

404793-2026 - Kilpailu

Norja – Sosiaalisten asuntoloiden rakentamistyöt – Turnkey contract for omsorgsbustader Røyskattlia 18
OJ S 112/2026 12/06/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Lom kommune

Sähköposti: kristine@odinprosjekt.no

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Turnkey contract for omsorgsbustader Røyskattlia 18

Kuvaus: Lom municipality is the contracting authority for the project. The project includes new buildings for sheltered accomodations for people with reduced functional abilities, with a total of 12 units with the accompanying common area, personnel base and support functions, total approx. 1429m² gross area. The project includes and development of approx. 3,050 m² outdoor area. See the other documents and requirement specifications in the tender documentation part 2.

Menettelyn tunniste: 1886157a-67e0-4842-9376-ee898c89c1e1

Sisäinen tunniste: I418-2574

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: The procurement will be carried out as an open tender contest, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (1). This procedure gives all interested tenderers the possibility to submit tender offers. Negotiations cannot be made. Tenders cannot, therefore, be changed after the tender deadline has expired.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45215210 Sosiaalisten asuntoloiden rakentamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt, 45111213 Rakennustyömaan raivaustyöt, 45113000 Rakennustyömaan perustyöt, 45210000 Talonrakentaminen, 45211000 Rivi- ja kerrostalojen sekä erillistalojen rakennustyöt, 45211350 Monitoimitalojen rakennustyöt, 45215200 Sosiaalitoimen rakennusten rakentamistyöt, 45215214 Laitoskotien rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Røyskattlia 18

Postitoimipaikka: Lom

Postinumero: 2686

Maaryhmittely (NUTS): Innlandet (NO020)

Maa: Norja

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 76 700 000,00 NOK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD), Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Turnkey contract for omsorgsbustader Røyskattlia 18

Kuvaus: Lom municipality is the contracting authority for the project. The project includes new buildings for sheltered accommodations for people with reduced functional abilities, with a total of 12 units with the accompanying common area, personnel base and support functions, total approx. 1429m² gross area. The project includes and development of approx. 3,050 m² outdoor area. See the other documents and requirement specifications in the tender documentation part 2.

Sisäinen tunniste: I418-2574

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45215210 Sosiaalisten asuntoloiden rakentamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt, 45111213 Rakennustyömaan raivaustyöt, 45113000 Rakennustyömaan perustyöt, 45210000 Talonrakentaminen, 45211000 Rivi- ja kerrostalojen sekä erillistalojen rakennustyöt, 45211350 Monitoimitalojen rakennustyöt, 45215200 Sosiaalitoimen rakennusten rakentamistyöt, 45215214 Laitoskotien rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Røyskattlia 18

Postitoimipaikka: Lom

Postinumero: 2686

Maaryhmittely (NUTS): Innlandet (NO020)

Maa: Norja

5.1.3. Arvioitu kesto

Muu kesto: Tuntematon

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 76 700 000,00 NOK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Tenderers shall be registered in a company register, professional register or a commerce register in the country where the tenderer is established.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Tenderers shall have sufficient economic and financial capacity to fulfil the contract.

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Experience from similar assignments - Reference projects

Tenderers shall have experience with the execution of comparable turnkey contracts.

Comparable assignments means construction projects of relevant size and complexity, including projects with responsibility for engineering design, coordination of several disciplines and execution within the agreed deadlines. The contracting authority will undertake an overall assessment of whether documented references show sufficient relevant experience. It is the tenderer's responsibility to document relevance. Description of the tenderer's most relevant contracts in the course of the last 5 years with information on: • The contracting authority's name and contact information. • The project name • The project's nature, size, cost and complexity as regards execution, logistics and progress. • Time frame • The tenderer's delivery in the project. • Contract form • The contract's size It is the tenderer's responsibility to document relevance through the description in the overview.

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteen kuvaus: Tenderers shall have established procedures for quality management. Documentation shall be given in one of the following ways: Alt.1: Description of the company's routines for quality assurance. The description shall as a minimum include: • How quality is planned and followed-up in the project implementation. • Who is responsible for quality and how this is organised • How deviations are handled and improved Alt.2: If the tenderer has an ISO 9001:2015 certificate or equivalent, this can be enclosed.

Kriteeri: Ympäristön hallintatoimenpiteet

Valintaperusteen kuvaus: Tenderers shall have established routines for environmental management. Documentation shall be given in one of the following ways: Alt. 1: Description of the company's environmental management. The description shall as a minimum include: • The environmental requirements and targets set by the entity for its operations • How environmental considerations are taken care of in the project implementation. • How responsibility for following up the environment is organised • How deviations are followed up and improved Alt. 2: If the tenderer is certified in accordance with ISO 14001, EMAS, Miljøfyrtårn or equivalent third-party verified systems, it will be sufficient to enclose a copy of a valid certificate.

Kriteeri: Teknikot tai tekniset elimet työn suorittamiseen

Valintaperusteen kuvaus: Tenderers shall have sufficient capacity and implementation ability. Overview of the tenderer's total manpower, as well as an overview of the number of manlabor years, with competence for special/important disciplines for the execution of this contract. An account shall be given of how the tenderer will ensure sufficient capacity for this assignment. A manpower plan shall be enclosed for the assignment, showing the number of our own employees, hired, sub-contractors etc.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=456822&TID=200417448&B=

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=456822&TID=200417448&B=

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: norja

Sähköinen luettelo: Sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Gudbrandsdal tingrett

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Tenderers can appeal the choice of tenderer. The right to appeals and treatment thereof follows from the current regulations.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Gudbrandsdal tingrett

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Lom kommune

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Lom kommune

Rekisterinumero: 959377677

Yksikkö: Kommunal eignedom

Postiosoite: Sognefjellsvegen 6

Postitoimipaikka: LOM

Postinumero: 2686

Maaryhmittely (NUTS): Innlandet (NO020)

Maa: Norja

Yhteyspiste: Kristine Isobel Bateman

Sähköposti: kristine@odinprosjekt.no

Puhelin: +47 92840841

Internetosoite: <https://odinprosjekt.no>

Hankkijaprofiili: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/264506>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Gudbrandsdal tingrett

Rekisterinumero: 984195796

Yksikkö: Vågåmo

Postiosoite: Edvard Storms veg 5

Postitoimipaikka: Vågå

Postinumero: 2680

Maaryhmittely (NUTS): Innlandet (NO020)

Maa: Norja

Yhteyspiste: Gudbrandsdal tingrett

Sähköposti: gudbrandsdal.tingrett@domstol.no

Puhelin: +47 61022900

Internetosoite: <https://www.domstol.no/no/domstoler/tingrett/gudbrandsdal-tingrett/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 53ef6f92-4023-414a-bfcf-b6acb4bd1f62 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin numero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 10/06/2026 10:46:51 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 10/06/2026 13:01:01 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: englanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 404793-2026

EUVL S -lehden numero: 112/2026

Julkaisupäivä: 12/06/2026