

451984-2026 - Kilpailu

Tšekki – Siivous- ja puhdistuspalvelut – Úklidové služby, mimořádné úklidy, odstranění graffiti, zimní služba

OJ S 124/2026 01/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä - Ilmoituksen muutos
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Sähköposti: zakazky@portos.cz

Ostajan oikeudellinen muoto: Yksikkö, jolla on erityis- tai yksinoikeuksia

Hankintayksikön toimiala: Kaupunkirautatie-, raitiotie-, johdinauto- tai linja-autopalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Úklidové služby, mimořádné úklidy, odstranění graffiti, zimní služba

Kuvas: Předmětem plnění veřejné zakázky je úklid areálů a dopravních prostředků zadavatele. Úklid zahrnuje pravidelné a nepravidelné úklidové činnosti. Veřejná zakázka je rozdělena na 4 části: a) „Část 1 - Oblast Sever“ zahrnuje vozovny Kobylisy, Strašnice, Žižkov, Hloubětín, garáže Klíčov a areál Švábky. b) „Část 2 - Oblast Jih“ zahrnuje garáže Kačerov, depo Kačerov, vozovna Pankrác, garáže Vršovice. c) „Část 3 - Oblast Východ“ zahrnuje opravnu tramvají Hostivař, garáže Hostivař, depo Hostivař. d) „Část 4 - Oblast Západ“ zahrnuje garáže Řepy, depo Zličín, vozovny Vokovice, Motol, Střešovice, lanovka Petřín. Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena pro každou z částí veřejné zakázky v závazném vzoru dohody jeho přílohách.

Menettelyn tunniste: bdfaf3e5-462a-459b-941a-06c74979dc2e

Sisäinen tunniste: 0303/163

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45452000 Rakennusten ulkopintojen puhdistustyöt

2.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Maa: Tšekki

Lisätiedot: Místem plnění je hlavní město Praha.

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 1 071 148 000,00 CZK

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Osien enimmäismäärä, joiden osalta yksi tarjoaja voi jättää tarjouksia: 4

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 4

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0001

Ilmoituksen nimi: Část 1 - Oblast Sever

Kuvaus: Předmětem plnění části 1 veřejné zakázky je úklid areálů a dopravních prostředků zadavatele na následujících lokalitách: vozovny Kobylisy, Strašnice, Žižkov, Hloubětín, garáže Klíčov a areál Švábky. Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v přílohách 2a, 2b a 2c zadávací dokumentace a jejich přílohách.

Sisäinen tunniste: 0303/163-01

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45452000 Rakennusten ulkopintojen puhdistustyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: 07.1 Zadavatel si tímto v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje ve všech částech veřejné zakázky možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění pro zajištění poskytnutí nových služeb vybraným dodavatelem. Jedná se o opakování služeb, jejichž poskytování je předmětem plnění této veřejné zakázky a které této veřejné zakázce odpovídají, tedy služby spočívající v úklidu areálů a dopravních prostředků zadavatele, přičemž úklid zahrnuje pravidelné a nepravidelné úklidové činnosti. 07.2 Pro využití opce se v souladu s § 162 odst. 2 ZZVZ neuplatní lhůta 3 let ode dne uzavření rámcové dohody. 07.3 Předpokládaná doba poskytování nových služeb je 18 měsíců. Předpokládaný rozsah poskytování nových služeb je omezen předpokládanou hodnotou opce dle čl. 06.7 zadávací dokumentace. 07.4 Veškeré další podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci zůstávají při využití opce zachovány. 07.5 Pro ocenění služeb (prací) zadávaných v rámci opce budou použity jednotkové ceny dle rámcových dohod uzavřených s vybraným dodavatelem. 07.6 V souladu s § 66 písm. e) ZZVZ platí, že skutečná cena bez DPH v rámci každé jednotlivé části veřejné zakázky za nové služby nepřesáhne o více než 30 % jejich předpokládanou hodnotu dle čl. 06.7 zadávací dokumentace ani 30 % ceny každé jednotlivé části nyní zadávané veřejné zakázky.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Maa: Tšekki

Lisätiedot: Vozovny Kobylisy, Strašnice, Žižkov, Hloubětín, garáže Klíčov a areál Švábky.

