

415872-2026 - Kilpailu

Suomi – Lukkosepänpalvelut – Heka yhdeksän kohteen lukituksen uusinta

OJ S 115/2026 17/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Palvelut - Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Helsingin kaupungin asunnot Oy

Sähköposti: hankinnat@hekaoy.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Heka yhdeksän kohteen lukituksen uusinta

Kuvaus: Helsingin kaupungin asunnot Oy:n yhdeksässä (9) kohteessa uusitaan asuntojen ja yleisten tilojen lukitukset elektromekaanisiksi tarjouspyynnön asiakirjojen mukaisessa laajuudessa, sisältäen kaikki määräluetteloissa merkittyjen tuotteiden vaihto/ asennustyöt. Hankinta on jaettu neljään (4) osaan (kilpailutukseen osa-alueeseen). Osa 1: Kohde 1215 Urkupillintie 5 sijaitsee osoitteissa Urkupillintie 5 C ja G sekä Posetiivarinkuja 8, 004200 Helsinki, 1320 Jännetie 3, 00370 Helsinki ja 1926 Örsinkuja 3, 00700 Helsinki. Osa 2: Kohde 1413 Messitytönkatu 5, sijaitsee osoitteessa Messitytönkatu 5, 00180 Helsinki ja 1416 Messitytönkuja 4. sijaitsee osoitteessa Messitytönkuja 4 00180 Helsinki. Osa: 3 Kohde 2405 Tulisuantie 4, sijaitsee osoitteessa Tulisuantie 4, 00820 Helsinki, 2410 Kreijarinkuja 1, sijaitsee osoitteessa Kreijarinkuja 1, 00820 Helsinki ja 2713 Fallpakankuja 5, sijaitsee osoitteissa Fallpakankuja 5 ja 8, 00970 Helsinki Osa: 4: 2825 Ostostie 5, sijaitsee osoitteissa Kotikonnuntie 4, Kotikonnuntie 6, Ostostie 3, Ostostie 5 ja Kaarinkuja 7, 00940 Helsinki Tarkempi kuvaus hankinnan kohteesta löytyy tarjouspyynnön liitteistä. Urakassa noudatetaan YSE-ehtoja. Valintaperusteet Sopimuskumppaniksi valitaan kaikki soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävä tarjoaja, joka on tarjonnut alhaisimman kokonaishinnan seuraavin tarkennuksin: Hankintayksikkö on päättänyt rajoittaa yhdelle tarjoajalle myönnettävien osa-alueiden enimmäismäärää kahteen (2) osa-alueeseen. Tarkempi kuvaus valinnasta on kuvattu kohdassa Päätöksenteon perusteet.

Menettelyn tunniste: cda18207-6e19-42dd-9513-b29b5ed31d11

Sisäinen tunniste: 618580

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Täydentävä hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98395000 Lukkosepänpalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Helsinki

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Tämä menettely käynnistetään uudelleen

Lisätiedot: Vakuutusrajapintaovien lukoissa tulee käyttää SFS 7020/SFS 5970 vaatimusten mukaisesti hyväksytyjä 1-luokan avainpesien suojaheloja. Lukkosylintereiden pääsyoikeuksia tulee voida rajoittaa kaapeloinnin kautta ulkoisella järjestelmällä, esim. kiinteistöautomaatiolla. Avainpesät, verkkolaitteet, avaimet sekä tarvittavat ohjelmistot lisensseineen toimitetaan asennettuna ja ohjelmoituna siten, että lukot, avaimet sekä verkkolaitteet ovat käyttökunnossa. Verkkolaitteiden asennus ja kytkentä tulee dokumentoida ja dokumentit tulee luovuttaa tilaajalle urakan valmistuttua. Kulkuoikeudet lukoille ja avaimille sovitaan erillisessä tilaajan kanssa pidettävässä lukituspalaverissa. Urakkaan kuuluva lukitus suunnittelu ja käyttöönotto sisältää tarvittavat kohdekäynnit sekä lukituspalaverit tilaajan kanssa kohteittain. Pohjakuvien vienti hallintaohjelmistoon lukitusten sekä verkkolaitteiden sijaintimerkinnöillä sisältyy urakkaan. Avaimet toimitetaan huoneistoittain ja/tai kulkuoikeuksittain pussitettuna kiinteistökohtaisesti tilaajan avainhallinnasta vastaavalle taholle. Avainten mukana tulee toimittaa avainluettelot, joista selviää avainten leimaukset sekä yksilölliset tunnistetiedot. Avainten luettelointi ja integrointi tilaajan järjestelmään (Tampuuri) kuuluu osaksi urakkatyötä. Avaimet luovutetaan kohteittain keskitetyssä tilaisuudessa asukkaille. Avainkuittaukset tehdään sähköisesti tilaajan järjestelmään ja sisältyy urakkaan. Avaintenluovutukseen tulee varata 1-2pv/kohde riippuen kohteen lukko- ja avainmäärästä. Kohteiden tekniset avaimet, muut avaimet sekä noutamattomat huoneiston avaimet toimitetaan Hekan avainhallinnasta vastaavalle palveluntuottajalle (v.2026 BLCTurva/ Mäkelänkatu 2).

