

440046-2026 - Kilpailu

Saksa – Ulkoilmarakenteiden arkkitehtipalvelut – 17908 Feuerwehrgerätehaus Gettorf - FPL
OJ S 121/2026 26/06/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Gemeinde Gettorf
Sähköposti: wenderoth@amtdw.landsh.de
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen
Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: 17908 Feuerwehrgerätehaus Gettorf - FPL
Kuvaus: Objektplanung Freianlagen, § 39 HOAI
Menettelyn tunniste: 6d895ae7-839e-4059-b710-276ad85beeb7
Sisäinen tunniste: DRESO_HH-2026-0041
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut
Pääasiallinen luokitus (cpv): 71222000 Ulkoilmarakenteiden arkkitehtipalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Gettorf
Postinumero: 24214
Maaryhmittely (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)
Maa: Saksa

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: 1) Bewerbungsformular und Bieterplattform: Zur Angabe der notwendigen Nachweise ist zwingend (Ausschlusskriterium) ein Bewerbungsformular zu verwenden, das auf der Bieterplattform heruntergeladen werden kann (Link: (BT-15) der Bekanntmachung). Der Zugang zur Bieterplattform ist uneingeschränkt möglich. Es wird jedoch die Registrierung empfohlen! Bitte beachten Sie, dass nicht auf der Vergabeplattform registrierte Bewerber nicht über die Änderungen der Vergabeunterlagen oder die Beantwortung der Bieterfragen informiert werden können. Für den Einsatz der Bieterplattform benötigen Sie einen aktuellen Browser (z.B. Internet Explorer ab Version 7 mit aktivierten Cookies und aktuellem Java-Skript. Weiterhin muss ggf. das Up-und Downloaden von Dateien über das https-Protokoll von der Firewall gestattet sein. 2) Ausschlusskriterien 2a) Formale Ausschlusskriterien - Fristgerechter Eingang des Teilnahmeantrags (Frist siehe BT- 1311 der Bekanntmachung) gem. § 57 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 3 VgV, - Vollständigkeit des Teilnahmeantrages. 2b) Rechtliche Ausschlusskriterien: - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1, 2, 3 GWB vorliegen (Gründe im Zusammenhang mit einer strafrechtlichen

Verurteilung), bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB, -
 Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 4 GWB (Gründe im
 Zusammenhang mit Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben), bzw. Nachweis
 nach § 123 Abs. 4 S. 2 GWB, - Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 124
 GWB (Gründe im Zusammenhang mit Insolvenz, Interessenskonflikten oder beruflichem
 Fehlverhalten), bzw. Nachweis der erfolgreichen Selbstreinigung nach § 125 GWB, -
 Eigenerklärung, dass keine für den Auftrag relevante Abhängigkeit von Ausführungs- und
 Lieferinteressen vorliegt gem. § 124 GWB, - Eigenerklärung zu Artikel 5k der Verordnung (EU)
 Nr. 833/ 2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates
 vom 8. April 2022 2c) Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung: - Eigenerklärung, dass
 als Berufsqualifikation der Beruf des/der (Landschafts-)Architekt:in vorliegt. 2d) Wirtschaftliche
 und finanzielle Leistungsfähigkeit: - Eigenerklärung, dass im Auftragsfall eine Berufs- oder
 Betriebshaftpflichtversicherung (auftragsübergreifend oder auftragsbezogen) abgeschlossen
 wird: Personenschäden mind. 3 Mio. EUR, sonstige Schäden mind. 3 Mio. EUR 2e)
 Bestätigung, dass der durchschnittliche Gesamtjahresumsatz des Unternehmens für die
 letzten 3 Jahre für den ausgeschriebenen Leistungsbereich Objektplanung
 Freianlagenplanung mindestens 240.000 € beträgt. 3) Bietergemeinschaften/Eignungsleihe
 /Unterauftragsvergabe: - Bietergemeinschaften geben eine gemeinsame Bewerbung ab.
 Geforderte Eigenerklärungen und/oder Nachweise sind für jedes Bietergemeinschaftsmitglied
 gesondert zu erklären und vorzulegen. Dazu sind die entsprechenden Seiten zu kopieren und
 kenntlich zu machen, von welchem Bietergemeinschaftsmitglied die/der Erklärung/Nachweis
 stammt. Ferner ist eine Bietergemeinschaftserklärung (Anlage zum Teilnahmeantrag)
 abzugeben, in der auch der Vertreter der Bietergemeinschaft mit postalischer und
 elektronischer Adresse zu benennen ist. - Im Fall der Eignungsleihe oder beabsichtigter
 Unterauftragsvergabe sind geforderte Eigenerklärungen und/ oder Nachweise von dem
 Eignungsverleiher/ Unterauftragnehmer vorzulegen. Der AG behält sich vor, einen Nachweis
 der Verfügbarkeit im Auftragsfall vor Auftragserteilung zu fordern. Auf §§ 43, 47 VgV wird
 verwiesen. 4) Fehlende Unterlagen Es wird darauf hingewiesen, dass der AG sich vorbehält,
 fehlende oder unvollständige Unterlagen und Angaben bei den Bietern im Rahmen des § 56
 Abs. 2 bis 4 VgV nachzufordern. Der Bieter kann jedoch nicht darauf vertrauen. 5) Fragen
 Enthalten die Ihnen überlassenen Unterlagen nach Ihrer Auffassung Unklarheiten, so bitten
 wir Sie, uns unverzüglich darauf hinzuweisen. Hinweise und Fragen sind ausschließlich über
 die elektronische Vergabeplattform zu stellen. 6) Referenzen Jede Referenz wird nur einmalig
 gewertet Die Zuordnung der Referenzen ist deutlich zu machen. 7) Bindefrist Der
 Auftraggeber behält sich die Verlängerung der Bindefrist vor. 8) Auftragserweiterung Die
 Gemeinde Gettorf bemüht sich darum, dass eine neue Polizeistation auf dem gleichen
 Gelände zu einem späteren Zeitpunkt entsteht. Gegebenenfalls wäre eine
 Auftragserweiterung hinsichtlich dieses Projektes möglich. 9) Konstruktiver Ingenieurbau Es
 wird darauf hingewiesen, dass im Zuge der Projektbearbeitung ggf. auch Leistungen des
 konstruktiven Ingenieurbaus erforderlich werden können. Der Auftraggeber behält sich vor,
 diese Leistungen dem Auftragnehmer der Objektplanung Freianlagen zu übertragen, sofern
 hierfür die entsprechende fachliche Eignung nachgewiesen wird

