

423277-2026 - Kilpailu

Saksa – Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut – SiGeKo - Erweiterung GS Adelheide
OJ S 117/2026 19/06/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Stadt Delmenhorst
Sähköposti: zentralevergabestelle@delmenhorst.de
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: SiGeKo - Erweiterung GS Adelheide
Kuvaus: Auf dem Gelände der Knisterschule soll der über 50 Jahre alte, schadstoffbelastete Mobilbau durch einen eingeschossigen Neubau in Holzrahmen-/Modulbauweise ersetzt werden. Folgendes Raumprogramm ist geplant: - 4 AUR ca. 60m² - 1 Werkraum ca. 80m² - barrierefreies WC - genderneutrales WC - Technikraum - Pumi-Raum - offener Lernbereich
Zur Liegenschaft gehören ein Altbau von 1914 (BGF ca. 689 m²) und ein Anbau von 1985 (BGF ca. 506 m²). Der Mobilbau von 1974 soll vor Baubeginn zurückgebaut werden.
Menettelyn tunniste: b6e935df-944e-40ef-8aca-e42a00213335
Sisäinen tunniste: 171-2026
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut
Lisäluokitus (cpv): 71317200 Terveys- ja turvallisuuspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Adelheider Str. 159
Postitoimipaikka: Delmenhorst
Postinumero: 27755
Maaryhmittely (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)
Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YR1MJAE#
Oikeusperusta:
Direktiivi 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja
Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:
Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:
Petos:
Korruptio:
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Maksukyvyttömyys:
Varat selvitysmiehen hallinnassa:
Liiketoiminta on keskeytetty:
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: SiGeKo - Erweiterung GS Adelheide
Kuvaus: Auf dem Gelände der Knisterschule soll der über 50 Jahre alte, schadstoffbelastete Mobilbau durch einen eingeschossigen Neubau in Holzrahmen-/Modulbauweise ersetzt werden. Folgendes Raumprogramm ist geplant: - 4 AUR ca. 60m² - 1 Werkraum ca. 80m² - barrierefreies WC - genderneutrales WC - Technikraum - Pumi-Raum - offener Lernbereich
Zur Liegenschaft gehören ein Altbau von 1914 (BGF ca. 689 m²) und ein Anbau von 1985 (BGF ca. 506 m²). Der Mobilbau von 1974 soll vor Baubeginn zurückgebaut werden.
Sisäinen tunniste: 171-2026

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71000000 Arkkitehti-, rakennus-, insinööri- ja tarkastuspalvelut
Lisäluokitus (cpv): 71317200 Terveys- ja turvallisuuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Adelheider Str. 159
Postitoimipaikka: Delmenhorst
Postinumero: 27755
Maaryhmittely (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)
Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 16 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:freelance# Ausführungszeitraum: Planungsstart unmittelbar nach Auftragsvergabe. Baubeginn September 2026, Fertigstellung Ende 2027.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteiden kuvaus: 1. Berufliche Leistungsfähigkeit (Nachweis der gewerberechtlich ordnungsgemäßen Anmeldung sowie Berechtigung zur Führung der Bezeichnung "SiGeKo") Berechtigung zur Führung der Bezeichnung "SiGeKo" für den Bieter selbst bzw. nach § 75 Abs. 3 VgV für den/die verantwortliche/n Mitarbeiter/in. 2. Durchschnittlicher Gesamtumsatz mit SiGeKo-Leistungen in den letzten drei Geschäftsjahren (2023, 2024 und 2025) -* Vordruck Eigenerklärung FB124Freiberufler Durchschnittlich 50.000,00 EUR brutto pro Geschäftsjahr 3. Nachweis Berufshaftpflichtversicherung Mindestdeckungssumme je Versicherungsfall: - 1.500.000,00 EUR für Personenschäden - 250.000,00 EUR für Sach-, Vermögens- und sonstige Schäden Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr muss mindestens das Doppelte der Deckungssumme betragen. Hinweis: Die Bestätigung eines Versicherers, dass im Beauftragungsfall die Versicherung zugesagt wird, ist als Nachweis ebenfalls ausreichend. 4. Jahresdurchschnittlich fest angestellte Beschäftigte in den letzten drei Geschäftsjahren (2023, 2024 und 2025) -* Vordruck Eigenerklärung FB124Freiberufler

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: Honorarangebot

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteiden luku: 70

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Qualität und Erfahrung

Kuvaus: Qualifikation und Erfahrung SiGe-Koordinator

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteiden luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 29/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,

Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1MJAE/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1MJAE>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 37 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan osa puuttuvista hakuasiakirjoista voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Fehlende Bieterunterlagen können nach dem Ermessen der Vergabestelle evtl. nachgefordert werden. Die fehlenden Bieterunterlagen sind im Rahmen der Nachforderung innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen.

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 06/08/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Stadt Delmenhorst Zentrale Vergabestelle Brauenkamper Str. 97 Raum 113 27753 Delmenhorst

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Nachprüfungsverfahren können gem. § 160 GWB bei der zuständigen Vergabekammer auf Antrag eingeleitet werden. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, dass ein Interesse an dem Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Der Antrag ist unzulässig, soweit der Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurde. Unzulässig sind auch Anträge nach Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften gerügt werden, die aufgrund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind. Zusätzlich ist ein Antrag unzulässig soweit mehr als 15 Kalendertage vergangen sind nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Stadt Delmenhorst

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Stadt Delmenhorst

Rekisterinumero: 034010000000-0-95

Postiosoite: Rathausplatz 1

Postitoimipaikka: Delmenhorst

Postinumero: 27749

Maaryhmittely (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Zentrale Vergabestelle

Sähköposti: zentralevergabestelle@delmenhorst.de

Puhelin: +49 422199-2110

Faksi: +49 422199-1275

Internetosoite: <https://www.delmenhorst.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Rekisterinumero: entfällt

Postiosoite: Auf der Hude 2

Postitoimipaikka: Lüneburg

Postinumero: 21339

Maaryhmittely (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Maa: Saksa

Sähköposti: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Puhelin: +49 413115-3306

Faksi: +49 413115-2943

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 77159468-8426-4f55-bf4b-bf797185db93 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 18/06/2026 11:09:03 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 423277-2026

EUVL S -lehden numero: 117/2026

Julkaisupäivä: 19/06/2026