

434875-2026 - Kilpailu

Ranska – Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut – **Marché de maîtrise d'oeuvre paysagère et urbaine au sein du projet de la ZAC des Tartres sur les communes de Saint-Denis Pierrefitte et Stains (93).**

OJ S 120/2026 25/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: SPL Plaine Commune Développement

Sähköposti: mbrault@semplaine.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: **Marché de maîtrise d'oeuvre paysagère et urbaine au sein du projet de la ZAC des Tartres sur les communes de Saint-Denis Pierrefitte et Stains (93).**

Kuvaus: Mission de maîtrise d'oeuvre paysagère et urbaine au sein du projet de la ZAC des Tartres sur les communes de Saint-Denis Pierrefitte et Stains (93).

Menettelyn tunniste: 47049885-966a-4ba2-b12d-605131b42415

Sisäinen tunniste: 1557_MOEU

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Le présent accord-cadre est passé dans le cadre d'une procédure avec négociation en application des articles L2124-3, R2124-3-3° et R2161-12 à R2161-20 du code de la commande publique. Le nombre de candidats admis à présenter une offre est fixé à quatre (4). Le marché est conclu pour une durée ferme de 2 ans à compter de sa date de notification. Il pourra être reconduit 1 fois pour une nouvelle durée de 2 ans soit 4 ans au total. n application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire est tenu pour l'exécution du marché de réaliser une action d'insertion professionnelle qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou professionnelles particulières. Il leur sera obligatoirement réservé, à l'occasion de l'exécution du marché, le nombre minimum d'heures suivantes : 410 heures.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Saint-Denis Pierrefitte et Stains

Postinumero: 93200 et 93240

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Maa: Ranska

2.1.4. Yleistä tietoa

Tämä menettely käynnistetään uudelleen

Lisätiedot: Le marché ne comporte pas de prestation supplémentaire éventuelle (PSE). Le pouvoir adjudicateur n'a pas défini de variante imposée. Les variantes à l'initiative des candidats ne sont pas autorisées. Financement sur les ressources propres de la SPL Plaine Commune Développement (bilan de la ZAC). Paiements partiels définitifs ou acomptes mensuels et solde selon la durée d'exécution du bon de commande. Délai de paiement de 30 jours. Le nombre de candidats admis à présenter une offre est fixé à quatre (4). Le candidat doit réunir (seul ou en groupement, le cas échéant avec des sous-traitants) a minima les compétences suivantes : • Paysagiste ; • Architecte ; • Urbaniste ; • BET VRD ; • Hydrologue • Concertation • Economiste En cas de groupement, le paysagiste-urbaniste sera le mandataire du groupement. Les candidatures présentant le niveau de capacité minimum seront ensuite appréciées selon les deux critères pondérés suivants : - Capacité technique et professionnelle : 70% ; - Capacité financière : 30%. La capacité technique et professionnelle sera appréciée sur la base des moyens techniques, humains et des références de missions comparables. La capacité financière sera appréciée sur la base du Chiffre d'affaires annuel moyen des trois derniers exercices clos ou déclarations de banques ou attestation de responsabilité civile professionnelle mentionnant les montants garantis. Les 4 candidatures les mieux classées sont retenues sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures non éliminées. Les candidats définitivement retenus pour présenter une offre seront invités à remettre leur offre via le profil d'acheteur. La lettre de consultation précisera le contenu de l'offre à remettre, la date limite de réception des offres et leur durée de validité. Les offres seront impérativement transmises par voie électronique via le profil d'acheteur. Se référer au RC pour les modalités de négociation.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

Le présent accord-cadre est conclu avec un montant maximum HT de 410.000,00 Euros HT sur sa durée totale, éventuelle reconduction comprise. Les prestations ne sont pas alloties car il n'est pas possible d'identifier des prestations distinctes conformément à l'article L2113-10 du code de la commande publique.

L'accord-cadre est passé dans le cadre d'une procédure avec négociation en application des articles L2124-3, R2124-3-3 et R2161-12 à R2161-20 du code de la commande publique.

Sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire exécuté pour partie par l'exécution de bons de commande et pour partie par l'exécution de marchés subséquents en application des articles du code de la commande publique.

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaiikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Marché de maîtrise d'oeuvre paysagère et urbaine au sein du projet de la ZAC des Tartres sur les communes de Saint-Denis Pierrefitte et Stains (93).

Kuvaus: Marché de maîtrise d'oeuvre paysagère et urbaine au sein du projet de la ZAC des Tartres sur les communes de Saint-Denis Pierrefitte et Stains (93).

