

## 408155-2026 - Kilpailu

Itävalta – Talonrakentaminen – BOT Botanischer Garten Linz - Abbruch- und Baumeisterarbeiten  
OJ S 113/2026 15/06/2026  
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Rakennusurakat

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Sähköposti: [ilg-projekt@mag.linz.at](mailto:ilg-projekt@mag.linz.at)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Sähköposti: [ilg-projekt@mag.linz.at](mailto:ilg-projekt@mag.linz.at)

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: BOT Botanischer Garten Linz - Abbruch- und Baumeisterarbeiten

Kuvaus: Durchführung der Abbruch- & Baumeisterarbeiten beim Neubau / Sanierung des botanischen Garten der Stadt Linz.

Menettelyn tunniste: 8e98e97d-2c8c-44f5-bfc4-81ab5a0eb649

Sisäinen tunniste: 176-00-26

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Roseggerstraße 20

Postitoimipaikka: Linz

Postinumero: 4020

Maaryhmittely (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Maa: Itävalta

##### 2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 2 717 094,51 EUR

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

##### 2.1.6. Poissulkemisperusteet

## 5. Osa

---

### 5.1. Osa: LOT-0448

Ilmoituksen nimi: Abbruch- und Baumeisterarbeiten

Kuvaus: Durchführung der Abbruch- & Baumeisterarbeiten beim Neubau / Sanierung des botanischen Garten der Stadt Linz.

Sisäinen tunniste: 1

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Maa: Itävalta

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/09/2026

Kesto: 16 Kuukaudet

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

#### 5.1.10. Vertailuperusteet

##### Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Ausarbeitung Abwicklungskonzept

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

##### Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Reduktion Bauzeit

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 8

##### Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Bestbieterprinzip

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 72

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://linz.vergabeportal.at/Detail/247809>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://linz.vergabeportal.at/Detail/247809>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 14/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 5 Kuukaudet

**Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 14/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

**Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

**5.1.15. Menetelmät****Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

**Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

**5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku**

Muutoksenhakuelin: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## 8. Organisaatiot

---

**8.1. ORG-5824**

Virallinen nimi: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Rekisterinumero: 9110016791531

Postiosoite: Pfarrgasse 7

Postitoimipaikka: Linz

Postinumero: 4020

Maaryhmittely (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Maa: Itävalta

Sähköposti: [ilg-projekt@mag.linz.at](mailto:ilg-projekt@mag.linz.at)

Puhelin: +43 73270701500

Internetosoite: <http://ilg-linz.at/>

Hankkijaprofiili: <https://www.ilg-linz.at>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Ryhmänvetäjä

Muutoksenhakuelin

**8.1. ORG-2638**

Virallinen nimi: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Rekisterinumero: 9110016791531

Postiosoite: Pfarrgasse 7  
Postitoimipaikka: Linz  
Postinumero: 4020  
Maaryhmittely (NUTS): Linz-Wels (AT312)  
Maa: Itävalta  
Sähköposti: [ilg-projekt@mag.linz.at](mailto:ilg-projekt@mag.linz.at)  
Puhelin: +43 73270701500  
Internetosoite: <https://www.ilg-linz.at/>  
Hankkijaprofiili: <https://www.ilg-linz.at>  
**Tämän organisaation roolit:**  
Ostaja

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunnisteversio: 3a516f09-5bbc-42e1-a2d2-d9aef6de0336 - 01  
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu  
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Ilmoituksen alatyypin numero: 16  
Ilmoituksen lähetyspäivä: 12/06/2026 12:34:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika  
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa  
Ilmoituksen julkaisunumero: 408155-2026  
EUVL S -lehden numero: 113/2026  
Julkaisupäivä: 15/06/2026