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispäikkä: Ilmoitus, Hankinta-asiakirja

Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne: gem. §
 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Korruptio: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 6, 7 und 8
Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 Satz 1 GWB
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 2 und 3 GWB
Petos: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Maksukyvyttömyys: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Varat selvitysmiehen hallinnassa: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 3
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Liiketoiminta on keskeytetty: gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen: gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset: gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 Satz 2 GWB

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: 17908 Feuerwehrgerätehaus Gettorf - FPL
Kuvaus: Der Neubau der Feuerwache Gettorf ist ein zukunftsweisendes Projekt, das den Anforderungen einer modernen Feuerwehr gerecht wird und die Einsatzbereitschaft der Feuerwehrkräfte im Amt Dänischer Wohld nachhaltig stärkt. Das geplante Feuerwehrgerätehaus wird auf einem ca. 18.700 m² großen Grundstück an der Eckernförder Chaussee 17 in Gettorf errichtet. Die Planung erfolgt unabhängig von einer möglichen Ansiedlung der Polizeistation auf demselben Grundstück. Zielsetzung und Anforderungen Das Projekt verfolgt das Ziel, eine funktionale, kosteneffiziente und robuste Infrastruktur für die Feuerwehr zu schaffen. Die bauliche Gestaltung orientiert sich an einer kostengünstigen Gewerbehallenbauweise für die Fahrzeughalle sowie an einer pflegeleichten und langlebigen Bauweise für den Verwaltungs- und Funktionsbereich. Besondere Bedeutung wird der Inklusion beigemessen, indem barrierefreie Zugänge und Bewegungsflächen geschaffen werden. Um eine Zukunftsfähigkeit des Feuerwehrneubaus zu gewährleisten und das Klimaziel der Gemeinde Gettorf zu fördern, sollen verschiedene Nachhaltigkeitsaspekte in der Planung und Ausführung berücksichtigt werden. Diese Aspekte werden in dem Punkt "Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit" näher beschrieben. Raum- und Funktionsprogramm Das Raumprogramm umfasst eine Vielzahl von Funktionsbereichen, die den operativen und administrativen Anforderungen der Feuerwehr gerecht werden: 1. Fahrzeughalle und Stellplätze: • 12 Stellplätze für Einsatzfahrzeuge mit ausreichender Hallenhöhe. • Eine

