun lo establecido en el Pliego
Järjestelyt velkojien kanssa: Segun lo establecido en el Pliego
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: Segun lo establecido en el Pliego
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: Segun lo establecido en el Pliego
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: Segun lo establecido en el Pliego
Liiketoiminta on keskeytetty: Segun lo establecido en el Pliego
Konkurssi: Segun lo establecido en el Pliego
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: Segun lo establecido en el Pliego
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: Segun lo establecido en el Pliego
Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: Segun lo establecido en el Pliego
Petos: Segun lo establecido en el Pliego
Maksukyvyttömyys: Segun lo establecido en el Pliego

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Kuvaus: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Sisäinen tunniste: 12-2025

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut, 90911300 Ikkunanpesupalvelut, 90914000

Pysäköintialueiden siivouspalvelut, 90919000 Toimistojen, koulujen ja toimistolaitteiden puhdistuspalvelut, 90922000 Tuholaistorjunta

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Cantabria (ES130)

Maa: Espanja

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 2 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

Lisätietoja uusimisesta: 3 prórrogas de un 1 año cada una. Total 5 años máximo.

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteiden kuvaus: Seguro de indemnización

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteiden kuvaus: Cifra anual de negocio

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteiden kuvaus: Trabajos realizados

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: BOLSA DE HORAS .

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteiden luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: PRECIO.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteiden luku: 35

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Propuesta de Mejora Sustitucion Dispensadores.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteiden luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: SERVICIO TRASLADO MOBILIARIO.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteiden luku: 10

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OOkrPt%2Bedy%2FLlx6q1oPaMg%3D%3D

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OOkrPt%2Bedy%2FLlx6q1oPaMg%3D%3D

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: espanja

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 20/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 1 Vuosi

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 20/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Con independencia del plan de trabajo, la empresa adjudicataria el primer mes deberá elaborar unas instrucciones de trabajo que contengan información ambiental, salud laboral y seguridad sobre los materiales y productos que se vayan a utilizar, identificando los posibles riesgos (Plan de Seguridad y Salud)..

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: hasta 2026-02-12+01:00

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organisaatiot**8.1. ORG-0001**

Virallinen nimi: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

Rekisterinumero: 51259760169736

Rekisterinumero: B39618178

Postitoimipaikka: Comillas

Postinumero: 39520

Maaryhmittely (NUTS): Cantabria (ES130)

Maa: Espanja

Yhteyspiste: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

Sähköposti: direccion@espaciocomillas.com

Puhelin: 942715500

Hankkijaprofiili: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=84ID6JnwXEMuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postitoimipaikka: Madrid

Postinumero: 28020

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

Sähköposti: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Internetosoite: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Procedimientos/Paginas/default.aspx?IdProcedimiento=1659&p=0>

Muut yhteyspisteet:

Virallinen nimi: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postitoimipaikka: Madrid

Postinumero: 28020

Maaryhmittely (NUTS): Madrid (ES300)

Maa: Espanja

Sähköposti: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Internetosoite: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Procedimientos/Paginas/default.aspx?IdProcedimiento=1659&p=0>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 07d445e9-e064-481a-a7bf-6ccbeba358c7 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppi: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 17/01/2026 18:04:51 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: espanja

Ilmoituksen julkaisunumero: 39841-2026

EUVL S -lehden numero: 13/2026

Julkaisupäivä: 20/01/2026