

441642-2026 - Kilpailu

Italia – Valmennuspalvelut – ARIA_2026_409 – Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di supporto tecnico specialistico sulle tematiche energetiche, climatiche ed ambientali, e sui temi della gestione, dell'efficientamento e della riqualificazione del patrimonio immobiliare regionale

OJ S 121/2026 26/06/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A.

Sähköposti: rupDCL.sintel@ariaspa.it

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: ARIA_2026_409 – Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di supporto tecnico specialistico sulle tematiche energetiche, climatiche ed ambientali, e sui temi della gestione, dell'efficientamento e della riqualificazione del patrimonio immobiliare regionale

Kuvaus: ARIA_2026_409 – Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di supporto tecnico specialistico sulle tematiche energetiche, climatiche ed ambientali, e sui temi della gestione, dell'efficientamento e della riqualificazione del patrimonio immobiliare regionale

Menettelyn tunniste: 488400f6-1d99-4fe1-ad35-4e58f3c2abaf

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79998000 Valmennuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 79998000 Valmennuspalvelut

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 2 399 733,60 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: 1) La procedura di gara è gestita con il Sistema telematico Sintel, accessibile dal sito www.ariaspa.it, la cui descrizione e modalità di utilizzo è precisata nel Disciplinare e allegati nonché nei manuali tecnici. 2) Tutte le informazioni riguardanti la presente procedura sono contenute nel Disciplinare e allegati a cui si rimanda. 3) I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.lgs. 196/2003 ss.mn.ii. e del Reg. UE 2016/679 per le esigenze concorsuali e contrattuali. 4) Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara, entro e non oltre il termine indicato al punto 5.1.11 di

ciascun lotto del bando di gara. I chiarimenti agli atti di gara verranno comunicati/pubblicati con le modalità di cui al Disciplinare di gara. 5) I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di presentazione dell'offerta, il domicilio eletto per l'invio delle comunicazioni, prendendo atto che le stesse saranno inviate da ARIA con le modalità indicate nel Disciplinare. 6) Il RUP è Mauro Brolis. 7) Con riferimento a ciascun lotto, il subappalto è ammesso in conformità all'art. 119, D. lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., come da Disciplinare. 8) Con riferimento a ciascun lotto, l'offerta è vincolante per 270 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. 9) La stazione appaltante ricorre alla c.d. inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3, D.Lgs. n. 36/2023. 10) Con riferimento a ciascun lotto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, come previsto dall'art. 108, comma 10, D.Lgs. 36/2023. 11) L Convenzione non conterrà la clausola compromissoria. 12) Le modifiche e le varianti al contratto di appalto verranno autorizzate dal RUP ai sensi dell'art. 120, comma 13, D.Lgs. 36 /2023. 13) Ai fini della partecipazione alla procedura è chiesta la presentazione di una garanzia provvisoria pari al 2% del valore globale stimato dell'appalto dei lotti di partecipazione, avente validità di almeno 270 gg dal termine di scadenza della presentazione dell'offerta e corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'art. 106, comma 5, del Codice il tutto come dettagliato nel Disciplinare. 14) Ai sensi dell'art. 215, D.lgs. 36/2023, ciascuna parte può chiedere la costituzione di un collegio consultivo tecnico formato secondo le modalità di cui all'allegato V.2 al Codice, in modo da garantire l'indipendenza di giudizio e valutazione. 15) E' prevista la facoltà di richiedere al Fornitore di incrementare, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, le prestazioni fino a concorrenza del limite di un quinto dell'importo massimo contrattuale. 16) Il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è indicato nel Disciplinare. 17) Le offerte verranno identificate anomale secondo le modalità indicate nel Disciplinare. 18) Avverso al presente Bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR di Milano entro 30 giorni dalla pubblicazione. 19) Il contratto d'appalto non è oggetto di rinnovo. 20) Per la durata della Convenzione e dei singoli Contratti di Fornitura si rimanda a quanto indicato nel Disciplinare. 21) Luogo principale di esecuzione: Presso le sedi della stazione appaltante. 22) Per il CIG si rimanda agli atti di gara. 23) Si applica la clausola di rinegoziazione dei prezzi in caso di eccessiva onerosità sopravvenuta (c. d. hardship) 24) Nella documentazione di gara sono previste clausole di rinegoziazione ex art. 9 del D.Lgs. 36/2023. 25) La documentazione di gara è stata definita nel rispetto del D.Lgs. n. 36/2023 aggiornato e coordinato dal Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 e relativi Allegati.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispäikkä: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Servizi di supporto tecnico specialistico sulle tematiche energetiche, climatiche ed ambientali, e sui temi della gestione, dell'efficientamento e della riqualificazione del patrimonio immobiliare regionale e di ARIA S.p.A.

Kuvas: Servizi di supporto tecnico specialistico sulle tematiche energetiche, climatiche ed ambientali, e sui temi della gestione, dell'efficientamento e della riqualificazione del patrimonio immobiliare regionale e di ARIA S.p.A.

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 79998000 Valmennuspalvelut

Optiot:

Optioiden kuvaus: Opzione di incremento del quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 36 Kuukaudet

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 2 399 733,60 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Lisätiedot: "Al punto 5.1.5 - Valore ""Valore stimato al netto dell'IVA"" è riportato il valore stimato globale del lotto determinato ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 "

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara. Punteggio totale: 100 punti, di cui punteggio tecnico massimo: 70 e punteggio economico massimo: 30

Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä kriteerikohtaisia valintakenttiä: non applicabile

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 22/07/2026

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/arcaSearch.xhtml>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.ariaspa.it>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: italia

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 27/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 270 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 29/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika,
Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunale Amministrativo Regionale

Tietoa muutoksenhaun määräaajoista: Si rimanda alla documentazione di gara

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A.

Rekisterinumero: 05017630152

Postiosoite: Italia piazza Gae Aulenti 1

Postitoimipaikka: MILANO

Postinumero: 20154

Maaryhmittely (NUTS): Milano (ITC4C)

Maa: Italia

Yhteyspiste: MAURO BROLIS

Sähköposti: rupDCL.sintel@ariaspa.it

Puhelin: 02393311

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunale Amministrativo Regionale

Rekisterinumero: 97024970150

Postitoimipaikka: Milano

Postinumero: 20122

Maaryhmittely (NUTS): Milano (ITC4C)

Maa: Italia

Sähköposti: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Puhelin: 02760531

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 894c2938-c953-49b4-aba1-0eb29d676456 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 25/06/2026 09:06:21 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: italia

Ilmoituksen julkaisunumero: 441642-2026

EUVL S -lehden numero: 121/2026

Julkaisupäivä: 26/06/2026