beheizbare Waschhalle • Rangier- und Bewegungsflächen vor der Halle sowie Stellplätze für private Fahrzeuge der Einsatzkräfte. 2. Verwaltungs- und Schulungsbereich: • Büros für die Verwaltung und Führungskräfte. • Ein Schulungsraum für bis zu 200 Personen, der flexibel teilbar ist. • Ein Bereitschaftsraum sowie ein Lagezentrum für Krisenstäbe. 3. Sozial- und Umkleideräume: • Geschlechtergetrennte Umkleideräume für 140 Personen mit PSA-Ablage. • Wasch- und Duschräume sowie Schleusen für kontaminierte Einsatzkleidung. • Ein Sanitätsraum gemäß den technischen Regeln für Arbeitsstätten. 4. Werkstätten und Lager: • Werkstätten für Atemschutzgeräte, Schlauchpflege und allgemeine Reparaturen. • Lagerflächen für Einsatzmaterial, Gefahrgut und persönliche Schutzausrüstung. • Ein Hochregallager für Spezialgeräte und Nachschubmaterial. 5. Küche und Gemeinschaftsbereiche: • Eine Großküche zur Versorgung von Einsatzkräften und Bevölkerung im Katastrophenfall. • Gemeinschaftsräume für Kameradschaftspflege und Jugendfeuerwehr. 6. Außenanlagen: • Übungsflächen mit Wasserentnahmestellen, Kletterwänden und Tiefenrettungsschächten. • Parkplätze, Fahrradständer und ein Grillplatz zur Kameradschaftspflege. Besondere Anforderungen • Energieversorgung: Autarke Energieversorgung für eine noch festzulegende Dauer. • Technische Ausstattung: Moderne Telekommunikations- und Sicherheitssysteme, einschließlich Brandmelde- und Einbruchmeldeanlagen. • Erweiterungsmöglichkeiten: Bauliche Reserven für zukünftige Erweiterungen der Fahrzeughalle. Die konkrete Beschreibung von Nachhaltigkeitsaspekten wie Materialgesundheit, baueffizienter Gebäudekörper, Biodiversität, E-Mobilität, Regenwassernutzugn ist der Projekt- und Leistungsbeschreibung zu entnehmen. Seitens der TGA-Planung erfolgt im Rahmen des Auftrages ergänzend die vollumfängliche Abwicklung der grundlegenden Anbindung des Gebäudes an die erforderlichen Anschlüsse der Ver- und Entsorgungsstellen sowie der Installation der Außenanlagen gemäß KGR 220 und KGR 550. Sisäinen tunniste: LOT-0000

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 71222000 Ulkoilmamarkentaiden arkkitehtipalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Gettorf

Postinumero: 24214

Maaryhmittely (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Maa: Saksa

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 30 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskiuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

Lisätiedot: Die Verwendung von EU-Fördermitteln wird aktuell geprüft

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Sosiaalisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvauk: Stärkung der Einsatzbereitschaft der Feuerwehr- und Katastrophenschutzkräfte

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Muu

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Organisation des Projektteams

Kuvaus: Teamstruktur und Kapazitäten

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 10

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Berufliche Qualifikation des/der Projektleitenden

Kuvaus: Routine und Erfahrung, persönliche Referenzen

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Erfahrung Projektteam

Kuvaus: Zusatzqualifikation nachhaltige Planung, projektbezogenes Umsetzungskonzept

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 20

Kriteeri:

Tyyppi: Kustannukset

Nimi: Honorar

Kuvaus: Honorar auf Grundlage Vertragsentwurf (nach HOAI)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Hankinta-asiakirjojen osoite: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ef99cf9dc-2690c498d5368557

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Sallittu

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tender24.de>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 60 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: außer Preisblatt

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Schleswig Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: gem. 160 Abs. 3 GWB

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Drees & Sommer SE

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Drees & Sommer SE

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Drees & Sommer SE

8. Organisaatiot

8.1. ORG-7001

Virallinen nimi: Gemeinde Gettorf

Rekisterinumero: t:0434691200

Postiosoite: Karl-Kolbe-Platz 1

Postitoimipaikka: Gettorf

Postinumero: 24214

Maaryhmittely (NUTS): Rendsburg-Eckernförde (DEF0B)

Maa: Saksa

Sähköposti: wenderoth@amtdw.landsh.de

Puhelin: +49 4346 91200

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-7002

Virallinen nimi: Drees & Sommer SE

Rekisterinumero: T04312000279600

Postitoimipaikka: Kiel

Postinumero: 24118

Maaryhmittely (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Maa: Saksa

Sähköposti: katharina.busch@dreso.com

Tämän organisaation roolit:

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-7003

Virallinen nimi: Drees & Sommer SE
Rekisterinumero: T04312000279600
Postitoimipaikka: Kiel
Postinumero: 24118
Maaryhmittely (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Maa: Saksa
Sähköposti: katharina.busch@dreso.com
Tämän organisaation roolit:
Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-7004

Virallinen nimi: Vergabekammer Schleswig Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus
Rekisterinumero: t: 04319884542
Postitoimipaikka: Kiel
Postinumero: 24105
Maaryhmittely (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Maa: Saksa
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-7005

Virallinen nimi: Drees & Sommer SE
Rekisterinumero: T: 0413 2000279614
Postitoimipaikka: Kiel
Postinumero: 24118
Maaryhmittely (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Maa: Saksa
Tämän organisaation roolit:
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-7006

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83
Postitoimipaikka: Bonn
Postinumero: 53119
Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Maa: Saksa
Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Puhelin: +49228996100
Tämän organisaation roolit:
TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 8063da3d-35ec-46e6-83eb-b5f1ea734ce1 - 01
Lomakkeen tyyppi: Kilpailu
Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Ilmoituksen alatyypit: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 25/06/2026 10:24:51 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa
Ilmoituksen julkaisunumero: 440046-2026
EUVL S -lehden numero: 121/2026
Julkaisupäivä: 26/06/2026