

409893-2026 - Kilpailu

Saksa – Insinööripalvelut – Projektsteuerung Franz-Neumann-Platz in Berlin-Reinickendorf
OJ S 113/2026 15/06/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin
Sähköposti: submissionsstelle@reinickendorf.berlin.de
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Projektsteuerung Franz-Neumann-Platz in Berlin-Reinickendorf
Kuvaus: Projektsteuerung Franz-Neumann-Platz in Berlin-Reinickendorf - Die Projektsteuerungsleistungen umfassen die Begleitung des Projekts ab Leistungsphase 8 HOAI und enden mit Projektabschluss einschließlich Abnahme und Abschlusssdokumentation.
Menettelyn tunniste: eb02ede3-86fc-4f22-9655-31f5e4d75327
Sisäinen tunniste: 2026-SGA G-VgV-013
Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely
Käytetään nopeutettua menettelyä: kyllä
Perustelu nopeutetun menettelyn käytölle: Aufgrund zeitlicher Verschiebungen der einzelnen Baumaßnahmen im Fördergebiet Lebendige Zentren, die der Bezirk nicht zu vertreten hat, sind mehrere Vorhaben aufeinandergetroffen und es kommen weitere zu, die dringlichst einer Koordinierung bedürfen. Des Weiteren hat die BVG immer mehr Forderungen zur Sicherung ihres Tunnels aufgestellt, die eine höhere Anforderung an Prüfung und Überwachung erfordert. In diesem Jahr kommen noch weitere Baumaßnahmen seitens des Bezirkes und der BWB dazu, die einer Koordinierung bedürfen. Durch die zeitlichen Verschiebungen der einzelnen Maßnahmen und den höheren Anforderungen, ist die Koordinierung und Kontrolle der Baumaßnahmen im Bereich des Franz-Neumann-Platzes so komplex geworden, dass dringend eine Projektsteuerung eingesetzt werden muss, um möglichen Schäden vom Land Berlin abzuwehren.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Berlin
Postinumero: 13409
Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)
Maa: Saksa

Lisätiedot: Regelmäßige Abstimmungstermine unter Beteiligung des Auftragnehmers werden teils digital als Videokonferenz, teils in Präsenz im Bezirksamt von Reinickendorf, dem Vor-Ort-Büro in der Raschdorffstr. 5, 13409 Berlin stattfinden.

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), insbesondere im Hinblick auf die Abgabe einer Erklärung zu Tariftreue und Mindestentlohnung sowie zur Einhaltung der Frauenförderverordnung (siehe Vergabeunterlagen).

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Projektsteuerung Franz-Neumann-Platz in Berlin-Reinickendorf

Kuvas: Projektsteuerung Franz-Neumann-Platz in Berlin-Reinickendorf - Die

Projektsteuerungsleistungen umfassen die Begleitung des Projekts ab Leistungsphase 8 HOAI und enden mit Projektabschluss einschließlich Abnahme und Abschlusssdokumentation.

Sisäinen tunniste: 0

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 13409

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Lisätiedot: Regelmäßige Abstimmungstermine unter Beteiligung des Auftragnehmers werden teils digital als Videokonferenz, teils in Präsenz im Bezirksamt von Reinickendorf, dem Vor-Ort-Büro in der Raschdorffstr. 5, 13409 Berlin stattfinden.

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 36 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä
Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:freelance# Die Höchst- und Mindestanzahl der Bewerber, die zur zweiten Phase des Vergabeverfahrens eingeladen werden sollen, ist festgelegt. Abhängig vom Eingang der Interessensbekundungen sollen höchstens 5 und mindestens 1 Bewerber zur zweiten Phase des Vergabeverfahrens eingeladen werden.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteiden kuvaus: - Es ist mit ihrem Angebot ein schriftliches Bearbeitungskonzept einzureichen, aus dem die Herangehensweise an die Projektsteuerungsaufgaben hervorgeht. Das Konzept muss folgende Punkte umfassen: [1] Projektverständnis, [2] Vorgehensweise und Methodik, [3] Zeit- und Ressourcenplanung, [4] Steuerung von Schnittstellen und Beteiligten, [5] Qualitätssicherung, [6] Risikomanagement (weitere Beschreibung hierzu, siehe Leistungsbeschreibung in den Vergabeunterlagen) Das Bearbeitungskonzept ist in einer maximalen Länge von 6 Seiten einzureichen. Die Bewertung erfolgt nach den in den Vergabeunterlagen festgelegten Zuschlagskriterien.

