

## 427530-2026 - Kilpailu

Saksa – Kuorirakennetyöt – Bürgerhaus Kastel-Kostheim- Rohbauarbeiten

OJ S 118/2026 22/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Landeshauptstadt Wiesbaden - Der Magistrat

Sähköposti: [hochbauamt-ausschreibung@wiesbaden.de](mailto:hochbauamt-ausschreibung@wiesbaden.de)

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Bürgerhaus Kastel-Kostheim- Rohbauarbeiten

Kuvas: Rohbauarbeiten

Menettelyn tunniste: 2a6177d7-19a0-4e9d-89da-2a3eec364102

Sisäinen tunniste: 64-161-26

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

##### 2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45223220 Kuorirakennetyöt

##### 2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Kostheimer Landtrasse 61

Postitoimipaikka: Mainz-Kostheim

Postinumero: 55246

Maaryhmittely (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Maa: Saksa

##### 2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Die Abgabe von schriftlichen Angeboten ist nicht zulässig. Enthalten die zur Verfügung gestellten Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat er den AG unverzüglich, gebündelt, darauf hinzuweisen. Die Einreichung erfolgt in Textform über das Bietercockpit der Vergabeplattform e-HAD. Die Beantwortungen von Bieterfragen werden rechtzeitig, in anonymisierter Form, an die beteiligten Bieter über das Vergabeportal bekannt gegeben. Die Beantwortungen von Bieterfragen werden als Änderung, Ergänzung bzw. Konkretisierung verstanden und werden ebenfalls Bestandteil der Vergabeunterlagen und Vertragsbestandteil. Die Kommunikation ist ausschließlich über die Vergabeplattform (eHAD) zu führen, damit Sie stets direkt über mögliche Änderungen in den Vergabeunterlagen, bei Bieterfragen und Antworten informiert werden können. Die Angebotsunterlagen sind vollständig zurückzusenden. Inhaltliche Änderungen sind nicht zulässig. Grundlage des Angebots sind die Allgemeinen

Bestimmungen der Landeshauptstadt Wiesbaden vom 09.01.2007 (ABL). Bei technischen Problemen mit der Vergabepattform (eHAD) wenden Sie sich bitte an die Hotline der Auftragsberatungsstelle Hessen e.V. unter Tel. 0611-97458828 oder E-Mail: [support@had.de](mailto:support@had.de). Hinweis für Bietergemeinschaften: Sämtliche Mitglieder von Bietergemeinschaften müssen die Anlage "Bietergemeinschaft" (Formblatt) ausgefüllt einreichen. Es ist ein bevollmächtigter Vertreter zu benennen und die gesamtschuldnerische Haftung anzuerkennen. --- Hinweis zur Eignungsleihe: Sofern Bewerber den Einsatz von Nachunternehmern in Betracht ziehen, muss bei Eignungsleihe ein Nachweis geführt werden, dass dem Bewerber die erforderlichen Mittel zur Verfügung stehen (§ 47 Abs. 1 VgV). Der Nachweis kann in Form einer Erklärung in Formular "BVB Weitergabe v Arbeiten Angaben über den NU" eingereicht werden. Vertragsstrafe nach Hessisches Vergabe- und Tariftreuegesetz: Für jeden schuldhaften Verstoß gegen eine sich aus der Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt ergebenden Verpflichtung hat der Auftragnehmer eine Vertragsstrafe in Höhe von einem Prozent der Nettoauftragssumme zu zahlen. Die Bieter und deren Nachunternehmer haben nach dem Hess. Vergabe- und Tariftreuegesetz (Gültig ab 01.09.2021) die Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestlohn nach § 4 Abs.1-2 und die Bescheinigung über die Teilnahme am Sozialkassenverfahren nach § 5 Abs. 3 abzugeben. Die Verpflichtungserklärung nach HVTG und die Erklärung bzgl. Zuverlässigkeit sind bei Eignungsleihe mit dem Angebot vom Nachunternehmer unterschrieben abzugeben. Dies gilt auch für Verleihunternehmen.

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.6. Poissulkemisperusteet**

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispakka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkomien:

Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

## 5. Osa

---

**5.1. Osa: LOT-0000**

Ilmoituksen nimi: Bürgerhaus Kastel-Kostheim- Rohbauarbeiten

Kuvaus: Die wesentlichen Arbeiten sind: Baustelleneinrichtung mit Kran und Containern, ca. 3.200 m³ Erdbewegungen, ca. 4.500 m³ Ort beton, ca. 450 m Laubengang in Fertigteilen mit Wellblechkantenschalung, ca. 700 m Kanal mit Schächten und Fettabscheider

Sisäinen tunniste: LOT-0000

**5.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45223220 Kuorirakennetyöt

**5.1.2. Suorituspaikka**

Postiosoite: Kostheimer Landtrasse 61

Postitoimipaikka: Mainz-Kostheim

Postinumero: 55246

Maaryhmittely (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Maa: Saksa

**5.1.3. Arvioitu kesto**

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

##### **Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

Lisätiedot: Ergänzende Erläuterung zur Ausführungsfrist: reine Bauzeit für die Errichtung

Rohbau UG-OG1: 05.10.2026 - 29.10.2027 Vorhaltung Treppenturm: bis 18.08.2028 Die

Angebotsfrist wird letztmalig auf den 30.06.2026 um 10:00 Uhr verlängert. Eine weitere

Verlängerung der Angebotsfrist ist aufgrund interner städtischer Abläufe nicht mehr möglich.

#### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Kriteeri: Viitteet määriteltäisiin töihin

Valintaperusteiden kuvaus: Es sind mindestens zwei oder mehrere Referenzen vorzulegen, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind, mit einem Auftragswert im Durchschnitt von mindestens 2.000.000€ netto. Mindestens zwei der aufgeführten Referenzprojekte müssen Sichtbetonoberflächen aufweisen (in Größe u. Qualität): Die Referenzprojekte müssen folgende Angaben enthalten: -geschossübergreifende geschalte Sichtbetonwände (Höhe mind. 5m) -Mindestgröße der ausgeführten Sichtbetonflächen in Sichtbetonqualität SB3 je Referenzprojekt: 500 m<sup>2</sup> -Mindestgröße der ausgeführten Sichtbetonflächen in Sichtbetonqualität SB2 je Referenzprojekt: 500 m<sup>2</sup>

Kriteeri: Erityinen keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteiden kuvaus: Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre für vergleichbare Leistungen im Jahresmittel mindestens 7.000.000€ netto.

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteiden kuvaus: 1. Bei juristischen Personen ist ein Auszug, nicht älter als 01.01.2025, aus dem Handelsregister vorzulegen. (Kopie ausreichend) 2. Bei natürlichen Personen: Kopie der Gewerbeanmeldung Die Angaben nach Ziffer 1 bis 2 sind auch von einem Nachunternehmer zu erbringen, wenn dieser zur Eignungsleihe eingesetzt wird. Für Bietergemeinschaften gilt, dass jedes Mitglied die Nachweise nach Ziffer 1 bis 2 vorzulegen hat. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen sowie eine Bescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers, jeweils in deutscher Sprache.

#### 5.1.10. Vertailuperusteet

##### **Kriteeri:**

Tyyppe: Hinta

Nimi: Preis

Kuvaus: Preis

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19e0703fc50-1a465206c7ab2668>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.had.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 2 Kuukaudet

**Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :**

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Geforderte Eignungsnachweise (gem. §122 Abs. 3 GWB, bei Dienst- u.

Lieferleistungen gem. § 50 Abs.3 Satz 1 VgV, bei Bauleistungen gem. §§ 6a, 6b VOB/A EU), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

##### **Tietoa julkisesta avaamisesta:**

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Vergabepattform eHAD

Lisätiedot: gemäß § 14 EU VOB/A sind Bieter und ihre Bevollmächtigten beim Öffnungstermin nicht zugelassen

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

#### 5.1.15. Menetelmät

##### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein

Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Landeshauptstadt Wiesbaden - Der Magistrat

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

## 8. Organisaatiot

---

### 8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Landeshauptstadt Wiesbaden - Der Magistrat

Rekisterinumero: 06 4 14 000 - PG0100210000 - 63

Postiosoite: Gustav-Stresemann-Ring 15

Postitoimipaikka: Wiesbaden

Postinumero: 65183

Maaryhmittely (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Maa: Saksa

Sähköposti: [hochbauamt-ausschreibung@wiesbaden.de](mailto:hochbauamt-ausschreibung@wiesbaden.de)

Puhelin: +49 611316444

Internetosoite: <https://www.wiesbaden.de>

Hankijaprofiili: <https://www.wiesbaden.de>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

### 8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Rekisterinumero: 06-2261630029-17

Postiosoite: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Postitoimipaikka: Darmstadt

Postinumero: 64283

Maaryhmittely (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Maa: Saksa

Sähköposti: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Puhelin: +49 6151126603

Faksi: +49 6151125816

Internetosoite: <http://www.rp-darmstadt.hessen.de/>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

### 8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Rekisterinumero: 06-2261630029-17

Postiosoite: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Postitoimipaikka: Darmstadt

Postinumero: 64283

Maaryhmittely (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Maa: Saksa

Sähköposti: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Puhelin: +49 6151126603

Faksi: +49 6151125816

Internetosoite: <http://www.rp-darmstadt.hessen.de/>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

**8.1. ORG-7006**

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Puhelin: +49228996100

**Tämän organisaation roolit:**

TED eSender

## 10. Muutos

---

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

2d6ce46d-7342-4d83-ae72-0dad67aeff9d-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

- Datum der Angebotsöffnung (neu): 30.06.26 / 10:00 Uhr - Bindefrist (neu): 28.08.26

**10.1. Muutos**

Osion tunniste: LOT-0000

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunniste/versio: 7ba89932-87e0-4bd3-a9d0-e9f73f32c30f - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 19/06/2026 14:24:39 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 427530-2026

EUVL S -lehden numero: 118/2026

Julkaisupäivä: 22/06/2026