

42154-2026 - Kilpailu

Saksa – Rakennustyöt – 312-1 Baumeisterarbeiten

OJ S 13/2026 20/01/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Geretsried

Sähköposti: ASMS@geretsried.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: 312-1 Baumeisterarbeiten

Kuvas: ASMS Erweiterung der Mittelschule GeretsriedBaumeisterarbeitenUmfang:Boden Baugrube lösen ca. 1.025 m3,Boden einbauen verdichten ca. 2.555 m3,Frostschuttschicht einbauen verdichten ca. 560 m3, Fassadengerüst ca. 4.250 m2,Mauerwerk Brüstung ca. 300 m2,Mauerwerk Schachtwand ca. 120 m2, Mauerwerk Innenwand ca. 220 m2, Perimeterdämmung Bodenplatte XPS ca. 1.720 m2, Kellerlichtschacht Betonfertigteile 10 Stück, Ortbeton Streifenfundament Stahlbeton ca. 43 m3,Ortbeton Bodenplatte ca. 890 m3, Ortbeton Wände ca. 530 m3,Ortbeton Wände Sichtbeton ca. 890 m3,Ortbeton Attika ca. 120 m3, Ortbeton Deckenplatte ca. 1.890 m3 Ortbeton Unterzug/Balken/Sturz ca. 150 m3, Ortbeton Kragplatte Balkone/Vordächer Sichtbeton ca. 255 m3 Treppenlauf Betonfertigteile 18 Stück, Kerndämmung Mineralwolle ca. 610 m2 Betonstabstahl ca. 440 t Betonstahlmatte ca. 295 t Bewehrungs-Rückbiegeelement ca. 370 m, Anschlusskorb wärmeisoliert ca. 480 m, Fugenblech Arbeitsfuge ca. 265 m, Ankerschiene Stahl ca. 645 m Abfangung Träger HEA ca. 4,25 t Abbruch Fundamente/Wände/Decken ca. 28 m3Abdichtung Wand ca. 990 m2Perimeterdämmung XPS ca. 530 m2Putzglattstrich Fenstereinbau ca. 760 m Kanalrohr PP ca. 120 m

Menettelyn tunniste: fe42db56-ae49-4ed0-90ca-31045a477377

Sisäinen tunniste: 6120.38/18/25-312-1

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45214220 Ylempien perusasteen koulujen rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Adalbert-Stifter-Straße 18

Postitoimipaikka: Geretsried

Postinumero: 82538

Maaryhmittely (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen /Antworten zu verwenden.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamisaika: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: 312-1 Baumeisterarbeiten

Kuvas: Erweiterungsbau der Adalbert-Stifter-Mittelschule

Geretsried Baumeisterarbeiten Umfang: Boden Baugrube lösen ca. 1.025 m³, Boden einbauen verdichten ca. 2.555 m³, Frostschutzschicht einbauen verdichten ca. 560 m³, Fassadengerüst ca. 4.250 m², Mauerwerk Brüstung ca. 300 m², Mauerwerk Schachtwand ca. 120 m², Mauerwerk Innenwand ca. 220 m², Perimeterdämmung Bodenplatte XPS ca. 1.720 m², Kellerlichtschacht Betonfertigteile 10 Stück, Ort beton Streifenfundament Stahlbeton ca. 43 m³, Ort beton Bodenplatte ca. 890 m³, Ort beton Wände ca. 530 m³, Ort beton Wände Sichtbeton ca. 890 m³, Ort beton Attika ca. 120 m³, Ort beton Deckenplatte ca. 1.890 m³ Ort beton Unterzug/Balken/Sturz ca. 150 m³, Ort beton Kragplatte Balkone/Vordächer Sichtbeton ca. 255 m³ Treppenlauf Betonfertigteile 18 Stück, Kerndämmung Mineralwolle ca. 610 m² Betonstabstahl ca. 440 t Betonstahlmatte ca. 295 t Bewehrungs-Rückbiegeelement ca. 370 m, Anschlusskorb wärme gedämmt ca. 480 m, Fugenblech Arbeitsfuge ca. 265 m, Ankerschiene Stahl ca. 645 m Abfangung Träger HEA ca. 4,25 t Abbruch Fundamente/Wände/Decken ca. 28 m³ Abdichtung Wand ca. 990 m² Perimeterdämmung XPS ca. 530 m² Putzglattstrich Fenstereinbau ca. 760 m Kanalrohr PP ca. 120 m
Sisäinien tunniste: 6120.38/18/25-312-1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45214220 Ylemmän perusasteen koulujen rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45100000 Rakennustyömaan valmistelutyöt, 45320000 Eristystyöt, 44160000 Putkijohdot, putkistot, putket, suoja-putket ja vastaavat tuotteet, 45260000 Kattotyöt ja muut rakennusalan erikoistyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Adalbert-Stifter-Straße 18

Postitoimipaikka: Geretsried

Postinumero: 82538

Maaryhmittely (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 31/08/2026

Päätymispäivä: 16/03/2028

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Erityinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320826- Umsatz des

Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.-

Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle

Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320826Auflistung und kurze

Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763Die

Anforderung des Nachweises vergleichbarer Referenzen gemäß FB 124 Eigenerklärung zur Eignung gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Präqualifizierte Bieter können sich dazu des PQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort

Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter

sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen

betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen

auch mit dem Angebot übermittelt werden. Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die

wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320826Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763- Angaben zur Verfügbarkeit der für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320826Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763- Registereintragungen- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium

Kuvaus: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 13/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=320826

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5% Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3% Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 60 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämislle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika,

Länsi-Euroopan kesäaika

Paikka: Hochbauamt Geretsried

Lisätiedot: Nur Vertreter des Auftraggebers

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Eine

Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform

abzugeben,- in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfallerklärt ist,- in der alle

Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte

Vertreter bezeichnet ist,- dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem

Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,- dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Stadt Geretsried

Muutoksenhakuelin: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB

unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Geretsried

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Stadt Geretsried

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Stadt Geretsried

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Stadt Geretsried

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stadt Geretsried
Rekisterinumero: DE128378328
Yksikkö: Bauamt - Hochbau
Postiosoite: Karl-Lederer-Platz 1
Postitoimipaikka: Geretsried
Postinumero: 82538
Maaryhmittely (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Hochbauamt
Sähköposti: ASMS@geretsried.de
Puhelin: +49 81716298323
Faksi: +49 81716298505
Internetosoite: <https://www.geretsried.de>
Hankijaprofiili: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintapalvelujen tarjoaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Tarjouksia käsittelevä organisaatio
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio
Välityselin

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern
Rekisterinumero: 09-0318006-60
Postitoimipaikka: München
Postinumero: 80534
Maaryhmittely (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Maa: Saksa
Sähköposti: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Puhelin: +49 892176-2411
Faksi: +49 892176-2847
Internetosoite: <http://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 27bc7a86-d84f-4a23-ab62-543108f9a7dd - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 19/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Keski-Euroopan aika, Länsi-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 42154-2026

EUVL S -lehden numero: 13/2026

Julkaisupäivä: 20/01/2026