

434048-2026 - Kilpailu

Tanska – Rakennustyöt – Risskov Skole, Om- og udbygning – udbud af hovedentreprise
OJ S 120/2026 25/06/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Aarhus Ejendomme, Aarhus Kommune, Teknik og Miljø
Sähköposti: nmse@aarhus.dk
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Risskov Skole, Om- og udbygning – udbud af hovedentreprise
Kuvaus: Risskov Skole, Om- og udbygning – udbud af hovedentreprise
Menettelyn tunnistenumero: e048c460-2778-428f-9da1-7958b4cc4225
Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely /
tarjousperusteinen neuvottelumenettely
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt
Lisäluokitus (cpv): 45214200 Koulurakennusten rakentamistyöt, 45200000 Maa-, tie- ja
vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat, 45262700
Rakennusten muutostyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Østjylland (DK042)
Maa: Tanska
Lisätiedot: Aarhus Kommune

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 85 000 000,00 DKK

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Det samlede udbudsmateriale er tilgængeligt i RIB, www.rib-software.com
(TN550350A). Aarhus Kommune har valgt udbudsproceduren udbud med forhandling. Hvis
Aarhus Kommune vælger at forhandle, vil alle tilbudsgivere, som har afgivet et indledende
tilbud, blive inviteret til en tilbudspræsentation, og en forhandling af de indkomne tilbud. Der
lægges ikke vægt på tilbudspræsentationen ved evalueringen af tilbuddene. Aarhus Kommune
forbeholder sig desuden ret til at indgå Kontrakt på baggrund af de indledende tilbud uden at
gennemføre en forhandlingsrunde. Aarhus Kommune forventer at afholde én
forhandlingsrunde, men forbeholder sig ret til at gennemføre flere forhandlingsrunder, samt
retten til at gennemføre forhandlinger på andre måder end fysiske møder, eksempelvis ved

Microsoft Teams-møder. Det specifikke indhold af forhandlingerne vil afhænge af tilbudsgivers tilbud. Efter hver forhandlingsrunde orienteres samtlige tilbudsgivere om, hvorvidt den næste tilbudsafgivelse er det endelige tilbud, som der ikke kan forhandles om. Tilbudsgivers omkostninger forbundet med deltagelse i forhandlingsrunde(n/r) er Aarhus Kommune uvedkommen. Se i øvrigt beskrivelsen i Prækvalifikations- og udbudsbetingelsernes afsnit 4.4.1. Til dokumentation for at Ansøger ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde og overholder mindstekravene til egnethed skal Ansøger, når Ordregiver anmoder herom, fremlægge følgende: — Serviceattest eller tilsvarende dokumentation for, at Ansøger ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene. Med hensyn til dokumentation for økonomisk og finansiel formåen skal følgende fremlægges som endelig dokumentation, når Ordregiver anmoder herom: Ansøgers årsrapporter eller uddrag heraf, for de seneste 3 disponible regnskabsår, hvis offentliggørelse af årsrapporter er lovpligtigt i det land, hvor Ansøger er etableret. Ansøger kan godtgøre sin økonomiske og finansielle formåen ved ethvert andet dokument, som Ordregiver vurderer passende, hvis Ansøger af en gyldig grund ikke er i stand til at fremlægge de dokumenter, som Ordregiver forlanger. Referencelisten fra ESPD'et betragtes som endelig dokumentation. Der vil således ikke blive indhentet yderligere dokumentation for referencerne fra den Tilbudsgiver, som Ordregiver forventer at indgå aftale med. Ordregiver forbeholder sig ret til at kontakte de oplyste referencer. Kravene til dokumentation for pålidelighed af de oplysninger, der er afgivet i ESPD gælder også konsortiedeltagere og enheder, hvis formåen Ansøger /Tilbudsgiver baserer sig på. Som dokumentation for, at virksomheden og dennes evt. underleverandører og/eller underentreprenører og støttende enheder ikke er omfattet af forordning 2022/576, indhentes underskrevet Tro- og loveerklæring vedr. russisk etablering og ejerskab fra den virksomhed, som Ordregiver forventer at tildele kontrakten. Kontrakten indeholder et CSR-bilag indeholdende bl.a. en arbejdsklausul og en uddannelsesklausul.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af

direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø-, social- eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø-, social- eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Konkurssi: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Maksukyvyttömyys: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Järjestelyt velkojien kanssa: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Varat selvitysmiehen hallinnassa: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Liiketoiminta on keskeytetty: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens eller tilbudsgiverens integritet. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren har tilstrækkelige plausible indikationer til at konkludere, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har indgået en aftale med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning.

Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en interessekonflikt, jf. udbudslovens § 24, nr. 18, i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes effektivt med mindre indgribende foranstaltninger.

Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en konkurrencefordrejning som omhandlet i udbudslovens § 39 som følge af den forudgående inddragelse af de økonomiske aktører i forberedelsen af udbudsproceduren i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes med mindre indgribende foranstaltninger. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Ennen aikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren væsentligt har misligholdt en tidligere offentlig kontrakt, kontrakt med en forsyningsvirksomhed eller koncessionskontrakt og misligholdelsen har medført den pågældende kontrakts ophævelse eller en lignende sanktion. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i det pågældende udbud har givet groft urigtige oplysninger, har tilbageholdt oplysninger eller ikke er i stand til at fremsende supplerende dokumenter vedrørende udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 eller

3, og, hvis det er relevant, i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, de fastsatte minimumskrav til egnethed i udbudslovens §§ 140-144 eller udvælgelsen i § 145.

Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: Udbudslovens § 134 a finder anvendelse, hvorfor en ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land. Udbudslovens § 134 a, Stk. 2: § 135, stk. 6, finder tilsvarende anvendelse på situationer omfattet af stk. 1. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet som defineret i henholdsvis artikel 1, 3 og 4 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2002, nr. L 164, side 3) som ændret ved Rådets rammeafgørelse 2008/919/RIA af 28. november 2008 om ændring af rammeafgørelse 2002/475/RIA om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2008, nr. L 330, side 21). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Sosiaaliturvamuksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for handlinger begået som led i en kriminel organisation som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 (EU-Tidende 2008, nr. L 300, side 42). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EU-Tidende 2005, nr. L 309, side 15). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Petos: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har

vedtaget bødeforlæg for svig som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for overtrædelse af straffelovens § 262 a eller, for så vidt angår en dom fra et andet land angående børnearbejde og andre former for menneskehandel som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36 /EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofrene herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EU-Tidende 2011, nr. L 101, side 1). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Korruptio: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for bestikkelse som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater, og artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568 /RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EU-Tidende 2003, nr. L 192, side 54) og bestikkelse som defineret i den nationale ret i ansøgerens eller tilbudsgiverens medlemsstat eller hjemland eller i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Risskov Skole, Om- og udbygning – udbud af hovedentreprise

Kuvas: Risskov Skole, Om- og udbygning – udbud af hovedentreprise

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45214200 Koulurakennusten rakentamistyöt, 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat, 45262700 Rakennusten muutostyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Østjylland (DK042)

Maa: Tanska

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 26/02/2027

Kesto: 3 Vuodet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 85 000 000,00 DKK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Lisätiedot: Udvælgelse af ansøgere Såfremt der er flere ansøgere, end det antal der kan prækvalificeres, og som ikke er omfattet af en eller flere af udelukkelsesgrundene samt

opfylder kravene til egnethed, prækvalificeres de 4 ansøgere, der ud fra en samlet vurdering har bedst muligt synliggjort erfaring fra lignende projekter. Med lignende projekter menes projekter med følgende karakteristika: - Udførelse i hovedentreprise af byggeri af offentlige funktioner, som er mest mulig sammenlignelig med den udbudte opgave, f.eks. skole og fritidstilbud for børn og unge - Udførelse af ombygning eller renovering på en skole i drift - Udførelse af lavemissionsbyggeri - Udførelse af byggeri med trækassetter og/eller bærende konstruktioner i træ - Håndtering af byggeplads under særlige forhold som fx ved skole i drift i bymæssig bebyggelse eller tilsvarende

