

429805-2026 - Kilpailu

Viro – Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat – Tehnika remondi- , hooldus- ja hoiustushoonete projekteerimine ja ehitus
OJ S 119/2026 24/06/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Sähköposti: info@rkik.ee

Ostajan oikeudellinen muoto: Keskushallinnon viranomainen

Pääasiallinen toimiala: Puolustus

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Tehnika remondi- , hooldus- ja hoiustushoonete projekteerimine ja ehitus
Kuvaus: Projekteerimise ja ehitushange Luunja linnaku taristu arendamiseks Alale on planeeritud uued hooned: - remondi- ja hooldushall, -tehnika hoiuhall, - veoautode varjualune
Lisaks tuleb projekteerida ja ehitada trassid ning lahendada välisala vastavalt tehnilisele kirjeldusele. Hanke osa on ka tehnoloogiline sisseseade, sisseehitatud mööbel ja lahtine mööbel (kirjeldused projektides, TK-s vastavates tabelites ja esildises). / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Menettelyn tunniste: e63718e5-5894-4232-baa6-60fd07f97469
Sisäinen tunniste: 311447-0000
Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei
Menettelyn tärkeimmät piirteet: Konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

Lisäluokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Maa: Viro

Lisätiedot: Täpsustatud tehnilises kirjelduses

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakkujaga. Riigihanke osadeks jaotamise vajadus puudub, sest tegemist on ühe seotud tervikprojektiga, sh samalaadsete tööde teostamisega. Hankija jaoks on iga eraldiseisva riigihanke, sh ka ühe menetluse raames riigihanke osadeks jaotamine, täiendav kulu. Tööde teostamine ühe pakkuja poolt tagab hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku kasutamise.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2009/81/EY

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja, Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Tehnika remondi- , hooldus- ja hoiustushoonete projekteerimine ja ehitus
Kuvaus: Projekteerimise ja ehitushange Luunja linnaku taristu arendamiseks Alale on planeeritud uued hooned: - remondi- ja hooldushall, -tehnika hoiuhall, - veoautode varjualune
Lisaks tuleb projekteerida ja ehitada trassid ning lahendada välisala vastavalt tehnilisele kirjeldusele. Hanke osa on ka tehnoloogiline sisseseade, sisseehitatud mööbel ja lahtine mööbel (kirjeldused projektides, TK-s vastavates tabelites ja esildises). / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Sisäinen tunniste: 311447-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat
Lisäluokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)
Maa: Viro
Lisätiedot: Täpsustatud tehnilises kirjelduses

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 17 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 0

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Lisätiedot: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakkujaga.

Riigihanke osadeks jaotamise vajadus puudub, sest tegemist on ühe seotud tervikprojektiga, sh samalaadsete tööde teostamisega. Hankija jaoks on iga eraldiseisva riigihanke, sh ka ühe menetluse raames riigihanke osadeks jaotamine, täiendav kulu. Tööde teostamine ühe pakkuja poolt tagab hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku kasutamise.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvaus: Keskkonnahoidlikke aspekte rakendatakse hanke raames soetatava mööbli osas.

Vastavad nõuded on TK-s ja vastavustingimustes.

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Muu

Hankinta kuuluu energiatehokkuusdirektiivin (EED) (EU) 2023/1791 soveltamisalaan

Energiatohokkuusdirektiiviin (EED) liittyvien tuotteiden, töiden, palveluiden ja rakennusten luettelo:

Rakennukset (Energiamerkki)

5.1.8. Esteettömyyskriteerit

Vammaisia koskevia esteettömyysvaatimuksia ei ole otettu huomioon seuraavin perustein
Perustelu: Hankija ei võtnud tehnilise kirjelduse koostamisel arvesse puuetega inimeste võimalikke kasutusvajadusi seoses hankelepingu esemega ega koostanud tehnilist kirjeldust nii, et kõigil oleks võimalik hankelepingu eset kasutada, kuna hankelepingu eseme spetsiifikast tulenevalt on hankelepingu ese mõeldud kasutamiseks ainult spetsiifilisele kasutajagrupile. Samuti ei kuulu hankelepingu ese direktiivi 2019/882/EL kohaldamisalasse.“

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10407244/documents?group=B>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksessa ilmoitettavat alihankintaa koskevat tiedot: Se osuus sopimuksesta, jonka tarjoaja aikoo teettää alihankintana

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10407244/tenders>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: viro

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Töid teostatakse etapiviisiliselt, tööde üleandmine ja vastuvõtmine vastavalt lepingu projektis välja toodule.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Lepingu tasu maksmine toimub osade kaupa Töövõtja arve alusel, vastavalt lepingu punktile arveldamine.

Alihankinta:

Toimeksisaajan on ilmoitettava alihankkijoiden vaihtumisesta sopimuksen täytäntöönpanon aikana.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Muutoksenhakuelin: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Tietoa muutoksenhaun määrääjoista: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Rekisterinumber: 70009764

Postiosoite: Järve tn 34a

Postitoimipaikka: Tallinn

Postinumber: 11314

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Maa: Viro

Yhteyspiste: AVE NAEL

Sähköposti: info@rkik.ee

Puhelin: +372 53302333

Internetosoite: <https://www.kaitseinvesteeringud.ee/>

Hankkijaprofiili: <https://www.kaitseinvesteeringud.ee/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Rekisterinumber: 1000123

Postiosoite: Tartu mnt 85

Postitoimipaikka: Tallinn

Postinumber: 10115

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Maa: Viro

Sähköposti: vako@fin.ee

Puhelin: +3726113713

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Välityselin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Riigihangete register

Rekisterinumber: TED64

Postiosoite: Lökke tn 4

Postitoimipaikka: Tallinn

Postinumber: 10122

Maaryhmittely (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Maa: Viro

Sähköposti: register@riigihanked.riik.ee

Puhelin: +3726113693

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 8f14dfc4-6192-41a0-951a-ec47fc5e9ffa - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 18

Ilmoituksen lähetyspäivä: 19/06/2026 16:46:42 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 19/06/2026 17:00:02 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: viro

Ilmoituksen julkaisunumero: 429805-2026

EUVL S -lehden numero: 119/2026

Julkaisupäivä: 24/06/2026