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 4

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 2

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: osa 1, 3 kohdetta: 1215,1320,1926

Kuvaus: Helsingin alueella useita eri kohteita. 1215 Urkupillintie 5 sijaitsee osoitteissa Urkupillintie 5 C ja G sekä Posetiivarinkuja 8, 004200 Helsinki 1320 Jännetie 3, 00370 Helsinki 1926 Örsinkuja 3, 00700 Helsinki. Katso liitteenä olevat asiakirjat, urakka-ohjelma, työselostukset ja suunnitelmat.

Sisäinen tunniste: 1-0

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98395000 Lukkosepänpalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Osa-alue sisältää optiona tehtäviä töitä, joiden tilaamisesta Heka päättää sopimuskauden aikana.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Urkupillintie 5

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00420

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Mekaanisen lukituksen uusinta elektromekaaniseksi

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Jännetie 3

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00370

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Mekaanisen lukituksen uusinta elektromekaaniseksi

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Örskintie 3

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00700

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Mekaanisen lukituksen uusinta elektromekaaniseksi

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/09/2026

Päätymispäivä: 31/12/2026

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 180 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Ihmisoikeuksia koskeva due diligence -velvoite maailmanlaajuisissa toimitusketjuissa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD),
Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Hinta

Kuvaus: Halvin hinta

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 01/07/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=618580&tpk=9f0fd351-de19-4025-b231-41bf62479022>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=618580&tpk=9f0fd351-de19-4025-b231-41bf62479022>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Yse98 mukaiset vakuudet.

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 09/08/2026 20:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 10/08/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 14 päivää hankintapäätöksen tiedoksisaannista.

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: osa 2, 2 kohdetta: 1413,1416

Kuvaus: Helsingin alueella kaksi eri kohdetta. 1413 Messityönkatu 5, sijaitsee osoitteessa Messityönkatu 5, 00180 Helsinki 1416 Messityönkuja 4. sijaitsee osoitteessa Messityönkuja 4 00180 Helsinki. Katso liitteinä olevat asiakirjat,urakka-ohjelma, työselostukset ja suunnitelmat.

Sisäinen tunniste: 2-1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98395000 Lukkosepänpalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Osa-alue sisältää optiona tehtäviä töitä, joiden tilaamisesta Heka päättää sopimuskauden aikana.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Messitytönkatu 5

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00180

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Mekaanisen lukituksen uusinta elektromekaaniseksi

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Messitytönkuja 4

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00180

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Mekaanisen lukituksen uusinta elektromekaaniseksi

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/09/2026

Päätymispäivä: 31/12/2026

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 100 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Ihmisoikeuksia koskeva due diligence -velvoite maailmanlaajuisissa toimitusketjuissa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Hinta

Kuvaus: Halvin hinta

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 01/07/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=618580&tpk=9f0fd351-de19-4025-b231-41bf62479022>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=618580&tpk=9f0fd351-de19-4025-b231-41bf62479022>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: rakennusajan vakuus ja takuuajan vakuus

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 09/08/2026 20:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 10/08/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 14 päivää hankintapäätöksen tiedoksisaannista.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Markkinaoikeus

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: osa 3, 3 kohdetta: 2405,2409, 2713

Kuvaus: Helsingin alueella useita eri kohteita. 2405 Tulisuantie 4, sijaitsee osoitteessa

Tulisuantie 4, 00820 Helsinki 2410 Kreijarinkuja 1, sijaitsee osoitteessa Kreijarinkuja 1, 00820

Helsinki 2713 Fallpakankuja 5, sijaitsee osoitteissa Fallpakankuja 5 ja 8, 00970 Helsinki Katso

liitteenä olevat asiakirjat,urakka-ohjelma, työselostukset ja suunnitelmat.

