

443210-2026 - Kilpailu

Ranska – Rakennusten muutostyöt – Travaux de réhabilitation et d'aménagement de bâtiments de bureaux / tertiaires sur deux sites (Cannes La Bocca et Antibes)

OJ S 122/2026 29/06/2026

**Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat**

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: ESCOTA SOCIETE DES AUTOROUTES ESTEREL, COTE D'AZUR, PROVENCE, ALPES

Sähköposti: marches.escota@vinci-autoroutes.com

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkisoikeudellinen yhteisö

Pääasiallinen toimiala: Talous- ja elinkeinoelämään liittyvät asiat

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Travaux de réhabilitation et d'aménagement de bâtiments de bureaux / tertiaires sur deux sites (Cannes La Bocca et Antibes)

Kuvaus: Travaux de réhabilitation et d'aménagement de bâtiments de bureaux sur les deux sites (Cannes La Bocca et d'Antibes) : Travaux en zones occupées, Tous Corps d'Etat (notamment gros-œuvre, démolition, couverture, second œuvre, Voiries Réseaux Divers, Chauffage Ventilation et Climatisation, Courants Forts/Courants Faibles, panneaux photovoltaïques, ascenseur, etc...)

Menettelyn tunniste: 17884bd9-0f3b-49d4-8b92-d4bf46af555c

Edellinen ilmoitus: 467402-2025

Sisäinen tunniste: DTE.AS-26.022-2

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45262700 Rakennusten muutostyöt

Lisäluokitus (cpv): 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45111100 Hajottamistyöt, 45110000

Rakennusten purkutyöt ja maansiirtotyöt, 09331200 Aurinkosähkömoduulit, 45112700

Maisemarakennustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Maa: Ranska

Lisätiedot: Lieux principaux d'exécution : Sites Escota de Cannes-La-Bocca et Antibes.

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Des visites de site non obligatoires pour la remise des offres seront organisées sur les deux sites le vendredi 10 juillet 2026 à 9h00, et le vendredi 17 juillet 2026 à 9h00. Les modalités de ces visites sont énoncées au règlement de consultation. ESCOTA est une société de droit privé, et exerce le métier de concessionnaire autoroutier. Le présent appel

