

443697-2026 - Kilpailu

Saksa – Asbestin poistotyöt – BLB NRW / NL DO / JVA Iserlohn (WE1384) / DO NB JVMoP / Schadstoffsanierung und Rückbau / 010-26-00201
OJ S 122/2026 29/06/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund
Sähköposti: do.einkauf@blb.nrw.de
Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys
Pääasiallinen toimiala: Talous- ja elinkeinoelämään liittyvät asiat

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: BLB NRW / NL DO / JVA Iserlohn (WE1384) / DO NB JVMoP / Schadstoffsanierung und Rückbau / 010-26-00201
Kuvaus: Schadstoffsanierung & Rückbau
Menettelyn tunnistenumero: ced46bd1-8c3a-404b-a789-039880fd7ea0
Sisäinen tunnistenumero: 010-26-00201
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat
Pääasiallinen luokitus (cpv): 45262660 Asbestin poistotyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Heidestr. 41
Postitoimipaikka: Iserlohn
Postinumero: 58640
Maaryhmittely (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)
Maa: Saksa
Lisätiedot: JVA Iserlohn

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 10 329 944,52 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYTWG816Q6# Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem

Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren gestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pagelId=28115008>. ***** Sollte es im Rahmen des Vergabeverfahrens durch Mehrfachangaben im Preisblatt einerseits und im Bietertool andererseits zu widersprüchlichen Angaben über Preisnachlässe durch den Bieter kommen, werden die Angaben im Preisblatt als vorrangig angesehen und der Bewertung des Angebots zugrunde gelegt. ***** Nach dem Gesetz zur Eindämmung illegaler Betätigung im Baugewerbe vom 30. August 2001 (BGBl. 1 S. 2267) ist der BLB NRW verpflichtet, ab dem 01.01.2002, bei Verträgen über Bauleistungen 15% von jedem Auftragnehmer in Rechnung gestellten Entgelt an das für ihr Unternehmen zuständige Finanzamt abzuführen, wenn der Auftragnehmer zum Zeitpunkt der Gegenleistung (Zahlung) keine Freistellungsbescheinigung seines Finanzamtes vorlegt. Von der Bagatellgrenze im Sinne des § 48 Abs.2 EStG macht der BLB NRW keinen Gebrauch. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, dem Auftraggeber jede vom zuständigen Finanzamt vorgenommene Änderung in Bezug auf die vorgelegte Freistellungsbescheinigung (§ 48b EStG) unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Wenn bei der Auszahlung eines Rechnungsbetrages keine Freistellungsbescheinigung vorliegt, wird von der an Sie zu leistenden Zahlung 15% abgezogen und an das für Ihr Unternehmen zuständige Finanzamt abgeführt. Die Höhe des Steuerabzuges wird Ihnen mitgeteilt.

***** Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: <https://www.blb.nrw.de/compliance>. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer.

***** Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2

Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes.

***** Hinweis - Wettbewerbsregister Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro ohne Umsatzsteuer wird der Auftraggeber über den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Auskunft aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 Abs. 1 S. 1 des Wettbewerbsregistergesetzes einholen.

***** Wenn in den Vergabeunterlagen die Abgabe von mehreren Hauptangeboten nicht ausgeschlossen wurde (siehe Formblatt 211 - Aufforderung zur Abgabe eines Angebots), dann muss jedes einzelne Hauptangebot im Vergabemarktplatz als ein eigenständiges Angebot - mit allen dazugehörenden Unterlagen - erzeugt und über den Abgabeprozess einzeln eingereicht werden. Angebote von Bietern, die sich nicht an diese Formvorgaben halten, werden ausgeschlossen. Die Abgabe von technisch identischen Doppelangeboten ist nur insoweit zulässig, solange keine belastbaren Anhaltspunkte für missbräuchliches Bieterverhalten vorliegen. Insbesondere das selektive Bedienen von Nachforderungsaufforderungen führt zum Ausschluss des selektiv vervollständigten Hauptangebots. *****

