

414624-2026 - Kilpailu

Ranska – Näyttelyjen, messujen ja kongressien järjestelypalvelut – CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

OJ S 115/2026 17/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Sähköposti: jerome.godard@nicecotedazur.org

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

Kuvaus: La procédure est conduite par un groupement d'autorités concédantes créé en application des dispositions des articles L. 3112-1 à L. 3112-4 du code de la commande publique pour mener la procédure de passation du contrat de concession pour la conception, la réalisation et l'exploitation du PEC. Il est composé de la Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA) - coordonnateur du groupement - et de la Société Publique Locale (SPL) Côte d'Azur Aménagement. Le contrat confiera au concessionnaire le soin d'assurer, à ses risques et périls, la conception, la réalisation et l'exploitation du futur Parc des Expositions et des Congrès. Les attentes et le projet sont plus précisément décrits dans le règlement de la consultation « phase candidatures », téléchargeable depuis le profil acheteur de la Métropole. La valeur estimée du contrat mentionnée au 2.1.3 Valeur est calculée sur la base des produits d'exploitation (Y compris les participations versées par le Concédant) envisagés sur une durée prévisionnelle de contrat de 25 ans. Une durée du contrat comprise entre 25 et 30 ans est envisagée et précisée au 5.1.6 Informations complémentaires du présent avis.

Menettelyn tunnistus: 02cab268-07f1-4a76-a9bd-c16ba7b476e6

Menettelyn tyyppi: Rajoitettu

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79950000 Näyttelyjen, messujen ja kongressien järjestelypalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt, 45212340 Luentorakennusten rakennustyöt, 45212310 Näyttelyrakennusten rakentamistyöt, 45212321 Auditorioiden rakennustyöt, 45212312 Näyttelykeskusten rakennustyöt, 92000000 Virkistys-, kulttuuri- ja urheilupalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Parcelle actuelle du MIN Fleurs - 19 bd du Mercantour

Postitoimipaikka: NICE

Postinumero: 06000
Maaryhmittely (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Maa: Ranska

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 636 000 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/23/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

Kuvas: La procédure est conduite par un groupement d'autorités concédantes créé en application des dispositions des articles L. 3112-1 à L. 3112-4 du code de la commande publique pour mener la procédure de passation du contrat de concession pour la conception, la réalisation et l'exploitation du PEC. Il est composé de la Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA) - coordonnateur du groupement - et de la Société Publique Locale (SPL) Côte d'Azur Aménagement. Le contrat confiera au concessionnaire le soin d'assurer, à ses risques et périls, la conception, la réalisation et l'exploitation du futur Parc des Expositions et des Congrès. Les attentes et le projet sont plus précisément décrits dans le règlement de la consultation « phase candidatures », téléchargeable depuis le profil acheteur de la Métropole. La valeur estimée du contrat mentionnée au 2.1.3 Valeur est calculée sur la base des produits d'exploitation (Y compris les participations versées par le Concédant) envisagés sur une durée prévisionnelle de contrat de 25 ans. Une durée du contrat comprise entre 25 et 30 ans est envisagée et précisée au 5.1.6 Informations complémentaires du présent avis.

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79950000 Näyttelyjen, messujen ja kongressien järjestelypalvelut

Lisäluokitus (cpv): 92000000 Virkistys-, kulttuuri- ja urheilupalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Parcelle actuelle du MIN Fleurs 19 bd du Mercantour

Postitoimipaikka: NICE

Postinumero: 06000

Maaryhmittely (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 25 Vuodet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 636 000 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Lisätiedot: La durée du contrat est déterminée pour permettre au concessionnaire, au regard des hypothèses de recettes attendues, de couvrir les charges qu'il aura à supporter (préfinancement des investissements initiaux, ceux devant être réalisés pendant la durée du contrat, travaux de renouvellement, dépenses liées aux infrastructures, aux droits d'auteur, aux brevets, aux équipements, à la logistique, au recrutement et à la formation du personnel). La durée prévisionnelle du futur contrat de concession est estimée entre 25 et 30 ans. Les documents de la consultation mentionneront cette fourchette, afin de laisser aux futurs candidats une flexibilité au regard du modèle financier qu'ils proposeront. La durée du contrat sera affinée au fur et à mesure du déroulement des négociations. La demande d'offre finale qui sera adressée aux soumissionnaires mentionnera une durée unique qui sera ensuite inscrite au contrat de concession. La valeur du contrat est ainsi estimée entre 636 et 791 millions d'euros (en euros courants). Critères de sélection des candidatures : Capacité économique et financière Capacité technique et professionnelle Aptitude à assurer l'égalité des usagers devant le service public et le respect des principes de laïcité et de neutralité dans le cadre de l'exécution du service et respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés. L'analyse des candidatures se fera au regard des pièces demandées en application du règlement de la consultation "phase candidatures".

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: ranska

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

5.1.12. Hankinnan ehdot**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Tribunal administratif de Nice

Muutoksenhakuelin: Tribunal administratif de Nice

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : 1) le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551- 12, et R.551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat. 2) le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. 3) le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat (CE, Ass,

4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994) introduit par tout tiers à un contrat administratif susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon suffisamment directe et certaine par sa passation ou ses clauses dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. 4) Lorsqu'il est saisi aux fins de prévenir une atteinte imminente ou faire cesser une atteinte illicite à un secret des affaires, le juge des référés peut prescrire toute mesure provisoire et conservatoire proportionnée, y compris sous astreinte. Il peut notamment ordonner l'ensemble des mesures mentionnées à l'article R. 152-1 du code de commerce (référé " secret des affaires " article R557-3 du CJA) La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal administratif de Nice

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR
Tarjouksia käsittelevä organisaatio: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Rekisterinumero: 20003019500115

Postitoimipaikka: NICE

Postinumero: 06364

Maaryhmittely (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: Jérôme GODARD

Sähköposti: jerome.godard@nicecotedazur.org

Puhelin: 0497134466

Hankkijaprofiili: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal administratif de Nice

Rekisterinumero: 170 600 050 00026

Postiosoite: 18 avenue des Fleurs CS 61039

Postitoimipaikka: NICE CEDEX 1

Postinumero: 06350

Maaryhmittely (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Maa: Ranska

Puhelin: 0489978600

Internetosoite: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

7b24e427-5534-41e5-96e9-eff5487f86bb-02

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ostajan virheen korjaaminen

Kuvaus

:

Report de la date limite de remise des candidatures au mardi 25 août 2026 à 12h00

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: e63d8ba6-1a53-4bb9-b803-cab156b607ab - 02

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 19

Ilmoituksen lähetyspäivä: 16/06/2026 10:42:46 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 414624-2026

EUVL S -lehden numero: 115/2026

Julkaisupäivä: 17/06/2026