

449716-2026 - Kilpailu

Ranska – Siivouspalvelut – Entretien des locaux municipaux de Villenoy

OJ S 124/2026 01/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Commune de Villenoy

Sähköposti: mairie@villenoy.fr

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomaisen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Entretien des locaux municipaux de Villenoy

Kuvaus: Le présent marché a pour objet le nettoyage des locaux et des surfaces vitrées des bâtiments communaux de Villenoy.

Menettelyn tunniste: e6520e32-88e3-45f0-a600-549025e24d4c

Sisäinen tunniste: 2600003

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 90911300 Ikkunanpesupalvelut

2.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Villenoy

Postinumero: 77124

Maaryhmittely (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Maa: Ranska

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 120 000,00 EUR

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 200 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 2

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 2

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Entretien ordinaire et approfondi des locaux

Kuvaus: Les prestations du lot 1 comprennent : - l'entretien des locaux régulier de l'école ZOLA 1, l'école Les Petits Pas Bleus et l'accueil de loisir sans hébergement (ALSH) ZOLA 2 : cela concerne le ménage ordinaire et ménage approfondi (Prestation forfaitaires). - l'entretien des locaux occasionnel des autres équipements municipaux sur devis : cela concerne le ménage ordinaire et le ménage approfondi. (Bons de commande)

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911200 Siivouspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postitoimipaikka: Villenoy

Postinumero: 77124

Maaryhmittely (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 12 Kuukaudet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 3

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Valeur technique

Kuvaus: Méthodologie d'organisation et garanties de polyvalence des agents : Descriptif de l'organisation des équipes pour assurer le nettoyage . Justificatifs des compétences professionnelles (formations techniques de nettoyage). Protocoles prévus pour éviter les contaminations croisées.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Délai d'intervention en cas d'imprévu

Kuvas: - Sous-critère 1 : Remplacement interne pour la partie forfaitaire : 15 points Procédure et délais contractuels pour remplacer un agent du titulaire absent sur le marché (maladie, congés) afin de garantir la continuité de la prestation sans rupture de service. Taille du vivier d'agents de réserve disponibles. - Sous-critère 2 : Remplacement d'un agent de la collectivité : 15 points Modalités d'activation, délais de réactivité et de carence (en heures) entre la réception d'un bon de commande à un "instant T" et le positionnement effectif d'un agent formé pour pallier l'absence d'un agent permanent de la collectivité.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Valeur environnementale

Kuvas: La prise en compte de l'environnement dans la réalisation des prestations Le candidat décrira notamment : • La sensibilisation du personnel aux pratiques respectueuses de l'environnement, • Les mesures prises pour limiter les consommations d'eau et d'énergie, • La gestion et tri des déchets.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Prix

Kuvas: Le Prix des prestations est apprécié au regard du Montant Total en € HT du détail quantitatif estimatif : DQE (annexe 1 au règlement de la Consultation). Le DQE correspond au chiffrage des prestations résultant de l'application des prix unitaire du BPU aux quantités estimatives fixées par l'acheteurs auquel s'ajoute le montant forfaitaire annuel issu de la DPGF. Le DQE constitue donc un outil de comparaison des offres au regard du critère prix, ces quantités son données à titre strictement indicatif et non contractuel. Chaque soumissionnaire se verra attribuer un nombre de points sur 40 au vu de son prix. L'offre la moins disante se verra attribuer le nombre maximum de points, sauf si ce prix est anormalement bas. La note de l'offre considérée ne peut pas être négative. La formule mathématique pour l'attribution des points aux soumissionnaires est la suivante : Note de la Prestation = $(40 \times \text{Montant de l'offre la moins disante}) / \text{Montant de l'offre du soumissionnaire analysé}$

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942278?orgAcronyme=a4n>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942278?orgAcronyme=a4n>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 1

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Välityselin: Tribunal Administratif de Melun

Muutoksenhakuelin: Tribunal Administratif de Melun

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: voir documents de la consultation

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Commune de Villenoy

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Commune de Villenoy

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Commune de Villenoy

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Commune de Villenoy

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Commune de Villenoy

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Entretien des surfaces vitrées

Kuvaus: Les prestations comprennent le nettoyage des vitrages sur leurs deux faces, ainsi que le nettoyage des encadrements, huisseries et rebords de fenêtres. Les prestations pourront concerner : • les vitrages accessibles, ne nécessitant pas l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique ; • les vitrages nécessitant l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique (escabeau, plateforme individuelle roulante, nacelle ou tout autre équipement adapté), lorsque leur hauteur ou leur configuration ne permet pas un nettoyage depuis le sol.