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Puhtaasti kansallisten poissulkemisperusteiden nojalla asetettujen velvoitteiden rikkominen: § 124 GWB - § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz sowie sämtliche Ausschlussgründe nach § 123 GWB
Rikollisjärjestön toimintaan osallistuminen:
Terrorismirikokset tai terroritoimintaan liittyvät rikokset:
Rahanpesu tai terrorismin rahoitus:
Petos:
Korruptio:
Lapsityövoima ja muut ihmiskaupan muodot:
Verojen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:
Sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyvän velvoitteen rikkominen:
Ympäristölainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Sosiaalilainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Työlainsäädännön mukaisten velvoitteiden rikkominen:
Maksukyvyttömyys:
Varat selvitysmiehen hallinnassa:
Liiketoiminta on keskeytetty:
Kansallisesta lainsäädännöstä johtuva konkurssia tai muuta sellaista vastaava tilanne:
Ammatin harjoittamiseen liittyvä vakava virhe:
Toisten talouden toimijoiden kanssa kilpailun vääristämiseksi tehdyt sopimukset:
Talouden toimijan hankintamenettelyyn osallistumisesta johtuvat eturistiriidat:
Välitön tai välillinen osallistuminen tämän hankintamenettelyn valmisteluun:
Ennenaikainen irtisanominen, vahingonkorvaukset tai muut vastaavat seuraamukset:
Väärien tietojen antaminen, tietojen salaaminen, vaadittujen asiakirjojen toimittamatta jättäminen tai tätä menettelyä koskevien luottamuksellisten tietojen saaminen:

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: BLB NRW / NL DO / JVA Iserlohn (WE1384) / DO NB JVMoP / Schadstoffsanierung und Rückbau / 010-26-00201

Kuvaus: Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Schadstoffsanierung sowie der vollständige Rückbau der bestehenden Justizvollzugsanstalt, einschließlich aller baulichen Anlagen und Einbauten. Der Rückbau erfolgt zur Vorbereitung eines Neubaus einer vergleichbaren Justizvollzugsanstalt am selben Standort. Die vorhandene Gefängnismauer wird parallel zu der im Rahmen dieser Ausschreibung enthaltenen Leistungen durch ein Fremdgewerk sukzessiv demontiert. Die neue Haftmauer wird unmittelbar hergestellt. Sämtliche Rückbau- und Abbrucharbeiten sind so auszuführen, dass die bestehenden Mauern in ihrer Standsicherheit, Funktion und Substanz nicht beeinträchtigt werden. Darüber hinaus ist für die Haftmauer innenseitig eine Baustraße für die Arbeiten an der Mauer zu gewährleisten. Die Leistungsbeschreibung umfasst die Entfernung der im Innen- und Außenbereich des Gebäudekomplexes detektierten Schadstoffe, insbesondere Asbest, KMF, PCB, PAK und Schwermetalle, und der an die Sanierung anschließenden Rückbauarbeiten. Eine detaillierte Aufstellung der konkreten Schadstofffundstellen erfolgt in dem Leistungsverzeichnis, deren Sanierung kann im Rahmen der Darstellung der entsprechenden Positionen nachvollzogen werden. Die Sanierung beinhaltet die fachgerechte Entfernung, sortenreine Trennung, sichere Ausschleusung und Entsorgung aller belasteten Materialien gemäß den einschlägigen technischen Regeln und abfallrechtlichen Vorgaben.

Sisäinen tunniste: 010-26-00201

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45262660 Asbestin poistotyöt

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Heidestr. 41

Postitoimipaikka: Iserlohn

Postinumero: 58640

Maaryhmittely (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Maa: Saksa

Lisätiedot: JVA Iserlohn

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 29/10/2026

Päätymispäivä: 11/06/2027

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Sosiaalisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvas: Einhaltung von Mindestarbeitsbedingungen

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Ilmoitus

Kriteeri: Viitteet määritelyihin töihin

Valintaperusteen kuvaus: 124 Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Allgemeine Eignung Die Eignung der präqualifizierten Unternehmen wird anhand der in der Liste des Vereins für die Präqualifikation ("PQ-Verein") von Bauunternehmen hinterlegten Erklärungen und Nachweise sowie der ggf. darüber hinaus verlangten Angaben und sonstigen Erkenntnissen der Baudurchführenden Ebene geprüft. Präqualifizierte Unternehmen müssen das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nicht einreichen. Falls die im PQ-Verein hinterlegten Dokumente die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können, müssen die präqualifizierten Unternehmen Eigenerklärungen zu den geforderten Eignungskriterien abgeben und diese durch Vorlage von Einzelnachweisen zu belegen. Ebenso steht es den präqualifizierten Unternehmen frei, alternativ oder ergänzend Unterlagen zu den geforderten Eignungskriterien vorzulegen. Die Eignungsprüfung der nicht präqualifizierten Unternehmen erfolgt (zunächst) anhand der abgegebenen Eigenerklärungen sowie der ggf. zusätzlich verlangten Angaben und sonstigen Erkenntnissen der Baudurchführenden Ebene. Gelangen Angebote von nicht präqualifizierten Unternehmen in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. in der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung bezeichneten Bescheinigungen zur