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 6 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 5

5.1.5. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 352 068 172,00 CZK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Sosiaalisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvaus: Zadavatel stanovuje, že vybraný dodavatel je při plnění veřejné zakázky povinen dodržovat pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod. Zadavatel dále vyžaduje zajistit férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby podílející se na plnění veřejné zakázky. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Zadavatel dále realizuje zakázku s ohledem na ochranu malých a středních podnikatelů v případném postavení poddodavatelů, a to formou: a) umožnění přímých plateb případným poddodavatelům a b) zajištění stejné splatnosti faktur pro poddodavatele jako pro dodavatele. Zadavatel dále požaduje, aby vybraný dodavatel pro plnění veřejné zakázky zvažoval osoby znevýhodněné na trhu práce. Za osoby znevýhodněné na trhu práce se považují zejména: a) osoby se zdravotním postižením podle ustanovení § 67 odst. 2, 3 nebo 4 zákona o zaměstnanosti; b) osoby s vypracovaným individuálním akčním plánem vypracovaným Krajskou pobočkou Úřadu práce v souladu s ustanovením § 33 zákona o zaměstnanosti; c) osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací, tj. osoba, která dosáhla v rámci systému CZ-ISCED 2011 nejvýše stupně vzdělání 2; d) osoby starší 55 let; e) absolventi škol; f) mladí do 24 let; g) osoby po skončení rodičovské dovolené; h) osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody.

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvaus: Zadavatel dále realizuje veřejnou zakázku s ohledem na ochranu životního prostředí (používání nezávadných materiálů, minimalizace dopadů na životní prostředí).

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja vähentäminen

Ympäristöä säästävien hankintojen kriteerit: Ei ympäristöä säästävien julkisten hankintojen kriteerejä

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työolot, Pitkäaikaistyöttömien, heikossa asemassa olevien ja/tai vammaisten henkilöiden työllistymismahdollisuudet, Muu

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Celková nabídková cena

Kuvaus: Základním hodnotícím kritériem pro každou z částí veřejné zakázky je dle § 114 odst. 1 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle nejnižší Celkové nabídkové ceny. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost hodnotit dle výše Celkové nabídkové ceny, tj. ceny, která bude v souladu s čl. 12.1 zadávací dokumentace doplněna do Krycího listu. Nabídky budou postupně seřazeny dle výše Celkové nabídkové ceny bez DPH tak, že hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek, kdy jako nejúspěšnější bude určena nabídka, která obsahuje nejnižší Celkovou nabídkovou cenu. V případě, že dvě nebo vícero nabídek bude obsahovat shodnou nejnižší Celkovou nabídkovou cenu, rozhodne o konečném pořadí nabídek los. Losování bude provedeno transparentním způsobem zadavatelem. Účastníkům, kteří podali dotčené nabídky, bude umožněna přítomnost při losování.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuutta on rajoitettu

Perustelut tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuuden rajoittamiselle: Erityisen arkaluonteisten tietojen suojaaminen

Tietoa rajoitetuista asiakirjoista on saatavilla osoitteessa: <https://www.tenderarena.cz/profile/DPP>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderarena.cz/profile/DPP>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: tšekki

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 10/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 0 Päivä

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 10/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Otevirání nabídek je v souladu s § 109 neveřejné a bude probíhat bez přítomnosti účastníků.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Ne.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Viz čl. 9 příloh 2a, 2b a 2c zadávací dokumentace.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 1

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Tietoa muutoksenhaun määräajoina: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.
Muutoksenhakumenettelyjen määräaajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

5.1. Osa: LOT-0004

Ilmoituksen nimi: Část 4 - Oblast Západ

Kuvaus: Předmětem plnění části 4 veřejné zakázky je úklid areálů a dopravních prostředků zadavatele na následujících lokalitách: garáže Řepy, depo Zličín, vozovny Vokovice, Motol, Střešovice, lanovka Petřín. Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v přílohách 2i, 2j a 2k zadávací dokumentace a jejich přílohách.

