

## 432882-2026 - Kilpailu

**Tšekki – Arkkitehti- ja rakennustarkastuspalvelut – Přístaviště Kostelec nad Labem – Správce stavby**

**OJ S 120/2026 25/06/2026**

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä  
Palvelut**

### 1. Ostaja

---

#### 1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Ředitelství vodních cest ČR

Sähköposti: [rvccr@rvccr.cz](mailto:rvccr@rvccr.cz)

Ostajan oikeudellinen muoto: Keskushallinnon viranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

### 2. Menettely

---

#### 2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Přístaviště Kostelec nad Labem – Správce stavby

Kuvas: Veškeré náležitosti spojené s činností správce stavby při kontrole realizace Projektu – Přístaviště Kostelec nad Labem (dále také jen „Projekt“) a při ostatním dozoru nad řádným provedením Projektu, včetně zajišťování souladu realizace Projektu s právními předpisy, a to ve sjednaných výkonových fázích Projektu. Správce stavby bude plnit následující funkce: • Provedení komplexní kontroly a úplnosti sloučené projektové dokumentace DUR a DSP, DPS, část A, B. • Kontrola kompletní dokumentace a dokladů pro realizaci stavby se zpracováním protokolu o provedené kontrole před zahájením realizace o komplexní připravenosti projektu dle TKP ŘVCČR pro zahájení realizace. • Komplexní posouzení před předáním staveniště, integrující vydaná povolení a výsledek zadávacího řízení a metodik SFDI. • Provedení kontroly úplnosti smluvních vztahů. • Kontrola a schvalování Realizační dokumentace zhotovitele. • Výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), ve smyslu publikace TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA vydané ČKAIT (MP 9.2 aktualizace 2018) a v rozsahu a za podmínek Metodiky pro tým správce stavby, (Prozatímní verze 2018), schválené Ministerstvem dopravy dne 23. 10. 2018, dostupné na <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>, kontrola všech výkazů ve formátu xlsx a datovém formátu XC4. • Kontrola soupisu prací, časového a finančního předpokladu zhotovitele stavby. • Zajištění součinnosti všech administrativních kroků spojených s vkladem díla do digitální technické mapy. • Zajištění výkonu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve smyslu zákona č. 309 /2006 Sb., v platném znění, při přípravě staveb. • Biologický dozor v průběhu celé realizace stavby. • Nedestruktivní zkoušky kvality svarů nad rámec povinných zkoušek, prováděných zhotovitelem stavby. • Kontrola kvality ochranných nátěrových systémů protikorozní ochrany nad rámec povinných zkoušek, prováděných zhotovitelem stavby. • Zajištění všech administrativních kroků spojených s kolaudací stavby. • Provedení kontroly geometrického plánu na úrovni vkladu do KN, včetně soupisu záborů pro jednotlivé pozemky a zajištění vkladu stavby do KN. • Zajištění podkladů pro narovnání majetkoprávních vztahů. • Vytvoření protokolů pro zajištění majetkoprávního a provozního předání stavby. • Zajištění finančního přehledu plnění dotčených subjektů při realizaci a dokončení stavby. • Zajištění majetkoprávního vypořádání dokončené stavby. Kompletní rozsah předmětu plnění veřejné zakázky je podrobně specifikován v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (dále též jen

„Smlouva“) a dalších dokumentech tvořících Smlouvu, které jsou součástí přílohy č. 3 zadávací dokumentace.

Menettelyn tunniste: 6428b723-2e44-487c-8900-ee44898d396b

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

#### **2.1.1. Tarkoitus**

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71251000 Arkkitehti- ja rakennustarkastuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71248000 Hankkeiden ja dokumentaation valvonta, 71300000

Insinööripalvelut, 71311210 Tienrakentamista koskevat konsulttipalvelut, 71317200 Terveys- ja turvallisuuspalvelut

#### **2.1.2. Suorituspaikka**

Maaryhmittely (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Maa: Tšekki

Lisätiedot: Místem plnění veřejné zakázky bude: sídlo zadavatele (nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha, 110 00); a Labe mezi ř.km 856,58 – 856,68, Katastrální území: Kostelec nad Labem [670171], Rudeč [670189], Středočeský kraj

#### **2.1.3. Arvo**

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 2 640 000,00 CZK

#### **2.1.4. Yleistä tietoa**

**Oikeusperusta:**

Direktiivi 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Sovellettava lainsäädäntö rajat ylittävässä yhteishankinnassa: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### **2.1.6. Poissulkemisperusteet**

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

## **5. Osa**

### **5.1. Osa: LOT-0001**

Ilmoituksen nimi: Přístaviště Kostelec nad Labem – Správce stavby

Kuvaus: Veškeré náležitosti spojené s činností správce stavby při kontrole realizace Projektu – Přístaviště Kostelec nad Labem (dále také jen „Projekt“) a při ostatním dozoru nad řádným provedením Projektu, včetně zajišťování souladu realizace Projektu s právními předpisy, a to ve sjednaných výkonových fázích Projektu. Správce stavby bude plnit následující funkce: • Provedení komplexní kontroly a úplnosti sloučené projektové dokumentace DUR a DSP, DPS, část A, B. • Kontrola kompletní dokumentace a dokladů pro realizaci stavby se zpracováním protokolu o provedené kontrole před zahájením realizace o komplexní připravenosti projektu dle TKP ŘVCCŘR pro zahájení realizace. • Komplexní posouzení před předáním staveniště, integrující vydaná povolení a výsledek zadávacího řízení a metodik SFDI. • Provedení kontroly úplnosti smluvních vztahů. • Kontrola a schvalování Realizační dokumentace zhotovitele. • Výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), ve smyslu publikace TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA vydané ČKAIT (MP 9.2 aktualizace 2018) a v rozsahu a za podmínek Metodiky pro tým správce stavby, (Prozatímní verze 2018), schválené Ministerstvem dopravy dne 23. 10. 2018, dostupné na <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/metodiky/>, kontrola všech výkazů ve formátu xlsx a datovém formátu XC4. • Kontrola soupisu prací,

