

408172-2026 - Kilpailu

Belgia – Rakennustyöt – Heers Sportstraat nieuwbouw met bijhorende infra-en omgevingswerken

OJ S 113/2026 15/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Wonen in Limburg - Kantoor Hasselt

Sähköposti: matty.janssen@wil.be

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Heers Sportstraat nieuwbouw met bijhorende infra-en omgevingswerken

Kuvaus: De opdracht gaat over nieuwbouw van 20 sociale woningen en 8 sociale appartementen (koop en huur) met bijhorende infrastructuur- en omgevingswerken. plaats van uitvoering : Sportstraat in 3870 Heers Ontwerper voor het gedeelte woningbouw : Paternotte Architecten, Gorsemweg 71, 3800 St.-Truiden (info@pa-ar.be) Ontwerper voor het gedeelte infrastructuur : Antea Group vestiging Hasselt, Corda Campus-gebouw 6, Kempische Steenweg 293 bus 32, 3500 Hasselt

Menettelyn tunniste: 477afe12-a433-4ab8-8ad3-7b45ff6b0284

Sisäinen tunniste: PPP0OQ-2709/6330/9780/2018/0145/02

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Maa: Belgia

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Maa: Belgia

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Heers Sportstraat nieuwbouw met bijhorende infra-en omgevingswerken
Kuvaus: De opdracht gaat over nieuwbouw van 20 sociale woningen en 8 sociale appartementen (koop en huur) met bijhorende infrastructuur- en omgevingswerken. plaats van uitvoering : Sportstraat in 3870 Heers Ontwerper voor het gedeelte woningbouw : Paternotte Architecten, Gorsemweg 71, 3800 St.-Truiden (info@pa-ar.be) Ontwerper voor het gedeelte infrastructuur : Antea Group vestiging Hasselt, Corda Campus-gebouw 6, Kempische Steenweg 293 bus 32, 3500 Hasselt
Sisäinen tunniste: 9780/2018/0145/02_1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Maa: Belgia
Lisätiedot: Provincie Limburg

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 750 Päivät

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Een verklaring op eer volstaat voor de eerste fase. Bij de gunning van de opdracht worden de verschillende attesten en documenten om de conformiteit aan te tonen voorgelegd. Bij niet voorlegging dient de reden te worden opgegeven. Minimumeisen: niet van toepassing

Kriteeri: Alihankinnan osuus

Valintaperusteen kuvaus: De erkenning voor de onderaannemer voor wat betreft het deel wegen-, riolerings- en omgevingswerken (volgens artikel 12/4 van het KB van 14.01/2013)

Minimumeisen: Indien de inschrijver niet beschikt over een categorie C klasse 4 voor wegenbouwkundige werken en/of ondercategorie G3 klasse 1 voor de beplantingen, dan moet een onderaannemer ingezet worden die beschikt over deze erkenning(en). Bij aanvang van de werken toont de inschrijver dit aan.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Erkenning en registratie van aannemers: D (Bouwwerken), Klasse 8

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Kuvaus: Prijs

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2709/OQ/2026>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.publicprocurement.be>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: hollanti

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Muutoksenhakuelin: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Wonen in Limburg - Kantoor Hasselt

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Wonen in Limburg - Kantoor Hasselt

Rekisterinumero: BE0401.314.140

Postiosoite: Gouverneur Roppesingel 53

Postitoimipaikka: Hasselt

Postinumero: 3500

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Maa: Belgia

Yhteyspiste: Matty Janssen

Sähköposti: matty.janssen@wil.be

Puhelin: +32 476770194

Internetosoite: <http://www.wil.be/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Ondernemingsrechtbank Antwerpen - Afdeling Hasselt

Rekisterinumero: BE 0308 357 753

Postiosoite: Parklaan 25 bus 6

Postitoimipaikka: Hasselt

Postinumero: 3500

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Maa: Belgia

Sähköposti: orb.hasselt.rollen@just.fgov.be

Puhelin: +32 11374386

Internetosoite: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/ondernemings-rechtbank-antwerpen-afdeling-hasselt>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Välityselin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Rekisterinumero: BE 0475.480.736

Postitoimipaikka: Antwerpen / Anvers

Postinumero: 2000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Maa: Belgia

Sähköposti: info@3p.eu

Puhelin: +32 3 294 30 51

Tämän organisaation roolit:

Hankintapalvelujen tarjoaja

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: FPS Policy and Support

Rekisterinumero: BE 0671.516.647

Postitoimipaikka: Brussels

Postinumero: 1000

Maaryhmittely (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Maa: Belgia

Sähköposti: e.proc@publicprocurement.be

Puhelin: +32 2 740 80 00

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 22f1b7b0-54c7-431e-8c62-1860891ea5dc - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 11/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 11/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: hollanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 408172-2026

EUVL S -lehden numero: 113/2026

Julkaisupäivä: 15/06/2026