Sisäinen tunnistus: 0303/163-04

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45452000 Rakennusten ulkopintojen puhdistustyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: 07.1 Zadavatel si tímto v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje ve všech částech veřejné zakázky možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění pro zajištění poskytnutí nových služeb vybraným dodavatelem. Jedná se o opakování služeb, jejichž poskytování je předmětem plnění této veřejné zakázky a které této veřejné zakázce odpovídají, tedy služby spočívající v úklidu areálů a dopravních prostředků zadavatele, přičemž úklid zahrnuje pravidelné a nepravidelné úklidové činnosti. 07.2 Pro využití opce se v souladu s § 162 odst. 2 ZZVZ neuplatní lhůta 3 let ode dne uzavření rámcové dohody. 07.3 Předpokládaná doba poskytování nových služeb je 18 měsíců. Předpokládaný rozsah poskytování nových služeb je omezen předpokládanou hodnotou opce dle čl. 06.7 zadávací dokumentace. 07.4 Veškeré další podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci zůstávají při využití opce zachovány. 07.5 Pro ocenění služeb (prací) zadávaných v rámci opce budou použity jednotkové ceny dle rámcových dohod uzavřených s vybraným dodavatelem. 07.6 V souladu s § 66 písm. e) ZZVZ platí, že skutečná cena bez DPH v rámci každé jednotlivé části veřejné zakázky za nové služby nepřesáhne o více než 30 % jejich předpokládanou hodnotu dle čl. 06.7 zadávací dokumentace ani 30 % ceny každé jednotlivé části nyní zadávané veřejné zakázky.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Maa: Tšekki

Lisätiedot: Garáže Řepy, depo Zličín, vozovny Vokovice, Motol, Střešovice, lanovka Petřín.

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 6 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausion enimmäismäärä: 5

5.1.5. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 303 539 760,00 CZK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Sosiaalisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvas: Zadavatel stanovuje, že vybraný dodavatel je při plnění veřejné zakázky povinen dodržovat pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod. Zadavatel dále vyžaduje zajistit férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby podílející se na plnění veřejné zakázky. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Zadavatel dále realizuje zakázku s ohledem na ochranu malých a středních podnikatelů v případném postavení poddodavatelů, a to formou: a) umožnění přímých plateb případným poddodavatelům a b) zajištění stejné splatnosti faktur pro poddodavatele jako pro dodavatele. Zadavatel dále požaduje, aby vybraný dodavatel pro plnění veřejné zakázky zvažoval osoby znevýhodněné na trhu práce. Za osoby znevýhodněné na trhu práce se považují zejména: a) osoby se zdravotním postižením podle ustanovení § 67 odst. 2, 3 nebo 4 zákona o zaměstnanosti; b) osoby s vypracovaným individuálním akčním plánem vypracovaným Krajskou pobočkou Úřadu práce v souladu s ustanovením § 33 zákona o zaměstnanosti; c) osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací, tj. osoba, která dosáhla v rámci systému CZ-ISCED 2011 nejvýše stupně vzdělání 2; d) osoby starší 55 let; e) absolventi škol; f) mladí do 24 let; g) osoby po skončení rodičovské dovolené; h) osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody.

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvas: Zadavatel dále realizuje veřejnou zakázku s ohledem na ochranu životního prostředí (používání nezávadných materiálů, minimalizace dopadů na životní prostředí).

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja vähentäminen

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Muu, Pitkäaikaistyöttömien, heikossa asemassa olevien ja/tai vammaisten henkilöiden työllistymismahdollisuudet, Oikeudenmukaiset työolot

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyypit: Hinta

Nimi: Celková nabídková cena

Kuvas: Základním hodnotícím kritériem pro každou z částí veřejné zakázky je dle § 114 odst. 1 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle nejnižší Celkové nabídkové ceny. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost hodnotit dle výše Celkové nabídkové ceny, tj. ceny, která bude v souladu s čl. 12.1 zadávací dokumentace doplněna do Krycího listu. Nabídky budou postupně seřazeny dle výše Celkové nabídkové ceny bez DPH tak, že hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek, kdy jako nejúspěšnější bude určena nabídka, která obsahuje nejnižší Celkovou nabídkovou cenu. V případě, že dvě nebo vícero nabídek bude obsahovat shodnou nejnižší Celkovou nabídkovou cenu, rozhodne o konečném pořadí nabídek los. Losování bude provedeno transparentním způsobem zadavatelem. Účastníkům, kteří podali dotčené nabídky, bude umožněna přítomnost při losování.

