

434705-2026 - Kilpailu

Suomi – Rakennustyöt – Urakkatarjouspyyntö uusi päiväkotikoti Nurmeks

OJ S 120/2026 25/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Nurmeks kaupungin

Sähköposti: kirjaamo@nurmeks.fi

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Urakkatarjouspyyntö uusi päiväkotikoti Nurmeks

Kuvaus: Nurmeks kaupungin kaupunkirakennepalvelujen Tilapalvelut rakennuttaa Nurmeks Peltotien päiväkodin. Kohde on uudisrakennus. Hanke toteutetaan jaettuna urakkana, jossa rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana. LVISA-, sekä sprinkleriurakat toteutetaan sivu-urakoina, jotka alistetaan pääurakkaan.

Menettelyn tunnistus: 0a7ed3e7-08b9-40ce-8c84-0cd09710c646

Sisäinen tunnistus: 9239 Uusi pv-koti Nurmeks

Menettelyn tyyppi: Muu yksivaiheinen menettely

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Peltotie

Postitoimipaikka: Nurmeks

Postinumero: 75500

Maaryhmittely (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Maa: Suomi

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 5 000 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Urakkatarjouspyyntö uusi päiväkotikoti Nurmeks

Kuvaus: Nurmeks kaupungin kaupunkirakennepalvelujen Tilapalvelut rakennuttaa Nurmeks Peltotien päiväkodin. Kohde on uudisrakennus. Hanke toteutetaan jaettuna urakkana, jossa rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana. LVISA-, sekä sprinkleriurakat toteutetaan sivu-urakoina, jotka alistetaan pääurakkaan.

Sisäinen tunnistus: 2026-050880-LOT-0001

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Peltotie

Postitoimipaikka: Nurmeks

Postinumero: 75500

Maaryhmittely (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Maa: Suomi

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/09/2026

Päätymispäivä: 31/12/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskiuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Siirtyminen kiertotalouteen

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.8. Esteettömyyskriteerit

Vammaisia koskevat esteettömyysvaatimukset on otettu huomioon

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Urakoitsijavalinnat tehdään tarjotun hinnan perusteella hyväksyttävien tarjousten joukosta.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: suomi

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat (tai niiden osat) ovat epävirallisesti saatavilla: suomi

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=17809&guid=03298b19-ebaf-47bd-ae71-6271cb1af269>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=17809&guid=03298b19-ebaf-47bd-ae71-6271cb1af269>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 22/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Markkinaoikeus

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Nurmeksens kaupunki

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Nurmeksens kaupunki

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Nurmeksens kaupunki

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Nurmeksens kaupunki

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Nurmeksens kaupunki

Rekisterinumero: 0207669-0

Yksikkö: Kaupunkirakennepalvelut/Tilapalvelut

Postiosoite: Kirkkokatu 14

Postitoimipaikka: Nurmeks

Postinumero: 75500

Maaryhmittely (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Maa: Suomi

Yhteyspiste: Nurmeksens kaupunki

Sähköposti: kirjaamo@nurmes.fi

Puhelin: +3584010 45000

Internetosoite: <http://www.nurmes.fi>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio
Tarjouksia käsittelevä organisaatio
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)
Rekisterinumero: FI09880841
Postiosoite: Mannerheiminaukio 1 A
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00100
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Puhelin: +358 295563630
Internetosoite: <https://www.hankintailmoitukset.fi>
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Markkinaoikeus
Rekisterinumero: FI30061576
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
Postitoimipaikka: Helsinki
Postinumero: 00520
Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Maa: Suomi
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi
Puhelin: +358 295643300
Internetosoite: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio
:
564bf418-6f0a-4761-bbf6-e780c6c10958-01
Muutoksen pääasiallinen syy
:
Nyt saatavilla olevat tiedot
Kuvaus
:
Hankinta-asiakirjoihin tehdyt muutokset ja lisäykset.

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0000
Muutosten kuvaus: Muodostettu lisäkirje 3. joka liitteineen löytyy hankinta-asiakirjoista sisältäen vastaukset lisäkysymyksiin.
Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 24/06/2026

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 5ef5bf3b-b3a1-4a5d-b21e-860d293d60df - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 24/06/2026 12:29:27 (UTC+03:00) Itä-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi

Ilmoituksen julkaisunumero: 434705-2026

EUVL S -lehden numero: 120/2026

Julkaisupäivä: 25/06/2026