

439345-2026 - Kilpailu

Itävalta – Hotellien rakennustyöt – FHK - Hotel

OJ S 121/2026 26/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos

Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Sähköposti: info@klu-airport.at

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Ostaja on hankintayksikkö

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: FHK - Hotel

Kuvaus: Suche eines Projekt-Partners zur Entwicklung eines Hotels am Flughafen Klagenfurt

Menettelyn tunniste: 726cc612-3a91-4248-8882-a121ed350a9b

Sisäinen tunniste: FHK-5/25

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely / tarjousperusteinen neuvottelumenettely

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45212411 Hotellien rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45210000 Talonrakentaminen, 71240000 Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut, 55100000 Hotellipalvelut, 55110000 Hotellimajoituspalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Maa: Itävalta

Missä tahansa tietyn maan alueella

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/23/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: FHK - Hotel

Kuvaus: Suche eines Projekt-Partners zur Entwicklung eines Hotels am Flughafen Klagenfurt

Sisäinen tunniste: FHK-5/25

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45212411 Hotellien rakennustyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Maa: Itävalta

Missä tahansa tietyn maan alueella

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 30/03/2026

Kesto: 30 Vuodet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Tietoa edellisistä ilmoituksista:

Edellisen ilmoituksen tunniste: 86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96-05

Edellisen ilmoituksen osan tunniste: LOT-0001

Lisätiedot: Die Laufzeit der Konzession ist derzeit mit 30 bis 60 Jahren vorgesehen, wobei auch die Möglichkeit der Verlängerung für zweimal 10 Jahre vorgesehen wird. Für die Laufzeit gemäß Punkt "Laufzeit" wurde ein Wert von 30 Jahren herangezogen. Die konkrete Vertragslaufzeit wird Teil der Verhandlungen in der zweiten Stufe des Vergabeverfahrens sein.

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://schiefer.vemap.com>

Tilapäinen viestintäkanava:

Nimi: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://schiefer.vemap.com>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://schiefer.vemap.com>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Landesverwaltungsgericht Kärnten

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Kärntner Flughafen Betriebs GesmbH
Rekisterinumero: 9110015582949
Postiosoite: Flughafenstraße 60-64
Postitoimipaikka: Klagenfurt
Postinumero: 9020
Maaryhmittely (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)
Maa: Itävalta
Sähköposti: info@klu-airport.at
Puhelin: +43 463415000
Faksi: +43 46341500236
Internetosoite: <https://schiefer.vemap.com>
Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <https://schiefer.vemap.com>
Hankkijaprofiili: <https://schiefer.vemap.com>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio
Muutoksenhakumenettelyjen määräaajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0100

Virallinen nimi: Landesverwaltungsgericht Kärnten
Rekisterinumero: 9110019979905
Postiosoite: Fromillerstraße 20
Postitoimipaikka: Klagenfurt am Wörthersee
Postinumero: 9020
Maaryhmittely (NUTS): Klagenfurt-Villach (AT211)
Maa: Itävalta
Sähköposti: post@lvwg-ktn.gv.at
Puhelin: +43 46354350
Faksi: +43 4635435029

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-9999

Virallinen nimi: vemap Einkaufsmanagement GmbH
Rekisterinumero: TED20
Postiosoite: Berggasse 31
Postitoimipaikka: Wien
Postinumero: 1090
Maaryhmittely (NUTS): Wien (AT130)
Maa: Itävalta
Sähköposti: office@vemap.com
Puhelin: +43 13157940
Internetosoite: <https://www.vemap.com>
Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <https://www.vemap.com>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96-01

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

Kuvaus

:

Die Teilnahmefrist wird bis 28.8.2026, 12:00 Uhr, verlängert.

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0001

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 86eb84d1-0871-487d-8ae7-4f70ebd3df96 - 07

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 19

Ilmoituksen lähetyspäivä: 25/06/2026 09:43:04 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 439345-2026

EUVL S -lehden numero: 121/2026

Julkaisupäivä: 26/06/2026