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuutta on rajoitettu

Perustelut tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuuden rajoittamiselle: Erityisen arkaluonteisten tietojen suojaaminen

Tietoa rajoitetuista asiakirjoista on saatavilla osoitteessa: <https://www.tenderarena.cz/profily/DPP>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderarena.cz/profily/DPP>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: tšekki

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 10/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 0 Päivä

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 10/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Otevírání nabídek je v souladu s § 109 neveřejné a bude probíhat bez přítomnosti účastníků.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Ne.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Viz čl. 9 příloh 2i, 2j a 2k zadávací dokumentace.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 1

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být

námítky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námítky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námítky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námítky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námítky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námítky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námítky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námítky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námítkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o. Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o. Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

5.1. Osa: LOT-0003

Ilmoituksen nimi: Část 3 - Oblast Východ

Kuvas: Předmětem plnění části 3 veřejné zakázky je úklid areálů a dopravních prostředků zadavatele na následujících lokalitách: opravná tramvaj Hostivař, garáže Hostivař, depo Hostivař. Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v přílohách 2g a 2h zadávací dokumentace a jejich přílohách.

Sisäinen tunniste: 0303/163-03

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45452000 Rakennusten ulkopintojen puhdistustyöt

Optiot:

Optioiden kuvaus: 07.1 Zadavatel si tímto v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje ve všech částech veřejné zakázky možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění pro zajištění poskytnutí nových služeb vybraným dodavatelem. Jedná se o opakování služeb, jejichž poskytování je předmětem plnění této veřejné zakázky a které této veřejné zakázce odpovídají, tedy služby spočívající v úklidu areálů a dopravních prostředků zadavatele, přičemž úklid zahrnuje pravidelné a nepravidelné úklidové činnosti. 07.2 Pro využití opce se v souladu s § 162 odst. 2 ZZVZ neuplatní lhůta 3 let ode dne uzavření rámcové dohody. 07.3 Předpokládaná doba poskytování nových služeb je 18 měsíců. Předpokládaný rozsah poskytování nových služeb je omezen předpokládanou hodnotou opce dle čl. 06.7 zadávací dokumentace. 07.4 Veškeré další podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci zůstávají při využití opce zachovány. 07.5 Pro ocenění služeb (prací) zadávaných v rámci opce budou použity jednotkové ceny dle rámcových dohod uzavřených s vybraným dodavatelem. 07.6 V souladu s § 66 písm. e) ZZVZ platí, že skutečná cena bez DPH v rámci každé jednotlivé části veřejné zakázky za nové služby nepřesáhne o více než 30 % jejich předpokládanou hodnotu dle čl. 06.7 zadávací dokumentace ani 30 % ceny každé jednotlivé části nyní zadávané veřejné zakázky.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Maa: Tšekki

Lisätiedot: Opravna tramvají Hostivař, garáže Hostivař, depo Hostivař.

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 6 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausion enimmäismäärä: 5

5.1.5. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 187 885 756,00 CZK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Sosiaalisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvaus: Zadavatel stanovuje, že vybraný dodavatel je při plnění veřejné zakázky povinen dodržovat pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod. Zadavatel dále vyžaduje zajistit férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby podílející se na plnění veřejné

zakázky. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Zadavatel dále realizuje zakázku s ohledem na ochranu malých a středních podnikatelů v případném postavení poddodavatelů, a to formou: a) umožnění přímých plateb případným poddodavatelům a b) zajištění stejné splatnosti faktur pro poddodavatele jako pro dodavatele. Zadavatel dále požaduje, aby vybraný dodavatel pro plnění veřejné zakázky zvažoval osoby znevýhodněné na trhu práce. Za osoby znevýhodněné na trhu práce se považují zejména: a) osoby se zdravotním postižením podle ustanovení § 67 odst. 2, 3 nebo 4 zákona o zaměstnanosti; b) osoby s vypracovaným individuálním akčním plánem vypracovaným Krajskou pobočkou Úřadu práce v souladu s ustanovením § 33 zákona o zaměstnanosti; c) osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací, tj. osoba, která dosáhla v rámci systému CZ-ISCED 2011 nejvýše stupně vzdělání 2; d) osoby starší 55 let; e) absolventi škol; f) mladí do 24 let; g) osoby po skončení rodičovské dovolené; h) osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody.