časového a finančního předpokladu zhotovitele stavby. • Zajištění součinnosti všech administrativních kroků spojených s vkladem díla do digitální technické mapy. • Zajištění výkonu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve smyslu zákona č. 309 /2006 Sb., v platném znění, při přípravě staveb. • Biologický dozor v průběhu celé realizace stavby. • Nedestruktivní zkoušky kvality svarů nad rámec povinných zkoušek, prováděných zhotovitelem stavby. • Kontrola kvality ochranných nátěrových systémů protikoroze ochrany nad rámec povinných zkoušek, prováděných zhotovitelem stavby. • Zajištění všech administrativních kroků spojených s kolaudací stavby. • Provedení kontroly geometrického plánu na úrovni vkladu do KN, včetně soupisu záborů pro jednotlivé pozemky a zajištění vkladu stavby do KN. • Zajištění podkladů pro narovnání majetkoprávních vztahů. • Vytvoření protokolů pro zajištění majetkoprávního a provozního předání stavby. • Zajištění finančního přehledu plnění dotčených subjektů při realizaci a dokončení stavby. • Zajištění majetkoprávního vypořádání dokončené stavby. Kompletní rozsah předmětu plnění veřejné zakázky je podrobně specifikován v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku (dále též jen „Smlouva“) a dalších dokumentech tvořících Smlouvu, které jsou součástí přílohy č. 3 zadávací dokumentace.

Sisäinen tunnistus: N006/26/V00011372

#### 5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71251000 Arkkitehti- ja rakennustarkastuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71248000 Hankkeiden ja dokumentaation valvonta, 71300000

Insinööripalvelut, 71311210 Tienrakentamista koskevat konsulttipalvelut, 71317200 Terveys- ja turvallisuuspalvelut

#### 5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Maa: Tšekki

Lisätiedot: Místem plnění veřejné zakázky bude: sídlo zadavatele (nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha, 110 00); a Labe mezi ř.km 856,58 – 856,68, Katastrální území: Kostelec nad Labem [670171], Rudeč [670189], Středočeský kraj

#### 5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/07/2026

Kesto: 88 Kuukaudet

#### 5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 2 640 000,00 CZK

#### 5.1.6. Yleistä tietoa

**Varattu osallistuminen:**

Osallistumista ei ole varattu.

Hankinta on kokonaan tai osittain rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

#### 5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Sosiaalisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvaus: Vlz příloha 1 Smlouvy

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työlöt

#### 5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

#### 5.1.10. Vertailuperusteet

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Nimi: Zkušenosti členů realizačního týmu

Kuvaus: Hodnocení členů realizačního týmu

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

##### **Kriteeri:**

Tyyppi: Hinta

Nimi: Nabídková cena

Kuvaus: Hodnocení podle nejnižší nabídkové ceny

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70

#### 5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://nen.nipez.cz/profily-zadavateluplatne/detail-profilu/RVCCR>

#### 5.1.12. Hankinnan ehdot

##### **Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://nen.nipez.cz/profily-zadavateluplatne/detail-profilu/RVCCR>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: tšekki, slovakki

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 6 Kuukaudet

##### **Sopimusehdot:**

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

#### 5.1.15. Menetelmät

##### **Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

##### **Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:**

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

#### 5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání

nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: JUDr. Jindřich Vítek, advokát  
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organisaatiot

### 8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: JUDr. Jindřich Vítek, advokát  
Rekisterinumero: 63622777  
Postiosoite: Anny Letenské 34/7  
Postitoimipaikka: Praha  
Postinumero: 12000  
Maaryhmittely (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)  
Maa: Tšekki

Sähköposti: [miklasova@matznervitek.cz](mailto:miklasova@matznervitek.cz)

Puhelin: +420 222101591

**Tämän organisaation roolit:**

Hankintapalvelujen tarjoaja

Hankintamenettelyistä lisätietoja antava organisaatio

**8.1. ORG-0002**

Virallinen nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Rekisterinumero: 65349423

Postiosoite: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Postitoimipaikka: Brno

Postinumero: 60200

Maaryhmittely (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Maa: Tšekki

Sähköposti: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Puhelin: +420 542167111

Internetosoite: <https://uohs.gov.cz>

**Tämän organisaation roolit:**

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

**8.1. ORG-0004**

Virallinen nimi: Ředitelství vodních cest ČR

Rekisterinumero: 67981801

Postiosoite: nábreží Ludvíka Svobody 1222/12

Postitoimipaikka: Praha - Nové Město

Postinumero: 11000

Maaryhmittely (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Maa: Tšekki

Sähköposti: [rvccr@rvccr.cz](mailto:rvccr@rvccr.cz)

Puhelin: +420 225131732

Hankkijaprofiili: <https://nen.nipez.cz/en/profil-y-zadavatel-u-platne/detail-profilu/RVCCR>

**Tämän organisaation roolit:**

Ostaja

## Ilmoituksen tiedot

---

Ilmoituksen tunnistenumero: 3597b74d-abe6-4ab2-bd5c-8a2ba184a00e - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin numero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 22/06/2026 15:23:45 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: tšekki

Ilmoituksen julkaisunumero: 432882-2026

EUVL S -lehden numero: 120/2026

Julkaisupäivä: 25/06/2026