

414105-2026 - Kilpailu

Norja – Puhdistus- ja puhtaanapitopalvelut – Framework agreement - Periodical cleaning services.

OJ S 115/2026 17/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Sandnes kommune

Sähköposti: einar.senstad@sandnes.kommune.no

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Framework agreement - Periodical cleaning services.

Kuvaus: Sandnes municipality, c/o Sandnes eiendom, hereafter called the Contracting Authority, invites tenderers to a competition for new framework agreements for periodic cleaning services for the municipality's self-owned and leased residences, flats and buildings. The aim of this procurement is to cover the need for cleaning assignments that are carried out of the usual cleaning. The assignment will mainly consist of the following: - Cleaning houses when moving in and out and after renovation. - Cleaning to order (ordered separately) The contracting authority intends to enter into framework agreements with 3 tenderers in prioritised order, provided that there are 3 suitable tenderers and tenders. See part II contract documentation, point C.1.3 for further information. Framework agreement with several tenderers and distribution key. The assignment is further described in Part II of the Contract Documentation, with annexes. The contract value for the framework agreement (four years) is estimated to be approx. NOK 6 million excluding VAT. The total maximum value for the entire contract period is NOK 12 million excluding VAT. The framework agreement will be valid for 2 years, with an option for a further 1+1 year.

Menettelyn tunnistus: 274c0bb3-126c-4dc9-aba7-349830093f17

Sisäinen tunnistus: 25/15231

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90900000 Puhdistus- ja puhtaanapitopalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90911000 Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut,
90919000 Toimistojen, koulujen ja toimistolaitteiden puhdistuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Maa: Norja

Lisätiedot: Sandnes municipality

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 6 000 000,00 NOK

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 12 000 000,00 NOK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Framework agreement - Periodical cleaning services.

Kuvaus: Sandnes municipality, c/o Sandnes eiendom, hereafter called the Contracting Authority, invites tenderers to a competition for new framework agreements for periodic cleaning services for the municipality's self-owned and leased residences, flats and buildings. The aim of this procurement is to cover the need for cleaning assignments that are carried out of the usual cleaning. The assignment will mainly consist of the following: - Cleaning houses when moving in and out and after renovation. - Cleaning to order (ordered separately) The contracting authority intends to enter into framework agreements with 3 tenderers in prioritised order, provided that there are 3 suitable tenderers and tenders. See part II contract documentation, point C.1.3 for further information. Framework agreement with several tenderers and distribution key. The assignment is further described in Part II of the Contract Documentation, with annexes. The contract value for the framework agreement (four years) is estimated to be approx. NOK 6 million excluding VAT. The total maximum value for the entire contract period is NOK 12 million excluding VAT. The framework agreement will be valid for 2 years, with an option for a further 1+1 year.

Sisäinen tunniste: 25/15231

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90900000 Puhdistus- ja puhtaanapitopalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90911000 Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut, 90919000 Toimistojen, koulujen ja toimistolaitteiden puhdistuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Maa: Norja

Lisätiedot: Sandnes municipality

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 4 Vuodet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 6 000 000,00 NOK

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 12 000 000,00 NOK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Tietoa edellisistä ilmoituksista:

Edellisen ilmoituksen tunnistenumero: 103609-2026

5.1.7. Strategiset hankinnat

Hankinta kuuluu Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivin 2009/33/EY (puhtaita ajoneuvoja koskeva direktiivi) soveltamisalaan

Puhtaita ajoneuvoja koskevan direktiivin mukainen sopimustyyppi: Muu palveluhankintasopimus

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Price

Kuvaus: The lowest price

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Quality

Kuvaus: Tenderers shall give an account of how they will carry out the assignment in accordance with the requirements in the contract. See the documentation requirement.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Competence

Kuvaus: The offered permanent gender neutral preferred's relevant experience with particular relevance for the execution of the contract, cleaning and management competence will be emphasised. See the documentation requirement.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: norja

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=457203&TID=200417801&B=

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=457203&TID=200417801&B=

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: norja

Sähköinen luettelo: Sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 90 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 3

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Sør-Rogaland tingrett

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Waiting period of minimum 10 days.

Sopimuksen suoritus- tai toteuttamispaiassa sovellettavista verotusta koskevista yleisistä säännöksistä tietoja antava organisaatio: Sør-Rogaland tingrett

Sopimuksen suoritus- tai toteuttamispaiassa sovellettavista ympäristönsuojelua koskevista yleisistä säännöksistä tietoja antava organisaatio: Sør-Rogaland tingrett

Sopimuksen suoritus- tai toteuttamispaiassa sovellettavista työsuojelua ja työehtoja koskevista yleisistä säännöksistä tietoja antava organisaatio: Sør-Rogaland tingrett

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Sandnes kommune

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Sandnes kommune

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Sør-Rogaland tingrett

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Sandnes kommune

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Sandnes kommune

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Sandnes kommune

Rekisterinumero: 964965137

Postiosoite: Rådhusgata 1

Postitoimipaikka: Sandnes

Postinumero: 4306

Maaryhmittely (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Maa: Norja

Yhteyspiste: Einar Senstad

Sähköposti: enar.senstad@sandnes.kommune.no

Puhelin: +47 95790367

Hankkijaprofiili: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/306369>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Sør-Rogaland tingrett

Rekisterinumero: 926 723 448

Postitoimipaikka: Sandnes

Postinumero: 4306

Maaryhmittely (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Maa: Norja

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Sopimuksen suoritus- tai toteuttamispaiikassa sovellettavista verotusta koskevista yleisistä säännöksistä tietoja antava organisaatio

Sopimuksen suoritus- tai toteuttamispaiikassa sovellettavista ympäristönsuojelua koskevista yleisistä säännöksistä tietoja antava organisaatio

Sopimuksen suoritus- tai toteuttamispaiikassa sovellettavista työsuojelua ja työehtoja koskevista yleisistä säännöksistä tietoja antava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: c96d2588-8308-4968-a37c-9993a10a0e89 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 15/06/2026 11:42:24 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 15/06/2026 13:01:19 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: englanti

Ilmoituksen julkaisunumero: 414105-2026

EUVL S -lehden numero: 115/2026

Julkaisupäivä: 17/06/2026