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvas: Zadavatel dále realizuje veřejnou zakázku s ohledem na ochranu životního prostředí (používání nezávadných materiálů, minimalizace dopadů na životní prostředí).

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja vähentäminen

Ympäristöä säästävien hankintojen kriteerit: Ei ympäristöä säästävien julkisten hankintojen kriteerejä

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työlöt, Pitkäaikaistyöttömien, heikossa asemassa olevien ja/tai vammaisten henkilöiden työllistymismahdollisuudet, Muu

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Celková nabídková cena

Kuvas: Základním hodnotícím kritériem pro každou z částí veřejné zakázky je dle § 114 odst. 1 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle nejnížší Celkové nabídkové ceny. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost hodnotit dle výše Celkové nabídkové ceny, tj. ceny, která bude v souladu s čl. 12.1 zadávací dokumentace doplněna do Krycího listu. Nabídky budou postupně seřazeny dle výše Celkové nabídkové ceny bez DPH tak, že hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek, kdy jako nejúspěšnější bude určena nabídka, která obsahuje nejnížší Celkovou nabídkovou cenu. V případě, že dvě nebo vícero nabídek bude obsahovat shodnou nejnížší Celkovou nabídkovou cenu, rozhodne o konečném pořadí nabídek los. Losování bude provedeno transparentním způsobem zadavatelem. Účastníkům, kteří podali dotčené nabídky, bude umožněna přítomnost při losování.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuutta on rajoitettu

Perustelut tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuuden rajoittamiselle: Erityisen arkaluonteisten tietojen suojaaminen

Tietoa rajoitetuista asiakirjoista on saatavilla osoitteessa: <https://www.tenderarena.cz/profilu/DPP>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderarena.cz/profil/DPP>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: tšekki

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 10/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 0 Päivä

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 10/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Otevirání nabídek je v souladu s § 109 neveřejné a bude probíhat bez přítomnosti účastníků.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Ne.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Viz čl. 9 příloh 2g a 2h zadávací dokumentace.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 1

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3

nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

5.1. Osa: LOT-0002

Ilmoituksen nimi: Část 2 - Oblast Jih

Kuvas: Předmětem plnění části 2 veřejné zakázky je úklid areálů a dopravních prostředků zadavatele na následujících lokalitách: garáže Kačerov, depo Kačerov, vozovna Pankrác, garáže Vršovice. Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v přílohách 2d, 2e a 2f zadávací dokumentace a jejich přílohách.

Sisäinen tunniste: 0303/163-02

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90910000 Siivous- ja puhdistuspalvelut

Lisäluokitus (cpv): 45452000 Rakennusten ulkopintojen puhdistustyöt

Optiot:

Optioiden kuvas: 07.1 Zadavatel si tímto v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje ve všech částech veřejné zakázky možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění pro zajištění poskytnutí nových služeb vybraným dodavatelem. Jedná se o opakování služeb, jejichž

poskytování je předmětem plnění této veřejné zakázky a které této veřejné zakázce odpovídají, tedy služby spočívající v úklidu areálů a dopravních prostředků zadavatele, přičemž úklid zahrnuje pravidelné a nepravidelné úklidové činnosti. 07.2 Pro využití opce se v souladu s § 162 odst. 2 ZZVZ neuplatní lhůta 3 let ode dne uzavření rámcové dohody. 07.3 Předpokládaná doba poskytování nových služeb je 18 měsíců. Předpokládaný rozsah poskytování nových služeb je omezen předpokládanou hodnotou opce dle čl. 06.7 zadávací dokumentace. 07.4 Veškeré další podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci zůstávají při využití opce zachovány. 07.5 Pro ocenění služeb (prací) zadávaných v rámci opce budou použity jednotkové ceny dle rámcových dohod uzavřených s vybraným dodavatelem. 07.6 V souladu s § 66 písm. e) ZZVZ platí, že skutečná cena bez DPH v rámci každé jednotlivé části veřejné zakázky za nové služby nepřesáhne o více než 30 % jejich předpokládanou hodnotu dle čl. 06.7 zadávací dokumentace ani 30 % ceny každé jednotlivé části nyní zadávané veřejné zakázky.

