

425200-2026 - Kilpailu

Ranska – Hajottamistyöt – Travaux de déconstruction, désamiantage et économie circulaire du bâtiment B - cité Gaston ROULAUD à Drancy (93700).

OJ S 118/2026 22/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: SEM Drancy Demain

Sähköposti: carmene-akakpo@drancydemain.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Travaux de déconstruction, désamiantage et économie circulaire du bâtiment B - cité Gaston ROULAUD à Drancy (93700).

Kuvaus: Ce présent marché s'inscrit dans le cadre du projet de renouvellement urbain de la cité « Gaston Roulaud » qui prévoit le désenclavement et la requalification urbaine de 5 hectares de terrain. Ce marché de travaux comprend la déconstruction du bâtiment B. La particularité de ce marché est qu'elle comprend une phase de désamiantage, de déconstruction et un volet économie circulaire dans le but de la réutilisation, du réemploi ou du recyclage de matériaux in situ ou ex situ. Le marché est fractionné en 7 tranches comme suit : Tranche ferme : Démolition du bâtiment B. Tranche optionnelle 1 : Retrait des enduits amiantés de lissages ou débullages présents sur les plafonds, poutres du Bâtiment B pour mise à nue de la structure. Tranche optionnelle 2 : Retrait des colles de carrelage amiantées des parties communes (hall d'entrée et cages d'escaliers) et dans les parties privatives. Tranche optionnelle 3 : Retrait des colles de faïences amiantées dans les parties communes. Tranche optionnelle 4 : CHAUFFERIE - Confortements selon les préconisations de l'étude structure. Tranche optionnelle 5 : SOUS-SOL DU BATIMENT B - Démolition du mur de sous-sol le long de la conduite gaz, y compris des fondations. Tranche optionnelle 6 : Mise en place d'un gardiennage du chantier par maître-chien. La partie à bons de Commande ne comprend pas de montant minimum, mais un montant maximum plafonné à 500 000 € HT.

Menettelyn tunniste: fb78d452-e901-4685-9f22-4952714c8805

Sisäinen tunniste: 2026-07

Menettelyn tyyppi: Avoim

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique. Elle suit les dispositions des articles R.2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique relatifs aux accords-cadres.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45111100 Hajottamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 45262660 Asbestin poistotyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Drancy (93700)

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Maa: Ranska

Lisätiedot: Les qualifications professionnelles particulières requises ou spécialité demandée au prestataire : # QUALIBAT 1112 « Démolition technicité confirmée » ou tout moyen de preuve équivalent ; # QUALIBAT 1552 « Traitement de l'amiante » ou certification AFNOR / GLOBAL équivalente relative au retrait de produits amiantés. En cas de retrait provisoire de cette qualification le titulaire est uniquement autorisé à achever les travaux de retrait (comprenant les opérations de nettoyage, évacuation des déchets, etc.) en cours et se voit obligée de sous-traiter la réalisation des prestations restantes à une autre société qualifiée sans aucune possibilité d'allongement de délai de chantier ou de contrepartie financière ; # QUALIBAT 2111 « Maçonnerie et ouvrage en béton armé (technicité courante) » pour les travaux de reprise de maçonnerie et de confortement. Afin d'apprécier la nature des prestations à réaliser, le candidat doit effectuer une visite obligatoire du site. Pour ce faire, il prendra rendez-vous auprès du Chargée d'Opération : CHARGE D'OPERATION : Mme LYDIE MARCHETTO Mail : lydie-marchetto@drancydemain.fr Un créneau est proposé : Mardi 30 juin 2026 à 14h00. Lieu du rendez-vous : 45 rue Fernand Péna À l'issue de cette visite un bon de visite remis en annexe du présent document devra être daté et signé (voir ci-joint le récépissé à compléter). Cette attestation devra être obligatoirement jointe à l'offre. Les informations relatives à cette visite sont disponibles auprès du Responsable d'opérations. En l'absence de remise du bon dûment complété, votre offre sera déclarée irrégulière conformément à l'article L.2152-2 du Code de la Commande Publique.

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Le présent marché prévoit de l'insertion à hauteur de 7% ainsi que des clauses environnementales définies au CCTP.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Travaux de déconstruction, désamiantage et économie circulaire du bâtiment B - cité Gaston ROULAUD à Drancy (93700).

