

426946-2026 - Kilpailu

Viro – Arkkitehti-, insinööri- ja suurnnittelupalvelut – Iru Hooldekodu (Hooldekodu tee 2/1) renoveerimise projekteerimistööd

OJ S 118/2026 22/06/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Tallinna Linnavaraamet

Sähköposti: linnavaraamet@tallinnlv.ee

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Iru Hooldekodu (Hooldekodu tee 2/1) renoveerimise projekteerimistööd

Kuvaus: Projekti eesmärk on Iru Hooldekodu (aadress: Hooldekodu tee 2/1, Tallinn)

olemasolevate hooldekodu eluhoonete energiatõhususe ja tehnilise seisukorra parendamine, mis hõlmab välisseinte, katuste/pööningu, avatäidete ning kütte- ja ventilatsioonisüsteemide rekonstrueerimine.. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Menettelyn tunnist: b5c0447e-ccc2-4695-b822-9ec56a8fd38d

Sisäinen tunnist: 311960-0000

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suurnnittelupalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Maa: Viro

Lisätiedot: Tallinn

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, sest lepingu jagamine võib ohustada selle nõuetekohast täitmist seoses erinevate osade täitjate tegevuse kooskõlastamisega.

Hankija leiab, et ilma osadeks jagamata on tööde teostamine majanduslikult soodsam, ajaliselt efektiivsem ning kvaliteedilt parem.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Iru Hooldekodu (Hooldekodu tee 2/1) renoveerimise projekteerimistööd
Kuvaus: Projekt eesmärk on Iru Hooldekodu (aadress: Hooldekodu tee 2/1, Tallinn) olemasolevate hooldekodu eluhoonete energiatõhususe ja tehnilise seisukorra parendamine, mis hõlmab välisseinte, katuste/pööningu, avatäidete ning kütte- ja ventilatsioonisüsteemide rekonstrueerimine.. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Sisäinen tunnist: 311960-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)
Maa: Viro
Lisätiedot: Tallinn

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 30/09/2026
Kesto: 18 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.
Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä
Lisätiedot: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, sest lepingu jagamine võib ohustada selle nõuetekohast täitmist seoses erinevate osade täitjate tegevuse kooskõlastamisega.
Hankija leiab, et ilma osadeks jagamata on tööde teostamine majanduslikult soodsam, ajaliselt efektiivsem ning kvaliteedilt parem.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen
Kuvaus: Tehnilises kirjelduses
Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

5.1.8. Esteettömyyskriteerit

Vammaisia koskevat esteettömyysvaatimukset on otettu huomioon

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Vaata hanke alusdokumentidest
Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)
Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10453624/documents?group=B>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10453624/tenders>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: viro

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 4 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 21/07/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Paikka: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Muutoksenhakuelin: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Tietoa muutoksenhaun määrääjoista: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Tallinna Linnavaraamet

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Tallinna Linnavaraamet

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Tallinna Linnavaraamet

Rekisterinumero: 75023757

Postiosoite: Vabaduse väljak 10

Postitoimipaikka: Tallinn

Postinumero: 10146

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Maa: Viro
Yhteyspiste: KAIRI TAMMESOO
Sähköposti: linnavaraamet@tallinnlv.ee
Puhelin: +372 51979633
Internetosoite: <http://www.tallinn.ee>
Hankkijaprofiili: <http://www.tallinn.ee>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Rekisterinumero: 1000123
Postiosoite: Tartu mnt 85
Postitoimipaikka: Tallinn
Postinumero: 10115
Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Maa: Viro
Sähköposti: vako@fin.ee
Puhelin: +3726113713

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin
Välityselin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Riigihangete register
Rekisterinumero: TED64
Postiosoite: Lökke tn 4
Postitoimipaikka: Tallinn
Postinumero: 10122
Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Maa: Viro
Sähköposti: register@riigihanked.riik.ee
Puhelin: +3726113693

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 5268a63f-90b2-4765-a5ed-fd1bbd27dc28 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyyppe: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 19/06/2026 10:15:11 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika
Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 19/06/2026 13:00:13 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: viro
Ilmoituksen julkaisunumero: 426946-2026
EUVL S -lehden numero: 118/2026