Sisäinen tunnistus: 1557_MOEU

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

Määrä: 0

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Saint-Denis Pierrefitte et Stains

Postinumero: 93200 et 93240

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 2 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 1

Lisätietoja uusimisesta: Le marché est conclu pour une durée ferme de 2 ans à compter de sa date de notification. Il pourra être reconduit 1 fois pour une nouvelle durée de 2 ans soit 4 ans au total.

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 410 000,00 EUR

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 410 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan osallistumishakemuksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskiuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: Le marché ne comporte pas de prestation supplémentaire éventuelle (PSE). Le pouvoir adjudicateur n'a pas défini de variante imposée. Les variantes à l'initiative des candidats ne sont pas autorisées. Les candidatures présentant le niveau de capacité minimum seront ensuite appréciées selon les deux critères pondérés suivants : - Capacité technique et professionnelle : 70% ; - Capacité financière : 30%. La capacité technique et professionnelle sera appréciée sur la base des moyens techniques, humains et des références de missions comparables. La capacité financière sera appréciée sur la base du Chiffre d'affaires annuel moyen des trois derniers exercices clos ou déclarations de banques ou attestation de responsabilité civile professionnelle mentionnant les montants garantis. Le candidat doit réunir (seul ou en groupement, le cas échéant avec des sous-traitants) a minima les compétences suivantes : paysagiste, architecte, urbaniste, BET VRD, hydrologue, concertation et économiste. Les candidats ne présentant pas les capacités minimums obligatoires sont éliminés. Les 4 candidatures les mieux classées sont retenues sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures non éliminées. Le nombre de candidats admis à présenter une offre est fixé à 5. Cf. se référer aux dispositions du RC. Les modalités de sélection des candidatures sont précisés dans le RC.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Muu

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 4

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 4

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: • 30% – Sur la base de la simulation de commande dont : - 20 points appréciés sur la base de la simulation de commande du BPU ; - 10 points appréciés sur la base de la simulation de commande partie marché subséquent.

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Cf : Voir le Règlement de consultation 70% - La valeur technique de l'offre apprécié sur la base des sous-critères suivants : - 30 points - compréhension (soit 10 points pour la Compréhension des enjeux de la mission dont le contexte et historique de l'opération, 10 points pour la déclinaison opérationnelle des objectifs, le programme, 10 points pour l'articulation avec le calendrier, les procédures administratives et les autres études en cours) ; - 30 points -Moyens humains (25 points) et matériels (5points) : composition et organisation de l'équipe, qualification et expériences des intervenants (joindre les CV détaillés des membres de l'équipe en annexe, indiquant leurs références pertinentes par rapport à la mission), moyens mis en oeuvre pour chaque élément de mission, présentation des outils d'élaboration des documents - 40 points- Méthodologie (soit 20 points Méthodologie détaillée par type de missions pour répondre aux enjeux du projet et 20 points pour la Proposition de sélection de réalisation (pas nécessairement propres aux candidats) qui illustrent les intentions que le candidat souhaite poursuivre).

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: ranska

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat (tai niiden osat) ovat epävirallisesti saatavilla: ranska

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 16/07/2026

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=941747&orgAcronyme=d5g>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=941747&orgAcronyme=d5g>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Cf : Se référer aux dispositions du RC

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Cf : Documents du marché

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 4

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal de Paris

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: SPL Plaine Commune Développement

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: SPL Plaine Commune Développement

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal de Paris

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: SPL Plaine Commune Développement

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: SPL Plaine Commune Développement

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: SPL Plaine Commune Développement

Rekisterinumero: 79029815200022

Postiosoite: 36 avenue Amilcar Cabral

Postitoimipaikka: SAINT-DENIS LA PLAINE

Postinumero: 93210

Maaryhmittely (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: Manon BRAULT

Sähköposti: mbrault@semplaine.fr

Puhelin: 06 47 99 96 22

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal de Paris

Rekisterinumero: 17750111101763

Postiosoite: 29-45 avenue de La Porte de Clichy 75859 PARIS Cedex 17

Postitoimipaikka: 75859 PARIS Cedex 17

Postinumero: 75859

Maaryhmittely (NUTS): Paris (FR101)

Maa: Ranska

Puhelin: 0144325151

Internetosoite: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75/le-tribunal-de-paris>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 71689bc4-0794-42ae-8d5c-89e663622262 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 24/06/2026 15:31:26 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 434875-2026

EUVL S -lehden numero: 120/2026

Julkaisupäivä: 25/06/2026