Sisäinen tunniste: 2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911300 Ikkunanpesupalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Maa: Ranska

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 12 Päivät

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (ESPD)

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Valeur technique

Kuvaus: Méthodologie d'organisation et exécution des prestations. Ce critère apprécie la qualité de l'organisation proposée par le candidat pour l'exécution des prestations de nettoyage des surfaces vitrées dans le cadre d'un accord-cadre à bons de commande, notamment la méthodologie d'intervention, les modalités de contrôle qualité, la réactivité dans le traitement des demandes et la prise en compte des contraintes d'exploitation des sites.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 25

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Moyens matériels pour l'exécution des prestations

Kuvaus: - Sous-critère 1 : Moyens matériels pour le nettoyage des surfaces vitrées accessibles, ne nécessitant pas l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique (15 points) Le candidat devra décrire de manière précise les équipements, matériels et techniques mobilisés, ainsi que leur adéquation pour le nettoyage des surfaces vitrées accessibles, ne nécessitant pas l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique. Le candidat décrira notamment : • la nature et la performance des matériels utilisés (perches télescopiques, raclettes professionnelles, systèmes de lavage à l'eau pure, etc.) ; • l'adaptation des équipements aux différentes typologies de vitrages rencontrés ; • les méthodes et procédés garantissant la qualité du rendu (absence de traces, respect des supports, efficacité du nettoyage) ; • la capacité à limiter les nuisances pour les occupants et l'environnement de travail ; • la prise en compte des exigences de sécurité des agents et des usagers. - Sous-critère 2 : Moyens matériels pour le nettoyage des surfaces vitrées nécessitant l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique (15 points) Le candidat devra décrire de manière précise les équipements, matériels et techniques mobilisés, ainsi que leur adéquation pour le nettoyage des surfaces vitrées nécessitant l'utilisation d'un moyen d'élévation spécifique. Le candidat décrira notamment : • les moyens d'élévation mobilisés (nacelles élévatrices, plateformes mobiles, échafaudages, etc.) et leur adéquation aux contraintes des sites ; • la conformité des équipements aux normes de sécurité en vigueur et aux obligations réglementaires (formation des opérateurs, habilitations, contrôles périodiques) ; • la capacité du candidat à adapter les moyens d'intervention aux configurations des bâtiments ; • l'organisation des interventions en hauteur (planification, sécurisation des zones, gestion des risques) ; • les dispositifs visant à assurer la continuité du service et à limiter les perturbations pour les occupants.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Nimi: Valeur environnementale

Kuvaus: - Sous-critère 1 : La qualité environnementale des produits (2.5 points) Le candidat fournira à ce titre les fiches techniques des produits d'entretien qu'il se propose d'utiliser et indiquera notamment dans le cadre de réponse technique la proportion des produits ecolabel

ou équivalent utilisés pour la réalisation des prestations. - Sous-critère 2 : La prise en compte de l'environnement dans la réalisation des prestations (2.5 points) Le candidat décrira notamment : • La sensibilisation du personnel aux pratiques respectueuses de l'environnement, • Les mesures prises pour limiter les consommations d'eau et d'énergie, • La gestion et tri des déchets.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 5

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Prix

Kuvas: Le Prix des prestations est apprécié au regard du Montant Total en € HT du détail quantitatif estimatif : DQE (annexe 1 au règlement de la Consultation). Le DQE correspond au chiffrage des prestations résultant de l'application des prix unitaire du BPU aux quantités estimatives fixées par l'acheteur. Le DQE constitue donc un outil de comparaison des offres au regard du critère prix, ces quantités son données à titre strictement indicatif et non contractuel. Chaque soumissionnaire se verra attribuer un nombre de points sur 40 au vu de son prix. L'offre la moins disante se verra attribuer le nombre maximum de points, sauf si ce prix est anormalement bas. La note de l'offre considérée ne peut pas être négative. La formule mathématique pour l'attribution des points aux soumissionnaires est la suivante : Note de la Prestation = (40 x Montant de l'offre la moins disante) / Montant de l'offre du soumissionnaire analysé)

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 40

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942278?orgAcronyme=a4n>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942278?orgAcronyme=a4n>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: ranska

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 180 Päivät

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 1

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Tribunal Administratif de Melun

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: voir documents de la consultation

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: Commune de Villenoy

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: Commune de Villenoy

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio: Commune de Villenoy

Tarjouksia käsittelevä organisaatio: Commune de Villenoy

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: Commune de Villenoy

Rekisterinumero: 21770513600109

Postiosoite: 4 rue de la Marne

Postitoimipaikka: Villenoy

Postinumero: 77124

Maaryhmittely (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Maa: Ranska

Yhteyspiste: Direction de l'Urbanisme et des Marchés publics

Sähköposti: mairie@villenoy.fr

Puhelin: +33 160098245

Internetosoite: <https://www.villenoy.fr/mairie/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

Osallistumishakemuksia vastaanottava organisaatio

Tarjouksia käsittelevä organisaatio

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Tribunal Administratif de Melun

Rekisterinumero: 21770513600109

Postiosoite: 43 rue du Général De Gaulle BP8630

Postitoimipaikka: MELUN

Postinumero: 77008

Maaryhmittely (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Maa: Ranska

Internetosoite: <http://www.melun.tribunal-administratif.fr>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Välityselin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: 9f4e3cb4-51dc-4b41-b52f-86a0d307edf7 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypä: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 30/06/2026 14:21:40 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: ranska

Ilmoituksen julkaisunumero: 449716-2026

EUVL S -lehden numero: 124/2026

Julkaisupäivä: 01/07/2026