d'offres fait l'objet d'une procédure dématérialisée. Les candidats téléchargent gratuitement le DCE via le site <https://consultations-escota.omnikles.com>. Les candidats doivent s'identifier en indiquant une adresse courriel électronique (mail) permettant de façon certaine une correspondance pour l'envoi d'éventuels compléments, précisions ou rectifications. Le candidat garde à sa charge la vérification régulière des messages reçus sur son adresse e-mail. La responsabilité d'ESCOTA ne saurait être recherchée si le candidat a donné une adresse erronée, ou s'il n'a pas consulté ses messages. Le dépôt des plis est possible exclusivement au travers de la plateforme en suivant les instructions de cette dernière, et ce, avant la date et l'heure limites de réception fixées en section 5.1.12 ci-après. Les candidats procèdent à l'opération de dépôt des plis en suivant les instructions de la plateforme précitée. Chaque transmission fait l'objet d'une date certaine de réception et d'un accusé de réception électronique. Seul cet accusé est la preuve de dépôt du pli. Il convient de le conserver pendant toute la durée de la procédure, jusqu'à l'attribution du marché. Le fuseau horaire de référence est celui de (GMT+01:00 Paris). Il est vivement recommandé aux candidats de ne pas déposer leur pli « en dernière minute » et de s'être assurés, par un test préalable, qu'ils maîtrisent bien le fonctionnement de la plateforme. La durée de l'opération de dépôt dépend directement de la taille des enveloppes de réponse et de la qualité de la connexion internet des candidats. Les candidats devront donc s'organiser afin que leurs plis soient transférés en totalité sur la plateforme avant la date et l'heure limites de dépôt, sinon, les plis seront considérés hors délai. En cas de difficulté, un service de support est mis à disposition des candidats, joignable par téléphone au n° 0825 001 326, de 9H00 à 18H00 sans interruption, du lundi au vendredi (hors jours fériés), ou à l'adresse suivante : support@safetender.com Les candidats contacteront prioritairement le service support par courrier électronique à l'adresse susmentionnée à des fins de traçabilité (obtention d'un ticket), puis par téléphone dans un second temps. Toute question intervenant dans le cadre de cette procédure devra être posée par le biais de la plateforme. Aucune réponse ne sera apportée en dehors de celle-ci. Les modalités de présentation et de transmission du dossier de candidature et du dossier d'offre sont définies au règlement de consultation. Forme juridique de l'attributaire : le marché sera attribué soit à un opérateur économique unique, soit à un groupement d'opérateurs économiques. En cas de groupement, le mandataire du groupement sera obligatoirement désigné dès la candidature. En cas de candidature en groupement conjoint, le mandataire devra, lors de l'attribution du marché, être solidaire afin d'assurer la bonne exécution du marché. Il est précisé qu'un opérateur économique ne peut pas être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché et ne peut signer plus d'une offre. Pour éviter de fausser la concurrence, un cotraitant ne pourra pas être retenu dans plusieurs groupements. Si tel était le cas, le Maître d'Ouvrage demanderait à ces entités que ne soit maintenue que la candidature d'une seule d'entre elles. A défaut de désistement(s) volontaire(s) permettant d'atteindre ce résultat dans le délai imparti, le Maître d'Ouvrage procédera au rejet de la candidature de ces entités pour ce seul motif. En outre, de manière générale, un opérateur économique ne pourra signer plus d'une offre. Si plusieurs entités sans personnalité juridique (agences, établissements secondaires...) d'un même opérateur économique, se portent candidates à une même consultation, le maître d'ouvrage demandera à ces entités que ne soit maintenue que la candidature d'une seule d'entre elles, effectivement habilitée à engager l'opérateur économique. A défaut de désistement(s) volontaire(s) permettant d'atteindre ce résultat dans le délai imparti, le maître d'ouvrage procédera au rejet de la candidature de ces entités pour ce seul motif. Après examen de la complétude du dossier de candidature et de l'aptitude des candidats à exercer l'activité professionnelle, la capacité des candidats à exécuter les prestations objet du marché concerné sera évaluée, sur la base des renseignements et documents demandés en rubrique 5.1.9, au regard de leur capacité économique et financière, de leur capacité technique et professionnelle ainsi que de leur

expérience en rapport avec l'opération. Il est rappelé que seul un opérateur économique ayant une personnalité juridique propre (ce qui n'est pas le cas d'un établissement secondaire) peut se porter candidat et soumissionner à un marché public. Les candidats seront avisés ultérieurement de la suite donnée à leur candidature et offre. Conformément à l'article R.2161-4 du CCP, le Maître d'Ouvrage peut décider d'examiner les offres avant les candidatures. Dans ce cas, il n'analysera la candidature que du seul attributaire pressenti. Une clause sociale est prévue d'être insérée au marché

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Travaux de réhabilitation et d'aménagement de bâtiments de bureaux / tertiaires sur deux sites (Cannes-La-Bocca et Antibes)

Kuvaus: Le marché porte sur la réhabilitation et l'aménagement intérieur et extérieur de cinq (5) bâtiments répartis entre deux (2) sites : l'un sur Antibes (2 bâtiments), et le point d'appui de Cannes-La-Bocca (3 bâtiments), soit une surface globale d'environ 2 900 m². L'opération comprend également la requalification des accès, des abords et des zones de stationnement. L'ensemble des travaux sera réalisé conjointement sur les deux sites, dans des emprises exploitées et en activité. Les prestations couvriront l'ensemble des corps d'état et notamment (notamment Gros œuvre, Démolition, couverture, second œuvre, Voiries Réseaux Divers, Chauffage Ventilation et Climatisation, Courants Forts/Courants Faibles, panneaux photovoltaïques, ascenseur).

Sisäinen tunniste: DTE.AS-26.022-2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45262700 Rakennusten muutostyöt

Lisäluokitus (cpv): 45300000 Rakennusten asennustyöt, 45111100 Hajottamistyöt, 45110000

Rakennusten purkutyöt ja maansiirtotyöt, 09331200 Aurinkosähkömoduulit, 45112700

Maisemarakennustyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: Le Maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un marché de prestations similaires sur le fondement de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique avec le Titulaire du présent marché. Ce marché devra être conclu dans un délai de 3 ans à compter de la notification du présent marché.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Maa: Ranska

Lisätiedot: Lieux principaux d'exécution : sites du point d'appui Escota de Cannes-La-Bocca et Base de maintenance Escota à Antibes.