Bestätigung der Eigenerklärungen einzuholen und zu prüfen. Nachunternehmen/andere Unternehmen: Bei Zweifeln an der Eignung der vorgesehenen Nachunternehmen / anderen Unternehmen von präqualifizierten Unternehmen können die o.g. Nachweise gefordert und einer Prüfung unterzogen werden. Bei der Prüfung der Eignung nicht präqualifizierter Unternehmen sind auch die Bescheinigungen der Nachunternehmen / anderen Unternehmen zu prüfen, für deren Leistungen die Vorlage der Eigenerklärung verlangt wurde.

Kriteeri: Rekisteröinti asiaankuuluvaan ammattirekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: 124: Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; soweit jeweils eintragungspflichtig; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: 124: Freistellungsbescheinigung nach § 48b

Einkommensteuergesetz (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriteeri: Palvelusopimuksia varten tarvitaan lupa tai jäsenyys tietyssä järjestössä

Valintaperusteen kuvaus: 124: Gewerbeanmeldung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; soweit anmeldungspflichtig; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriteeri: Rekisteröinti kaupparekisteriin

Valintaperusteen kuvaus: 124: Handelsregistrauszug (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; soweit eintragungspflichtig; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriteeri: Taloudellinen suhdeluku

Valintaperusteen kuvaus: 124: Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, mit Angabe der Lohnsummen; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriteeri: Taloudellinen suhdeluku

Valintaperusteen kuvaus: 124: rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriteeri: Taloudellinen suhdeluku

Valintaperusteen kuvaus: 124: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, soweit

das Unternehmen zur Sozialversicherung beitragspflichtig ist, sonst Negativbescheinigung als Dritterklärung; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriteeri: Taloudellinen suhdeluku

Valintaperusteen kuvaus: 124: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Kriteeri: Toimitusvarmuus

Valintaperusteen kuvaus: 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): - wenn das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird - bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot einer Bietergemeinschaft

Kriteeri: Alihankinnan osuus

Valintaperusteen kuvaus: 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wenn sich der Bieter der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen bedient. Bei Abgabe mehrerer Angebote für jedes Angebot, in dem sich der Bieter der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen bedient.

Kriteeri: Alihankinnan osuus

Valintaperusteen kuvaus: 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wenn sich der Bieter der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen bedient.

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteen kuvaus: Angabe der PQ-Nummer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): im Angebotsschreiben (213) oder VMS-Konto

Kriteeri: Ammatillinen riskivakuutus

Valintaperusteen kuvaus: Bewerberbogen: Berufs- / Betriebshaftpflichtversicherung & Haftpflichtversicherung für Asbest (Anlage 1) (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: - für Personenschäden: 10 Mio. EUR - für sonstige Schäden: 10 Mio. EUR Haftpflichtversicherung für Asbest unverzüglich nach Vertragsabschluss abzuschließen mit folgenden Bedingungen: Die Versicherung ist während der gesamten Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: - für Personenschäden: 1 Mio. EUR - für sonstige Schäden: 1 Mio. EUR - Versicherungsnachweis in der geforderten Höhe - oder - verbindliche Eigenerklärung bzw. Erklärung einer Versicherungsgesellschaft, dass Sie mit dem haftenden Bewerber eine im Auftragsfall eintretende Berufshaftpflichtversicherung in der geforderten Höhe für Personen-, Sachschäden oder sonstige Schäden abgeschlossen hat, bzw. abzuschließen beabsichtigt. Mindestanforderung für die Bewerbung ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die Deckungssummen abgeschlossen wird. Die Erklärung des Versicherers muss der Bewerbung beigelegt werden.