Kriteeri: Asiaankuuluvat koulutus- ja ammatilliset pätevyudet

Valintaperusteiden kuvaus: Sowohl der akademische Abschluss und/oder die Berufserfahrungen müssen einen eindeutigen Bezug zum Straßen- und/oder Ingenieurbau aufweisen. Die für die Bearbeitung vorgesehenen Mitarbeiter sind mit ihren Qualifikationen zu benennen. Bitte fügen Sie einen Nachweis der fachlichen Qualifikation bei. Nachzuweisen sind insbesondere Fachkunde in der Projektsteuerung, Moderationskompetenzen sowie Erfahrungen mit der Arbeitsweise der Berliner Verwaltung. Die für das Projekt vorgesehene zuständige Projektleitung sowie deren vorgesehene Stellvertretung sind zu benennen. Personelle Veränderungen im Laufe der Projektlaufzeit sind mit dem Auftraggeber abzustimmen. Zum Nachweis der beruflichen Leistungsfähigkeit sind die Arbeitsschwerpunkte sowie das Leistungsspektrum des Unternehmens darzustellen. Vorlage Handelsregister- oder Berufsregisterauszug
Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Viitteet määriteltäviin palveluihin

Valintaperusteiden kuvaus: Es sind vergleichbare Referenzprojekte der letzten 5 Jahre in der tabellarischen Übersicht der Anlage 14 mit den geforderten Angaben aufzuführen und die ausgefüllte Übersicht mit dem Angebot einzureichen (max. 4 Seiten Din A4). Die Referenzen müssen die Erbringung von Leistungen der Projektsteuerung gemäß den Leistungsbildern der AHO-Schriftenreihe, Heft Nr. 9, oder vergleichbaren anerkannten Standards nachweisen. Darüber hinaus ist erforderlich, dass die Leistungen für öffentliche Auftraggeber im Sinne von § 99 GWB durchgeführt wurden und Projekte im Rahmen von Förderprogrammen (z. B. Förderungen von Land, Bund oder EU) bearbeitet wurden. Zu jeder Referenz sind folgende Angaben zu machen: Projektbezeichnung und kurze Projektbeschreibung, Name und

Anschrift des Auftraggebers, Leistungszeitraum (Monat/Jahr – Monat/Jahr), Leistungsumfang in Form einer Kurzdarstellung der erbrachten Leistungen, Projektvolumen in EUR (brutto) sowie eine Bestätigung des Auftraggebers oder eine Eigenerklärung des Bieters. Referenzen, die die vorgenannten Anforderungen nicht vollständig erfüllen, können bei der Wertung nicht berücksichtigt werden.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Es ist eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personenschäden von mindestens 3 Mio. Euro und für Sach-/Vermögensschäden von mindestens 1,5 Mio. Euro nachzuweisen.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Yleinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Es wird ein durchschnittlicher Jahresumsatz von mind. 300.000 Euro (netto) für vergleichbare Projektsteuerungsleistungen gefordert. Angabe des durchschnittlichen Jahresumsatzes des Bewerbers für Projektsteuerungsleistungen der letzten drei vollständig abgeschlossenen Geschäftsjahre (2023, 2024, 2025)

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Angabe der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl für vergleichbare Projektsteuerungsleistungen der letzten drei Jahre (2023, 2024, 2025)

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Die Eignung ist durch die Eigenerklärung gem. Formular Wirt-124 EU (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Die einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) kann als vorläufiger Nachweis zur Eignung eingereicht werden.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Typpi: Laatu

Kuvaus: Bearbeitungs- und Personalkonzept (30%) Qualifikation und Erfahrung des Büros und des Bearbeitungsteams (20%) mündliche Darlegung des Konzepts (35%)

Kriteeri:

Typpi: Hinta

Kuvaus: Angebotspreis (15%)

Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä

kriteerikohtaisia valintakenttiä: Bearbeitungs- und Personalkonzept (30%) Qualifikation und

Erfahrung des Büros und des Bearbeitungsteams (20%) mündliche Darlegung des Konzepts (35%) Angebotspreis (15%)

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/204470>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 29/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert. Es werden lediglich Erklärungen und Nachweise nachgefordert. Weitere, darüberhinausgehende, Nachforderungen sind ausgeschlossen.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Landes Berlin

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten

nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

Muutoksenhakumenettelyjen määraajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer des Landes Berlin

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Bezirksamt Reinickendorf von Berlin

Rekisterinumero: DE813615006

Yksikkö: Zentrale Vergabestelle

Postiosoite: Eichborndamm 242 (Haus C)

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 13437

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Zentrale Vergabestelle

Sähköposti: submissionsstelle@reinickendorf.berlin.de

Puhelin: 000

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Berlin

Rekisterinumero: 11-1300000V00-74

Postiosoite: Martin-Luther-Straße 105

Postitoimipaikka: Berlin

Postinumero: 10825

Maaryhmittely (NUTS): Berlin (DE300)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Vergabekammer des Landes Berlin

Sähköposti: vergabekammer@senweb.berlin.de

Puhelin: +49 3090138316

Faksi: +49 3090137613

Internetosoite: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: a5b404e6-e2eb-4bd7-a797-b4e88b10d645 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin numero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 12/06/2026 11:14:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 409893-2026

EUVL S -lehden numero: 113/2026

Julkaisupäivä: 15/06/2026