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Maa: Tšekki

Lisätiedot: Garáže Kačerov, depo Kačerov, vozovna Pankrác, garáže Vršovice.

5.1.3. Arvioitu kesto

Kesto: 6 Vuodet

5.1.4. Uusiminen

Sopimuksen optiokausien enimmäismäärä: 5

5.1.5. Arvo

Enimmäisarvo puitejärjestelyssä: 227 654 312,00 CZK

5.1.6. Yleistä tietoa

Varattu osallistuminen:

Osallistumista ei ole varattu.

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei tarpeen

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): kyllä

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): ei

5.1.7. Strategiset hankinnat

Strategisten hankintojen tavoite: Sosiaalisten tavoitteiden saavuttaminen

Kuvaus: Zadavatel stanovuje, že vybraný dodavatel je při plnění veřejné zakázky povinen dodržovat pracovní právní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod. Zadavatel dále vyžaduje zajistit férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby podílející se na plnění veřejné zakázky. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Zadavatel dále realizuje zakázku s ohledem na ochranu malých a středních podnikatelů v případném postavení poddodavatelů, a to formou: a) umožnění přímých plateb případným poddodavatelům a b) zajištění stejné splatnosti faktur pro poddodavatele jako pro dodavatele. Zadavatel dále požaduje, aby vybraný dodavatel pro plnění veřejné zakázky zvažoval osoby znevýhodněné na trhu práce. Za osoby znevýhodněné na trhu práce se považují zejména: a) osoby se zdravotním postižením podle ustanovení § 67 odst. 2, 3 nebo 4 zákona o zaměstnanosti; b) osoby s vypracovaným individuálním akčním plánem vypracovaným Krajskou pobočkou Úřadu práce v souladu s ustanovením § 33 zákona o

zaměstnanosti; c) osoby nekvalifikované či s nízkou kvalifikací, tj. osoba, která dosáhla v rámci systému CZ-ISCED 2011 nejvýše stupně vzdělání 2; d) osoby starší 55 let; e) absolventi škol; f) mladí do 24 let; g) osoby po skončení rodičovské dovolené; h) osoby po propuštění z výkonu trestu odnětí svobody.

Strategisten hankintojen tavoite: Ympäristövaikutusten vähentäminen

Kuvas: Zadavatel dále realizuje veřejnou zakázku s ohledem na ochranu životního prostředí (používání nezávadných materiálů, minimalizace dopadů na životní prostředí).

Lähestymistapa ympäristövaikutusten vähentämiseen: Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja vähentäminen

Ympäristöä säästävien hankintojen kriteerit: Ei ympäristöä säästävien julkisten hankintojen kriteerejä

Edistettävä sosiaalinen tavoite: Oikeudenmukaiset työlöt, Pitkäaikaistyöttömien, heikossa asemassa olevien ja/tai vammaisten henkilöiden työllistymismahdollisuudet, Muu

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Nimi: Celková nabídková cena

Kuvas: Základním hodnotícím kritériem pro každou z částí veřejné zakázky je dle § 114 odst. 1 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle nejnížší Celkové nabídkové ceny. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost hodnotit dle výše Celkové nabídkové ceny, tj. ceny, která bude v souladu s čl. 12.1 zadávací dokumentace doplněna do Krycího listu. Nabídky budou postupně seřazeny dle výše Celkové nabídkové ceny bez DPH tak, že hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek, kdy jako nejúspěšnější bude určena nabídka, která obsahuje nejnížší Celkovou nabídkovou cenu. V případě, že dvě nebo vícero nabídek bude obsahovat shodnou nejnížší Celkovou nabídkovou cenu, rozhodne o konečném pořadí nabídek los. Losování bude provedeno transparentním způsobem zadavatelem. Účastníkům, kteří podali dotčené nabídky, bude umožněna přítomnost při losování.