Kuvaus: Ce marché s'inscrit dans le cadre du projet de renouvellement urbain de la cité « Gaston Roulaud » qui prévoit le désenclavement et la requalification urbaine de 5 hectares de terrain. Ce marché de travaux comprend la déconstruction du bâtiment B. La particularité de ce marché est qu'elle comprend une phase de désamiantage, de déconstruction et un volet économie circulaire dans le but de la réutilisation, du réemploi ou du recyclage de matériaux in situ ou ex situ.

Sisäinen tunniste: 2026-07

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45111100 Hajottamistyöt

Lisäluokitus (cpv): 45262660 Asbestin poistotyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 13 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UZe0LYDDvN

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UZe0LYDDvN

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 190 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 99

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Tribunal administratif de Montreuil

Muutoksenhakuelin: Tribunal administratif de Montreuil

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal administratif de Montreuil

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: SEM Drancy Demain

Rekisterinumero: 952 920 593 00029

Postiosoite: 27 , rue Roger Petieu

Postitoimipaikka: Drancy

Postinumero: 93700

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: Mme Carmène AKAKPO (Juriste Marché Publics)

Sähköposti: carmene-akakpo@drancydemain.fr

Puhelin: +33148966343

Tietojenvaihdon päätepiste (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UZe0LYDDvN

Hankkijaprofiili: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_UZe0LYDDvN

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Tribunal administratif de Montreuil

Rekisterinumero: 130 006 869 00015

Postiosoite: 7 , rue Catherine-Puig

Postitoimipaikka: Montreuil

Postinumero: 93100

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Maa: Ranska

Sähköposti: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Puhelin: +33 0149202000

Faksi: +330149202099

Internetosoite: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Välityselin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Tribunal administratif de Montreuil

Rekisterinumero: 130 006 869 00015

Postiosoite: 7 , rue Catherine-Puig

Postitoimipaikka: Montreuil

Postinumero: 93100

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Maa: Ranska

Sähköposti: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Puhelin: +33 0149202000

Faksi: +330149202099

Internetosoite: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

3a984c1c-a1f9-401c-aa66-32495b8c50cf-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ostajan virheen korjaaminen

Kuvaus

:

Les qualifications professionnelles particulières requises ou spécialité demandée au prestataire : # QUALIBAT 1112 « Démolition technicité confirmée » ou tout moyen de preuve équivalent ; # QUALIBAT 1552 « Traitement de l'amiante » ou certification AFNOR / GLOBAL équivalente relative au retrait de produits amiantés. En cas de retrait provisoire de cette qualification le titulaire est uniquement autorisé à achever les travaux de retrait (comprenant les opérations de nettoyage, évacuation des déchets, etc.) en cours et se voit obligée de sous-traiter la réalisation des prestations restantes à une autre société qualifiée sans aucune possibilité d'allongement de délai de chantier ou de contrepartie financière ; # QUALIBAT 2111 « Maçonnerie et ouvrage en béton armé (technicité courante) » pour les travaux de reprise de maçonnerie et de confortement.

10.1. Muutos

Osion tunniste: PROCEDURE

Muutosten kuvaus: Un nouvelle version V2 du Règlement de consultation - RC précise désormais les nouvelles qualifications professionnelles requises pour la réalisation des prestations. Les candidats sont invités à en prendre pleinement connaissance. Les qualifications exigées sont les suivantes : QUALIBAT 1112 – Démolition technicité confirmée, ou tout moyen de preuve équivalent ; QUALIBAT 1552 – Traitement de l'amiante, ou certification AFNOR / GLOBAL équivalente relative au retrait de produits amiantés En cas de retrait provisoire de cette qualification, le titulaire ne pourra achever que les travaux de retrait déjà engagés (nettoyage, évacuation des déchets, etc.) et devra obligatoirement sous#traiter les prestations restantes à une entreprise qualifiée, sans allongement de délai ni compensation financière ; QUALIBAT 2111 – Maçonnerie et ouvrage en béton armé (technicité courante) pour les travaux de reprise de maçonnerie et de confortement. Nous vous remercions de bien vouloir tenir compte de ces éléments pour l'élaboration de votre candidature.

Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 18/06/2026

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: c4333112-154e-4346-b0f0-3bb539d9adbe - 02

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 18/06/2026 16:50:32 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 425200-2026

EUVL S -lehden numero: 118/2026