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Bewerberbogen VOB/A (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): -

Kriteeri: Työkalut, laitokset tai tekniset laitteet

Valintaperusteen kuvaus: Produktdatenblätter benannter Fabrikate (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Bewerberbogen: Umsatz für entsprechende Bauleistungen (Anlage 2) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung über den Gesamtumsatz für Bauleistungen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre. Jahresumsatz Bewerber in EUR netto im Bereich Bauleistungen Mindestanforderung: 10.000.000,00 EUR netto Umsatz pro Kalenderjahr Jahresumsatz im Fall einer Bewerbergemeinschaft in EUR netto im Bereich Bauleistungen Mindestanforderung: 10.000.000,00 EUR netto Umsatz pro Kalenderjahr

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteen kuvaus: Bewerberbogen: Unternehmensreferenzen (Anlage 3) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Die Angaben in den Referenzen werden für die Eignungsprüfung verwendet. Hierbei werden für die Auswahl der Bewerber alle vorgelegten Referenzen berücksichtigt. Erfüllen die Referenzangaben die in der Bekanntmachung genannten Mindestanforderungen nicht, führt dies zum Ausschluss aus dem Verfahren. Mindestanforderungen damit die Eignung zuerkannt werden kann: 1. Mindestens 2 Referenzprojekte aus den letzten 3 Jahren für das Sanieren schwach gebundener asbesthaltiger Baustoffe einschließlich Angabe der eingesetzten Geräte und Verfahrensweisen 2. Die Referenzen müssen in den letzten 3 Jahren (Leistungszeitraum 01.06.2023 bis 31.05.2026) erbracht worden sein (mindestens zu 30% abgerechnet). 3. Mindestens 2 Referenzprojekte aus den letzten 5 Jahren zum Rückbau von Gebäuden für öffentliche Auftraggeber in Deutschland 4. Mindestens 2 Referenzprojekte aus den letzten 5 Jahren zum Rückbau von Gebäuden mit einer Kubatur von > 50.000 m³ umbauten Raum 5. Die Referenzen müssen in den letzten 5 Jahren (Leistungszeitraum 01.06.2021 bis 31.05.2026) erbracht worden sein (mindestens zu 30% abgerechnet). 6. Die Baukosten der Referenzen müssen mind. 1 Mio EUR netto (KG 200 - 500) betragen. 7. Die Referenzaufgabe muss eine vergleichbare Leistung sein. Die Referenzen müssen zur Erfüllung der Mindestanforderung für die Eignung wertungsfähig sein. Gewertet werden vergleichbare Referenzen, die in den letzten 3 bzw. 5 Jahren (zwischen dem 01.06.2024 bzw. 01.06.2021 bis zum 31.05.2026) fertiggestellt oder zumindest zu 30% abgerechnet wurden. Bei Bewerbergemeinschaften sind die Referenzkriterien insgesamt nachzuweisen, d.h. der Referenznachweis ist nicht von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft einzeln zu führen. Die Referenzen sind folgendermaßen nachzuweisen: - Ausfüllen des Referenzformblattes oder - Referenzschreiben - z.B. des Auftraggebers - mit allen zur Wertung erforderlichen Angaben Im Falle einer Eigenerklärung des Bewerbers weisen wir ausdrücklich auf Ihre Erklärung zu den Ausschlusskriterien hin.

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteen kuvaus: Bewerberbogen: Eignungsnachweise § 6a VOB/A EU (Anlage 4) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung § 6a Nr. 1 VOB/A EU Anlagen beifügen: - Gewerbeanmeldung* - Handelsregistrauszug, nicht älter als drei Monate (soweit Eintragung besteht)* - Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer* - Nachweis über mindestens

10 Jahre Berufserfahrung des Projektleiters - Nachweis von Sachkunde gemäß TRGS 519, TRGS 521 sowie TRGS 524 des Projektleiters *nicht erforderlich, wenn ein Nachweis über Präqualifikation (PQ-Liste) erbracht wird

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteiden kuvaus: Bewerberbogen: Berufliche und technische Leistungsfähigkeit § 6a Nr. 3 VOB/A EU (Anlage 5) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): - Angaben zu Arbeitskräften § 6a Nr. 3 g) VOB/A EU - Beschäftigte der letzten 3 Jahre im jährlichen Mittel gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal sowie Anzahl der Mitarbeiter mit Sachkunde gem. TRGS 519 -> Mindestanforderung: Im Jahresmittel 20 Festangestellte, davon 3 mit TRGS 519 Zertifikat - Angaben zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft Anlage beifügen: - Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft (Angaben zur Mitgliedschaft mit Angabe der Lohnsummen), nicht älter als 3 Monate*. - Nachweis der technischen Ausstattung für die Schadstoffsanierung (Einschl. Angabe der Anzahl der H-Sauger, Anzahl der Unterdruckgeräte und Personen-/Materialschleusen, Anzahl der Schleif- und Fräsmaschinen mit Direktabsaugung) - Nachweis über die Anzahl der Mitarbeiter mit Sachkunde gem. TRGS 519 *nicht erforderlich, wenn ein Nachweis über Präqualifikation (PQ-Liste) erbracht wird