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Ansøger skal angive nedenstående nøgletal for de seneste 3 disponible årsregnskaber. Aarhus Kommune accepterer kun tilbud fra ansøgere, som i 2 af de seneste 3 disponible årsregnskab: • Har en omsætning på minimum 40.000.000 danske kr. ekskl. moms. • Har en positiv egenkapital • Har en soliditetsgrad på minimum 15 % • Positivt resultat før skat

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Kriteeri: Viitteet määritelyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: Tilbudsgiver skal angive referencer for de betydeligste lignende leveringer, der er udført inden for de seneste 5 år (regnet til og med tilbudsfristens dato). Med udført menes referencer, der er afsluttet eller under udførelse (som minimum skal udførelsesfasen være opstartet). Der skal angives maksimalt 5 referencer. Det er et mindstekrav at ansøger har mindst en reference der synliggør erfaring med hvert af nedenstående punkter. Begge punkter kan godt være opfyldt i én reference men kan også opfyldes i to separate referencer. a. Udførelse i hovedentreprise af nybyggeri med en entreesum på over 40 mio. kr. b. Erfaring som hoved- eller totalentreprenør på skole, fritidsmiljø eller andet uddannelsesbyggeri eller tilsvarende For hver reference bedes følgende oplyst: 1. Projektets navn og adresse 2. Navn på byggherre 3. Dato på AB-aflevering (dd-mm-åååå) 4. Entrepriseform og entreesum 5. Bruttoareal på bygninger, som ansøgers arbejde har vedrørt 6. Areal på udearealer, som ansøgers arbejde har vedrørt 7. Ansøgers arbejder på projektet (f.eks. hovedentreprenør, underentreprenør (oplys fag), andet (oplys dette)) 8. Ansøgers uddybende beskrivelse af, hvordan referencen er relevant i forhold til udvælgelseskriterierne Såfremt ansøger vælger at inkludere referencer på arbejder, hvor ansøger kun har forestået en del af arbejdet (f. eks. som underentreprenør) bør ansøger præcisere, hvilken del af arbejdet i referencen, ansøger kan tilskrives. Hvis ansøger har delt det pågældende arbejde med anden entreprenør, bør dette også fremgå af referencen. I det omfang en ansøger måtte have behov for at angive flere oplysninger, end hvad rubrikkerne i ESPD'et tillader, opfordrer Ordregiver ansøger til at anvende separate bilag til ESPD'et samt i den relevante rubrik i ESPD'et at angive bilagsnummeret for det pågældende dokument. Der må maksimalt afleveres 5 referencer pr. ansøger/konsortium. Reference for opfyldelse af minimumskrav er indeholdt i de 5 referencer. Vedlægges der mere end 5 referencer, vil alene de første 5 angivne referencer blive tillagt vægt ved vurderingen af prækvalifikationsansøgningen. Såfremt ansøger har angivet referencer i både ESPD og på særskilte referenceark (separate bilag) – og der ikke er sammenfald imellem disse – så vil de "første 5" referencer blive identificeret på baggrund af referencer angivet i ESPD'et først. Såfremt ansøger baserer sin tekniske og faglige formåen på andre virksomheders (f.eks. moderselskabers, andre koncernselskabers eller underrådgivers) formåen, og der samlet set

afleveres flere end 5 referencer vil de "første 5 referencer" blive identificeret, jf. overstående afsnit, hvor referencer angivet i ansøgers egen ESPD, del IV, afsnit C, eller på særskilte referenceark har forrang, hvorefter referencer angivet i de andre virksomheders ESPD, del IV, afsnit C, eller på særskilte referenceark vil blive identificeret. I forbindelse hermed rangeres de andre virksomheder (f.eks. moderselskabers, andre koncernselskabers eller underrådgivers) efter alfabetisk rækkefølge. Såfremt ansøgningen afgives af et konsortium, og der samlet set afleveres flere end 5 referencer rangeres deltagerne i konsortiet efter alfabetisk rækkefølge, og de "første 5 referencer" vil blive identificeret jf. overstående afsnit, hvor referencer angivet i ESPD, del IV, afsnit C, eller på særskilte referenceark hos den deltager i konsortiet, der rangeres først i forhold til den alfabetiske rækkefølge, har forrang, og så fremdeles. Hver reference må maksimalt fylde 1 A4-side inkl. Illustrationer og billeder. Oplysningerne afgives ved at udfylde ESPD del IV, afsnit C.