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (prosentteina, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 100

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuutta on rajoitettu

Perustelut tiettyjen hankinta-asiakirjojen saatavuuden rajoittamiselle: Erityisen arkaluonteisten tietojen suojaaminen

Tietoa rajoitetuista asiakirjoista on saatavilla osoitteessa: <https://www.tenderarena.cz/profile/DPP>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://www.tenderarena.cz/profile/DPP>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: tšekki

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaaditaan kehittynyt tai hyväksytty sähköinen allekirjoitus tai leima (sellaisena kuin se on määritelty asetuksessa (EU) N:o 910/2014)

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 10/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 0 Päivä

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 10/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Otevírání nabídek je v souladu s § 109 neveřejné a bude probíhat bez přítomnosti účastníků.

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: Ne.

Sähköinen laskutus: Pakollinen

Tilaukset tehdään sähköisesti: ei

Maksut tehdään sähköisesti: ei

Rahoitusjärjestelyn kuvaus: Viz čl. 9 příloh 2d, 2e a 2f zadávací dokumentace.

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Puitejärjestely, johon ei liity uudelleen kilpailuttamista

Osallistujien enimmäismäärä: 1

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s

uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.
Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.
Muutoksenhakumenettelyjen määrääjoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisaatiot

8.1. ORG-0001

Virallinen nimi: PORTOS, advokátní kancelář s.r.o.

Rekisterinumero: 48118753

Postiosoite: Hvězdova 1716/2b

Postitoimipaikka: Praha - Nusle

Postinumero: 14000

Maaryhmittely (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Maa: Tšekki

Sähköposti: zakazky@portos.cz

Puhelin: +420 224827884

Internetosoite: <https://www.portos.cz/>

Tämän organisaation roolit:

Hankintapalvelujen tarjoaja

Hankintamenettelystä lisätietoja antava organisaatio

Hankinta-asiakirjoja offline-tilassa tarjoava organisaatio

8.1. ORG-0002

Virallinen nimi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Rekisterinumero: 65349423

Postiosoite: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Postitoimipaikka: Brno

Postinumero: 60200

Maaryhmittely (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Maa: Tšekki

Sähköposti: posta@uohs.cz

Puhelin: +420 542167111

Internetosoite: <https://uohs.gov.cz>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

8.1. **ORG-0003**

Virallinen nimi: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Rekisterinumero: 00005886

Postiosoite: Sokolovská 42/217

Postitoimipaikka: Praha - Vysočany

Postinumero: 19000

Maaryhmittely (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Maa: Tšekki

Sähköposti: zakazky@portos.cz

Puhelin: +420 224827884

Internetosoite: <https://www.dpp.cz/>

Hankijaprofiili: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0002394>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

10. Muutos

Muutettavan ilmoituksen edellinen versio

:

437812-2026

Muutoksen pääasiallinen syy

:

Ajantasaiset tiedot

10.1. **Muutos**

Osion tunniste: LOT-0001

Muutosten kuvaus: Prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 29/06/2026

10.1. **Muutos**

Osion tunniste: LOT-0001

Muutosten kuvaus: Změna termínu otevírání nabídek.

Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 29/06/2026

10.1. **Muutos**

Osion tunniste: LOT-0002

Muutosten kuvaus: Prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 29/06/2026

10.1. **Muutos**

Osion tunniste: LOT-0002

Muutosten kuvaus: Změna termínu otevírání nabídek.

Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 29/06/2026

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0003

Muutosten kuvaus: Prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 29/06/2026

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0003

Muutosten kuvaus: Změna termínu otevírání nabídek.

Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 29/06/2026

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0004

Muutosten kuvaus: Prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 29/06/2026

10.1. Muutos

Osion tunniste: LOT-0004

Muutosten kuvaus: Změna termínu otevírání nabídek.

Hankinta-asiakirjoja on muutettu: 29/06/2026

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: 12867511-8a2e-4851-8e87-ae174ce23a56 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyyppe: 17

Ilmoituksen lähetyspäivä: 29/06/2026 16:32:36 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: tšekki

Ilmoituksen julkaisunumero: 451984-2026

EUVL S -lehden numero: 124/2026

Julkaisupäivä: 01/07/2026