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteiden kuvaus: Bewerberbogen: Verantwortliche Ansprechpartner - Erfahrung (Anlage 6) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zu den technischen Fachkräften, die zur Leistungserbringung eingesetzt werden (Verantwortliche Ansprechpartner). - Verantwortliche/r Bauleiter/in Mindestkriterium: 10 Jahre Berufserfahrung - Stellvertretende/r Bauleiter/in Mindestkriterium: 5 Jahre Berufserfahrung

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteiden kuvaus: Bewerberbogen: Erklärungen zu Ausschlussgründen § 6e VOB/A EU (Anlage 7) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Strafvorschriften - § 6e I VOB/A EU Ich erkläre / Wir erklären, dass ich/wir oder eine für die Leitung des Unternehmens als verantwortliche Person nicht für eine der nachfolgenden Delikte mit einer Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder meiner Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen rechtskräftig verurteilt worden bin/sind/ist gegen mich/uns/diese Person verhängt worden ist: 1. § 129 des Strafgesetzbuchs (StGB) (Bildung krimineller Vereinigungen), § 129a StGB (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b StGB (kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland), 2. § 89c StGB (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 StGB zu begehen, 3. § 261 StGB (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte), 4. § 263 StGB (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, 5. § 264 StGB (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, 6. § 299 StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), 7. § 108e StGB (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), 8. den §§ 333 und 334 StGB (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a StGB (Ausländische und internationale Bedienstete), 9. Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr), 10. den §§ 232 und

233 StGB (Menschenhandel) oder § 233a StGB (Förderung des Menschenhandels). Anlage beifügen: - Auszug aus dem Gewerbezentralregister, nicht älter als 3 Monate Verpflichtung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung - § 6e IV VOB/A EU Anlagen beifügen: - Bescheinigung in Steuersachen des zuständigen Finanzamts, nicht älter als 3 Monate* - Freistellungsbescheinigung des Finanzamts gem. § 48b EStG* - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, nicht älter als 3 Monate* - soweit Fall des § 6e IV S. 2 VOB/A EU: ggf. Zahlungsnachweis oder Zahlungsverpflichtung* *nicht erforderlich, wenn ein Nachweis über Präqualifikation (PQ-Liste) erbracht wird Umwelt-, sozial-, und arbeitsrechtliche Verpflichtungen - § 6e VI Nr. 1 VOB/A EU Insolvenz - § 6e VI Nr. 2 VOB/A EU Selbstreinigung Auf die Möglichkeit der Erbringung von Nachweisen zur Selbstreinigung gemäß § 6f I VOB/A EU wird hingewiesen.

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteiden kuvaus: Bewerberbogen: Nachunternehmer (Anlage 8) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachunternehmer müssen nicht benannt werden. Will sich ein Bewerber / eine Bewerbergemeinschaft zum Nachweis seiner / ihrer Eignung auf Nachunternehmer beziehen, ist der Nachunternehmer auf einer gesonderten Erklärung zu benennen. Es wird insoweit auf § 6d VOB/A EU verwiesen.

Kriteeri: Toimenpiteet laadun varmistamiseksi

Valintaperusteiden kuvaus: Bewerberbogen: Erklärungen zur Bekämpfung von Schwarzarbeit (Anlage 9) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ich / Wir erkläre(n), dass ich/wir in den letzten 2 Jahren nicht - gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 i.V.m. - § 8 Abs. 1 Nr. 2, §§ 9 bis 11 des Schwarzarbeiterbekämpfungsgesetzes, - § 404 Abs. 1 oder 2 Nr. 3 des Dritten Buches Sozialgesetzbuch, - §§ 15, 15a 16 Abs. 1 Nr. 1, 1b oder 2 des Arbeitnehmerüberlassungsgesetzes, - § 266a Abs. 1 bis 4 des Strafgesetzbuches, - mit einer Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 EUR belegt worden bin/sind, oder - gem. § 21 Abs. 1 i.V.m. § 23 des Arbeitnehmerentsendegesetzes mit einer Geldbuße von wenigstens 2.500 Euro belegt worden bin/sind. Anlage beifügen: - Auszug aus dem Gewerbezentralregister, nicht älter als 3 Monate

