

## 406656-2026 - Kilpailu

Belgia – Rakennustyöt – Nieuwbouw GBS Sint-Martens-Latem

OJ S 113/2026 15/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeentebestuur Sint-Martens-Latem, bijgestaan door Belfius Bank NV

Sähköposti: [marthe.vandenabeele@sint-martens-latem.be](mailto:marthe.vandenabeele@sint-martens-latem.be)

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Nieuwbouw GBS Sint-Martens-Latem

Kuvaus: OPDRACHT 1: Algemene aanneming (werken)

Menettelyn tunniste: 0c8e7d86-a359-41ae-9dd1-e7dd5e5888ef

Sisäinen tunniste: S1285-1

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Burgemeesterstraat 7

Postitoimipaikka: Sint-Martens-Latem

Postinumero: 9830

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Maa: Belgia

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

##### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

### 5. Osa

---

#### 5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: S1285-1 - 1

Kuvaus: Opdracht 1: Algemene aanneming (werken)

Sisäinen tunniste: 1

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Burgemeesterstraat 7

Postitoimipaikka: Sint-Martens-Latem

Postinumero: 9830

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Maa: Belgia

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 600 Päivät

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/723830ea-1850-458a-9787-ade2d56f3764/documents>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/723830ea-1850-458a-9787-ade2d56f3764/general>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

##### Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

#### 5.1.15. Menetelmät

##### Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

##### Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Raad Van State

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 15 kalenderdagen tussen kennisgeving en sluiting van de opdracht

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Compagnie-O Architecten bv

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Gemeentebestuur Sint-Martens-Latem, bijgestaan door Belfius Bank NV

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Gemeentebestuur Sint-Martens-Latem, bijgestaan door Belfius Bank NV

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Compagnie-O Architecten bv

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Gemeentebestuur Sint-Martens-Latem, bijgestaan door Belfius Bank NV

Rekisterinumero: 0207.542.782

Postiosoite: Dorp 1

Postitoimipaikka: Sint-Martens-Latem

Postinumero: 9830

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Maa: Belgia

Yhteyspiste: Marthe Van Den Abbeele, Beleidsmedewerker

Sähköposti: [marthe.vandenabeele@sint-martens-latem.be](mailto:marthe.vandenabeele@sint-martens-latem.be)

Puhelin: +32 92821700

Hankkijaprofiili: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=121&includeOrganisationChildren=true>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

### 8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: FOD Beleid en Ondersteuning

Rekisterinumero: BE001

Postiosoite: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Postitoimipaikka: Brussel

Postinumero: 1000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

Sähköposti: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)

Puhelin: +32 2 740 80 00

Internetosoite: <https://bosa.belgium.be>

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Compagnie-O Architecten bv

Rekisterinumero: 0896.990.17

Postiosoite: Sint-Baafsplein 10A

Postitoimipaikka: Gent

Postinumero: 9000  
Maaryhmittely (NUTS): Arr. Gent (BE234)  
Maa: Belgia  
Yhteyspiste: Joke Vermeulen  
Sähköposti: [Joke@compagnie-o.be](mailto:Joke@compagnie-o.be)  
**Tämän organisaation roolit:**  
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio  
Tarjouksia käsittelevä organisaatio

#### 8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Raad Van State  
Rekisterinumero: 0931814266  
Postiosoite: Wetenschapsstraat 33  
Postitoimipaikka: Brussel  
Postinumero: 1040  
Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Maa: Belgia  
Sähköposti: [info@raadvanstate.be](mailto:info@raadvanstate.be)  
Puhelin: +32 22349611  
**Tämän organisaation roolit:**  
Muutoksenhakuelin

## 10. Muutos

---

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio  
:  
6e610060-b80e-47b2-8385-936a01d0c8e1-01  
Muutoksen pääasiallinen syy  
:  
Ajantasaiset tiedot  
Kuvaus  
:  
Er worden heden 5 nieuwe bestanden aan het dossier toegevoegd : 2026-06-11 Rectificatie 1 (PDF) + 4 ZIP-files.

#### 10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE  
Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 11/06/2026

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: ea3adfb1-50cd-4bb4-9187-a791375efb97 - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu  
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyyppe: 16  
Ilmoituksen lähetyspäivä: 11/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika  
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 11/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 406656-2026

EUVL S -lehden numero: 113/2026

Julkaisupäivä: 15/06/2026