Sisäinen tunniste: 3-2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98395000 Lukkosepänpalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Osa-alue sisältää optiona tehtäviä töitä, joiden tilaamisesta Heka päättää sopimuskauden aikana.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Tulisuoontie 4

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00820

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Mekaanisen lukituksen uusinta elektromekaaniseksi

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Kreijarinkuja 1

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00820

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Mekaanisen lukituksen uusinta elektromekaaniseksi

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Fallpakankuja 5

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00970

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Mekaanisen lukituksen uusinta elektromekaaniseksi

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/09/2026

Päätymispäivä: 31/12/2026

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 215 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Ihmisoikeuksia koskeva due diligence -velvoite maailmanlaajuisissa toimitusketjuissa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Hinta

Kuvaus: Halvin hinta

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 01/07/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=618580&tpk=9f0fd351-de19-4025-b231-41bf62479022>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=618580&tpk=9f0fd351-de19-4025-b231-41bf62479022>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: rakennusajan vakuus ja takuuajan vakuus

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 09/08/2026 20:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 10/08/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 14 päivää hankintapäätöksen tiedoksisaannista.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Markkinaoikeus

5.1. Osa: LOT-0004

Ilmoituksen nimi: osa 4, 1 kohde: 2825

Kuvaus: Helsingin alueella useita eri kohteita. 2825 Ostostie 5, sijaitsee osoitteissa

Kotikonnuntie 4, Kotikonnuntie 6, Ostostie 3, Ostostie 5 ja Kaarikuja 7, 00940 Helsinki Katso liitteinä olevat asiakirjat, urakka-ohjelma, työselostukset ja suunnitelmat.

Sisäinen tunniste: 4-3

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 98395000 Lukkosepänpalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Osa-alue sisältää optiona tehtäviä töitä, joiden tilaamisesta Heka päättää sopimuskauden aikana.

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Ostostie 5

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00940

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Lisätiedot: Mekaanisen lukituksen uusinta elektromekaaniseksi

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/09/2026

Päättymispäivä: 31/12/2026

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 500 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Ihmisoikeuksia koskeva due diligence -velvoite maailmanlaajuisissa toimitusketjuissa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Hinta

Kuvaus: Halvin hinta

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 01/07/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=618580&tpk=9f0fd351-de19-4025-b231-41bf62479022>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/hekaoy?id=618580&tpk=9f0fd351-de19-4025-b231-41bf62479022>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: rakennusajan vakuus ja takuuajan vakuus

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 09/08/2026 20:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 10/08/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: 14 päivää hankintapäätöksen tiedoksisaannista.

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Markkinaoikeus

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Markkinaoikeus

Rekisterinumero: 3006157-6

Postiosoite: Radanrakentajantie 5

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00520

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Puhelin: +358 295643300

Internetiosoite: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Helsingin kaupungin asunnot Oy

Rekisterinumero: 2379058-6

Postiosoite: Viipurinkatu 2

Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00510
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Yhteyspiste: Heka Hankinnat
Sähköposti: hankinnat@hekaoy.fi
Puhelin: +358 957673812
Internetosoite: <http://www.hekaoy.fi>
Tämän organisaation roolit:
Ostaja

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)
Rekisterinumero: FI09880841
Postiosoite: Mannerheiminaukio 1a
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00100
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Yhteyspiste: eSender
Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Puhelin: 029 55 636 30
Internetosoite: <http://hankintailmoitukset.fi>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversionumero: 9931d45b-fce4-4137-a060-f81295b06c90 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypinumero: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 16/06/2026 08:17:01 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 16/06/2026 08:17:03 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi
Ilmoituksen julkaisunumero: 415872-2026
EUVL S -lehden numero: 115/2026
Julkaisupäivä: 17/06/2026