Kriteeri: Muut taloudelliset tai rahoitukselliset vaatimukset

Valintaperusteiden kuvaus: Urkalkulation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Die Urkalkulation ist in einer unverschlüsselten Datei zusenden. Sämtliche Leistungen des Angebotes sind in einer zusammenhängenden, einheitlichen Urkalkulation darzustellen. Die Urkalkulation ist auf Verlangen des Auftraggebers vorzulegen. Aus der Urkalkulation müssen für die im Angebot enthaltenen Einheitspreise folgende Preisbestandteile unmittelbar ersichtlich sein: - Einzelkosten der Teilleistungen mit Leistungsansätzen (Menge/ Zeit) aufgegliedert in alle Kostenarten (insbesondere Lohn und Gehalt, Baustoffe und Bauteile, Rüst-, Schal- und Verbaumaterial, Hilfs- und Betriebsstoffe, Baugeräte und Sonderkosten) - Gemeinkostenanteil mit den dazugehörigen Umlagefaktoren, aufgeschlüsselt nach Baustellengemeinkosten (BGK), allgemeinen Geschäftskosten (AGK), Wagnis und Gewinn (W+G) bezogen auf die einzelnen Kostenarten. Weiterhin ist anzugeben: - Ermittlung der Kalkulationslöhne - Ermittlung der Gemeinkosten der Baustelle Die Kalkulationen der Nachunternehmer/ anderen Unternehmer sind der Urkalkulation beizufügen, spätestens bei Bedarf/ auf Aufforderung detailliert vorzulegen.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Kielet, joilla hankinta-asiakirjat ovat virallisesti saatavilla: saksa

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 17/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTWG816Q6/documents>

Tilapäinen viestintäkanava:

URL: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTWG816Q6>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTWG816Q6>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Zudem beträgt die Sicherheit für Mängelansprüche drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme). Bitte beachten Sie dazu die Besonderen und Weiteren Besonderen Vertragsbedingungen.

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 28/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 59 Päivät

Tiedot, joita voidaan täydentää myös tarjousten jättämiselle asetetun määräajan jälkeen :

Hankkijan harkinnan mukaan kaikki puuttuvat hakuasiakirjat voidaan toimittaa myöhemmin.

Lisätiedot: -

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 28/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: -

Lisätiedot: Ohne Bieterbeteiligung

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: -

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Vergabekammer Westfalen

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB
Hankintamenettelyistä lisätietoja antava organisaatio: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Dortmund

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Bau- und
Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Vergabesatellit BLB NRW

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

Rekisterinumero: 05111-32003-71

Postiosoite: Emil-Figge-Str. 91

Postitoimipaikka: Dortmund

Postinumero: 44227

Maaryhmittely (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: Einkauf und Vertragsmanagement

Sähköposti: do.einkauf@blb.nrw.de

Puhelin: +49 0

Faksi: +49 0

Internetosoite: <http://www.blb.nrw.de>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelyistä lisätietoja antava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Rekisterinumero: t:0211617000

Postiosoite: Mercedesstr. 12

Postitoimipaikka: Düsseldorf

Postinumero: 40470

Maaryhmittely (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: BLBVergabe@blb.nrw.de

Sähköposti: BLBVergabe@blb.nrw.de

Puhelin: +49 0

Faksi: +49 21161700174

Internetosoite: <http://www.blb.nrw.de>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Vergabekammer Westfalen

Rekisterinumero: t:02514111691

Postiosoite: Albrecht-Thaer-Straße 9

Postitoimipaikka: Münster

Postinumero: 48147

Maaryhmittely (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Sähköposti: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Puhelin: +49 0

Faksi: +49 2514112165

Internetosoite: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

8.1. ORG-0004

Virallinen nimi: Vergabesatellit BLB NRW

Rekisterinumero: t:490

Postiosoite: -

Postitoimipaikka: -

Postinumero: 40470

Maaryhmittely (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

Maa: Saksa

Yhteyspiste: blbvergabe@blb.nrw.de

Sähköposti: blbvergabe@blb.nrw.de

Puhelin: +49 0

Faksi: +49 0

Internetosoite: <http://www.evergabe.nrw.de>

Tämän organisaation roolit:

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

8.1. ORG-0005

Virallinen nimi: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Rekisterinumero: 0204:994-DOEVD-83

Postitoimipaikka: Bonn

Postinumero: 53119

Maaryhmittely (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Maa: Saksa

Sähköposti: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Puhelin: +49228996100

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 15bf1ffb-b734-4df0-a758-e74052f0bccb - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypit: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 26/06/2026 08:04:32 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 443697-2026