Soveltuvuusvaatimusta käytetään valittaessa menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavia ehdokkaita

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 4

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 4

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Underkriterium 1, Pris

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 50

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Underkriterium 2, Projektstyring og samarbejde

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Underkriterium 3, Organisation og bemanning

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.rib-software.com/dk/>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.rib-software.com/dk/>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: tanska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei
Sähköinen laskutus: Pakollinen
Tilaukset tehdään sähköisesti: ei
Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Klagenævnet for Udbud

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Ved et udbud med prækvalifikation efter Udbudsloven, Forsyningsvirksomhedsdirektivet eller Tilbudsloven skal en klage over ikke at være blevet prækvalificeret indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation. Andre klager over udbud eller beslutninger, f. eks. tildeling af kontrakter, omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller Forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt. Angår klagen overtrædelser af Tilbudsloven eller Udbudslovens §§ 191 og 192, regnes klagefristen på 45 kalenderdage fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelings beslutningen. Klager over indgåelse af en rammeaftale efter Udbudsloven (afsnit II, III og §§ 191 og 192), Forsyningsvirksomhedsdirektivet eller Tilbudsloven skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 6 måneder regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen. Klager over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller Forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til klagenævnet inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen. Klager over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt (Udbudslovens § 185, stk. 2) skal indgives til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, at ordregiveren har offentliggjort sin beslutning (Udbudslovens § 185, stk. 2, 3. pkt.). Har ordregiveren fulgt proceduren i lov om Klagenævnet for Udbud § 4, skal en klage over, at ordregiveren i strid med Udbudsdirektivet eller Forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt. Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Aarhus Ejendomme, Aarhus Kommune, Teknik og Miljø
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Aarhus Ejendomme, Aarhus Kommune, Teknik og Miljø
Rekisterinumero: 55133018
Postiosoite: Bautavej 6
Postitoimipaikka: Aarhus V

Postinumero: 8210
Maaryhmittely (NUTS): Østjylland (DK042)
Maa: Tanska
Yhteyspiste: Nastasja Schweigler Lauridsen
Sähköposti: nmse@aarhus.dk
Puhelin: +45 89402000
Internetosoite: <https://www.aarhus.dk>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-1000

Virallinen nimi: RIB Software
Rekisterinumero: 25126475
Postiosoite: Ryesgade 19C, 3. sal
Postitoimipaikka: København N
Postinumero: 2200
Maaryhmittely (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Maa: Tanska
Puhelin: +45 35245250
Internetosoite: <https://www.rib-software.com/dk/>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

8.1. ORG-1001

Virallinen nimi: Klagenævnet for Udbud
Rekisterinumero: 37795526
Postiosoite: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Postitoimipaikka: Viborg
Postinumero: 8800
Maaryhmittely (NUTS): Vestjylland (DK041)
Maa: Tanska
Sähköposti: klfu@naevneneshus.dk
Puhelin: +45 7240 5600
Internetosoite: <http://www.klfu.dk>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-1002

Virallinen nimi: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Rekisterinumero: 10294819
Postiosoite: Carl Jacobsens Vej 35
Postitoimipaikka: Valby
Postinumero: 2500
Maaryhmittely (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Maa: Tanska
Sähköposti: kfst@kfst.dk
Puhelin: +45 4171 5000
Internetosoite: <https://www.kfst.dk/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union

Rekisterinumero: PUBL

Postitoimipaikka: Luxembourg

Postinumero: 2417

Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)

Maa: Luxemburg

Sähköposti: ted@publications.europa.eu

Puhelin: +352 29291

Internetosoite: <https://op.europa.eu>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 13e02b29-4a3f-4979-8e63-9fb6d53372b9 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 24/06/2026 09:53:47 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: tanska

Ilmoituksen julkaisunumero: 434048-2026

EUVL S -lehden numero: 120/2026

Julkaisupäivä: 25/06/2026