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 518 Päivät

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Lisätiedot: Modalités de financement et de paiement : Origine du financement 100% ESCOTA.

Aucune avance ne sera accordée au titulaire. Les prix sont révisables. Le délai de règlement est de soixante (60) jours à compter de la date d'émission de la facture ou de la transmission du projet de décompte par le titulaire à ESCOTA. Les modalités de cautionnement et de garantie sont définies au CCAP.

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: ranska

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://consultations-escota.omnikles.com>

5.1.12. Hankinnan ehdot**Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:**

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://consultations-escota.omnikles.com>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 13/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 270 Päivät

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 13/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Dans un souci de protection de l'emploi et de la lutte contre l'exclusion, le Maître d'ouvrage sollicite du Titulaire le respect d'une action d'insertion sociale au titre de l'exécution du présent marché.

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät**Puitejärjestely:**

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Tribunal judiciaire de Marseille

Muutoksenhakuelin: Tribunal judiciaire de Marseille

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: L'opérateur économique dispose de la faculté de former les recours suivants devant le Tribunal judiciaire de Marseille : un référé précontractuel avant la signature du marché sur le fondement des dispositions des articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009 ; un délai de seize (16) jours sera respecté entre la

date d'envoi du courrier de rejet et la date de signature du marché. Ce délai sera ramené à onze (11) jours en cas d'envoi dudit courrier de rejet par courriel. un référé contractuel après la signature du marché et au plus tard le trente-et-unième (31ème) suivant la publication de l'avis d'attribution sur le fondement des dispositions des articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009515 du 7 mai 2009.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: ESCOTA SOCIETE DES AUTOROUTES ESTEREL, COTE D'AZUR, PROVENCE, ALPES

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: ESCOTA SOCIETE DES AUTOROUTES ESTEREL, COTE D'AZUR, PROVENCE, ALPES

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Tribunal judiciaire de Marseille

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: ESCOTA SOCIETE DES AUTOROUTES ESTEREL, COTE D'AZUR, PROVENCE, ALPES

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: ESCOTA SOCIETE DES AUTOROUTES ESTEREL, COTE D'AZUR, PROVENCE, ALPES

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: ESCOTA SOCIETE DES AUTOROUTES ESTEREL, COTE D'AZUR, PROVENCE, ALPES

Rekisterinumero: 56204152500071

Yksikkö: Direction de la Maîtrise d'Ouvrage

Postiosoite: 432 avenue de Cannes BP41

Postitoimipaikka: MANDELIEU-LA-NAPOULE

Postinumero: 06211

Maaryhmittely (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: DMO - Service Marchés et Contrats

Sähköposti: marches.escota@vinci-autoroutes.com

Puhelin: +33493485000

Internetosoite: <http://www.vinci-autoroutes.com>

Tietojenvaihdon päätepiste (URL): <https://consultations-escota.omnikles.com>

Hankkijaprofiili: <https://consultations-escota.omnikles.com>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal judiciaire de Marseille

Rekisterinumero: 17130111200776

Postiosoite: 6 rue Joseph Autran

Postitoimipaikka: MARSEILLE

Postinumero: 13006

Maaryhmittely (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Maa: Ranska

Sähköposti: tj-marseille@justice.fr

Puhelin: +33491155050

Faksi: +33491544290

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Välityselin

8.1. ORG-0000

Virallinen nimi: Publications Office of the European Union

Rekisterinumero: PUBL

Postitoimipaikka: Luxembourg

Postinumero: 2417

Maaryhmittely (NUTS): Luxembourg (LU000)

Maa: Luxemburg

Sähköposti: ted@publications.europa.eu

Puhelin: +352 29291

Internetosoite: <https://op.europa.eu>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: eaa53bc3-5b33-412a-ae8d-d12ae2c5026c - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 26/06/2026 09:54:17 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 443210-2026

EUVL S -lehden numero: 122/2026

Julkaisupäivä: 29/06/2026