

435853-2026 - Kilpailu

Saksa – Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut – Ersatzneubau Dammweg-Generalplanerleistung

OJ S 120/2026 25/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

Sähköposti: Vergabe@Lohmar.de

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Ersatzneubau Dammweg-Generalplanerleistung

Kuvaus: Generalplanung Ersatzneubau Dammweg

Menettelyn tunniste: 7d2e76b5-f23b-4306-bfc0-d02f12d78143

Sisäinen tunniste: 2026-06-23-0036

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely /
tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut, 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Lohmar

Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXVCYYDYTWU6NRZB# Sämtliche Vergabeunterlagen werden ausschließlich über den Vergabemarktplatz Rheinland bzw. NRW zur Verfügung gestellt. Eine postalische oder elektronische Versendung erfolgt nicht. Eingegangene Bieterfragen werden unter Wahrung der Anonymität des Fragestellers/der Fragestellerin über den Kommunikationsbereich des Vergabeverfahrens im o.g. Portal für alle Teilnehmenden beantwortet. Die Bieterfragen sind ausschließlich über diesen Kommunikationsweg einzureichen. Bitte wenden Sie sich bei Fragen zum Bietertool und technischen Problemen rund um das Vergabeverfahren an den Support der Firma cosinex: support.cosinex.de Tel.: +49 234 298796 0

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Petos: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Korruptio: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Maksukyvyttömyys: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Varat selvitysmiehen hallinnassa: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Liiketoiminta on keskeytetty: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Ersatzneubau Dammweg-Generalplanerleistung

Kuvaus: Ersatzneubau Dammweg - Unterkünfte für geflüchtete Menschen In Modulbauweise, in Lohmar

Sisäinen tunniste: 2026-06-23-0036

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut

Lisäluokitus (cpv): 71300000 Insinööripalvelut, 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Lohmar

Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/10/2026

Päätymispäivä: 30/09/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Vaaditaan tarjouksessa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#,

#Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Ei strategista hankintaa

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

Valintaperusteen kuvaus: Angaben über den Gesamtumsatz im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (124_LD) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriteeri: Keskimääräinen vuotuinen työvoima

Valintaperusteen kuvaus: Angaben zu Arbeitskräften im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (124_LD) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (124_LD) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (124_LD) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: Nachweis der Eintragung im Berufsregister im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (124_LD) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriteeri: Viitteet määriteltyihin palveluihin

Valintaperusteen kuvaus: Referenzen im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (124_LD)
(Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 16/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTWU6NRZB/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTWU6NRZB>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Menettelyn ehdot:

Arvioitu päivä, jona tarjouspyynnöt lähetetään valituille ehdokkaille: 31/07/2026

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTWU6NRZB>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 24/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: Die Unterlagen werden im Rahmen des § 56 VgV nachgefordert.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Die einzureichenden Unterlagen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Es gelten die Bedingungen der "Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge" (VgV) in Verbindung mit den Vergabeunterlagen.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln
Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Die Unwirksamkeit eines öffentlichen Auftrags nach § 135 Absatz 1 GWB kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar
Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

Rekisterinumero: 053820028028-31001-44

Postiosoite: Rathausstraße 4

Postitoimipaikka: Lohmar

Postinumero: 53797

Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Maa: Saksa

Sähköposti: Vergabe@Lohmar.de

Puhelin: +49 224615-118

Faksi: +49 224615-700118

Internetosoite: <https://www.Lohmar.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Rekisterinumero: 05382006006-31001-21

Postiosoite: Postfach 1551

Postitoimipaikka: Siegburg

Postinumero: 53705
Maaryhmittely (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)
Maa: Saksa
Yhteyspiste: Kommunalaufsicht
Sähköposti: kreisverwaltung@rhein-sieg-kreis.de
Puhelin: +49 2241130
Internetosoite: <https://www.rhein-sieg-kreis.de/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio
Välityselin

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln
Rekisterinumero: 05315-03002-81
Postiosoite: Zeughausstr. 2-10
Postitoimipaikka: Köln
Postinumero: 50667
Maaryhmittely (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Maa: Saksa
Sähköposti: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Puhelin: +49 221147-3045
Internetosoite: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 24d0860c-97ca-4957-990c-8e6e29ed59f0 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypit: 16
Ilmoituksen lähetyspäivä: 23/06/2026 15:38:53 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 435853-2026
EUVL S -lehden numero: 120/2026

