

448048-2026 - Kilpailu

Suomi – Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat – Oritkarin esirakentaminen 2026-2029
OJ S 123/2026 30/06/2026
Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Oulun kaupunki
Sähköposti: tero.tuhkala@ouka.fi
Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen
Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Oritkarin esirakentaminen 2026-2029
Kuvaus: Oritkarin esirakentaminen 2026-2029 hanke sisältää Oritkarin nykyisten ruoppausmassojen sijoitusaltaiden täytön puhtailla täyttömailla, katualueiden esikuormituspenkereiden rakentamisen sekä täyttötöiden aikaisen vesienhallinnan. Urakan sisältö ja aikataulu on määritelty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Urakkaan sisältyvät seuraavat optiokohteet: Altain 1 ja 2 täyttötöet. Määrä- ja yksikköhintaluettelon, sarakkeiden Allas 1 (OPTIO) ja Allas 2 (OPTIO) mukaiset suoritteet suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti. Tilaaja päättää optiokohteiden toteuttamisesta 31.12.2027 mennessä.
Menettelyn tunnistetunnus: f0e7bd50-6a71-45fb-9d3f-ceaceec0b9cb
Sisäinen tunnistetunnus: OUKA/1672/02.08.02/2026
Menettelyn tyyppi: Avoin
Käytetään nopeutettua menettelyä: ei
Menettelyn tärkeimmät piirteet: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankintamenettelynä käytetään avointa menettelyä. Hankintamenettely etenee seuraavasti: 1. Tarjoajan soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen 2. Vertailun tekeminen 3. Hankintapäätöksen tekeminen ja tiedoksianto sähköisesti Rinnakkaistarjouksia ei hyväksytä. Tarjoaja voi jättää vain yhden tarjouksen. Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalain 125 §). Tilaaja voi hylätä hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen siten kuin hankintalain 96 §:ssä säädetään. Hankintaa ei jaeta osiin, koska hankinnan kohteena oleva työ suoritetaan alueella, jolla esiintyy linnuston pesintää koskevia erityisiä ympäristö- ja toteutusvaatimuksia. Työn toteutuksen aikana linnuille tulee olla keskeytyksettä käytettävissä vähintään seitsemän (7) hehtaarin suuruinen yhtenäinen, työmaatoiminnoilta rauhoitettu kenttäalue, joka rajautuu lintujen ruokailuun soveltuvaan altaaseen. Hankinnan jakaminen useisiin osiin tai samanaikaisesti toteutettaviin urakoihin lisäisi merkittävästi työvaiheiden yhteensovittamisen tarvetta sekä vaikeuttaisi kokonaisuuden hallintaa. Tällöin kasvaisi riski siitä, että lintujen pesimäolosuhteiden turvaamiseksi asetetut vaatimukset eivät toteudu

kaikissa työvaiheissa yhdenmukaisesti. Koska linnuston suojeluun liittyvät vaatimukset ovat hankinnan toteuttamisen kannalta keskeisiä ja edellyttävät yhden toimijan vastuulla olevaa kokonaisvaltaista työmaan suunnittelua, ohjausta ja valvontaa, hankintayksikkö katsoo, että hankinnan jakamatta jättäminen on välttämätöntä hankinnan asianmukaisen toteuttamisen sekä ympäristövaatimusten täyttymisen varmistamiseksi.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Maa: Suomi

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0000

Ilmoituksen nimi: Oritkarin esirakentaminen 2026-2029

Kuvaus: Oritkarin esirakentaminen 2026-2029 hanke sisältää Oritkarin nykyisten ruoppausmassojen sijoitusaltaiden täytön puhtailla täyttömailla, katualueiden esikuormituspenkereiden rakentamisen sekä täyttötöiden aikaisen vesienhallinnan. Urakan sisältö ja aikataulu on määritelty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Urakkaan sisältyvät seuraavat optiokohteet: Altaiden 1 ja 2 täyttötöet. Määrä- ja yksikköhintaluettelon, sarakkeiden Allas 1 (OPTIO) ja Allas 2 (OPTIO) mukaiset suoritteet suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti. Tilaaja päättää optiokohteiden toteuttamisesta 31.12.2027 mennessä.

Sisäinen tunnistenumero: OUKA/1672/02.08.02/2026

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Maa: Suomi

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/10/2026

Päätymispäivä: 31/12/2029

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: Hankinta-asiakirjojen mukaisesti.

5.1.7. Strategiset hankinnat

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Siirtyminen kiertotalouteen, Biologisen monimuotoisuuden ja ekosysteemien suojeleminen ja ennallistaminen

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Halvin hinta

Kategoria vertailuperuste kiinteä arvo: Kiinteä arvo (yhteensä)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 06/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tarjouspalvelu.fi/ouka?id=615749&tpk=e632c54e-62bb-446c-a0e1-e6f15ae85684>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tarjouspalvelu.fi/ouka?id=615749&tpk=e632c54e-62bb-446c-a0e1-e6f15ae85684>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: suomi

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 20/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 3 Kuukaudet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 20/08/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Markkinaoikeus

Rekisterinumero: 3006157-6

Postiosoite: Radanrakentajantie 5

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00520

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Puhelin: +358 295643300

Internetosoite: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Oulun kaupunki

Rekisterinumero: 0187690-1

Yksikkö: Kaupunkiympäristöpalvelut

Postiosoite: Solistinkatu 2

Postitoimipaikka: Oulu

Postinumero: 90140

Maaryhmittely (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Maa: Suomi

Yhteyspiste: Tero Tuhkala

Sähköposti: tero.tuhkala@ouka.fi

Puhelin: +358 447032690

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-0003

Virallinen nimi: Hansel Oy (Hilma)

Rekisterinumero: FI09880841

Postiosoite: Mannerheiminaukio 1a

Postitoimipaikka: Helsinki

Postinumero: 00100

Maaryhmittely (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Maa: Suomi

Yhteyspiste: eSender

Sähköposti: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Puhelin: 029 55 636 30

Internetosoite: <http://hankintailmoitukset.fi>

Tämän organisaation roolit:

TED eSender

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 26401d61-9906-4ac3-b999-62165e23acff - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 29/06/2026 11:02:59 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Ilmoituksen lähetyspäivä (eSender): 29/06/2026 11:03:00 (UTC+00:00) Länsi-Euroopan aika, GMT

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: suomi

Ilmoituksen julkaisunumero: 448048-2026

EUVL S -lehden numero: 123/2026

Julkaisupäivä: 30/06/2026