

455216-2026 - Kilpailu

Itävalta – Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut – Reinigungsleistungen in den Gebäuden Bezirkshauptmannschaft + BBA, Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein BH Kufstein - Erweiterung, Maderspergerstraße 8, 6330 Kufstein

OJ S 125/2026 02/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Palvelut

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Land Tirol

Sähköposti: justiziariat@tirol.gv.at

Ostajan oikeudellinen muoto: Keskushallinnon viranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Reinigungsleistungen in den Gebäuden Bezirkshauptmannschaft + BBA, Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein BH Kufstein - Erweiterung, Maderspergerstraße 8, 6330 Kufstein

Kuvas: Gegenstand dieses Verfahrens ist die Gesamtvergabe des Auftrages Bezirkshauptmannschaft + BBA, Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein BH Kufstein - Erweiterung, Maderspergerstraße 8, 6330 Kufstein entsprechend dem dieser Ausschreibung zu Grunde liegenden Leistungsverzeichnis.

Menettelyn tunniste: 93a395be-15ad-4264-ad6a-901367ea1b81

Sisäinen tunniste: AL44/42/1-2026

Menettelyn tyyppi: Avoin

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

Menettelyn tärkeimmät piirteet: Der angegebene Auftragswert stellt eine Schätzung dar. Aufgrund der unbefristeten Vertragslaufzeit und der bedarfsabhängigen Abnahme kann der tatsächliche Auftragswert vom geschätzten Wert abweichen.

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911000 Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut

2.1.3. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 140 000,00 EUR

2.1.4. Yleistä tietoa

Lisätiedot: Der Auftrag kann nur als Gesamtes vergeben werden.

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.5. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjoajan on tarjottava kaikkiin osiin

Sopimusehdot:

Osien enimmäismäärä, joista voidaan tehdä sopimus yhden tarjoajan kanssa: 3

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-6617

Ilmoituksen nimi: Bezirkshauptmannschaft Kufstein Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein

Kuvaus: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Sisäinen tunniste: 1

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911000 Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Bozner Platz 1-2

Postitoimipaikka: Kufstein

Postinumero: 6330

Maaryhmittely (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Maa: Itävalta

Lisätiedot: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/10/2026

Päätymispäivä: 30/09/2099

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 120 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei vielä tiedossa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet**Kriteeri:**

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Bestbieterprinzip

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Qualitätskriterium dann Preis

Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä

kriteerikohtaisia valintakenttiä: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Bankgarantie

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 73 Vuodet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Lisätiedot: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: siehe Ausschreibungsunterlagen

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Land Tirol

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Land Tirol

5.1. Osa: LOT-3763

Ilmoituksen nimi: Bezirkshauptmannschaft Kufstein Erweiterung, Maderspergerstraße 8, 6330 Kufstein

Kuvaus: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Sisäinen tunniste: 2

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Maderspergerstraße 8
Postitoimipaikka: Kufstein
Postinumero: 6330
Maaryhmittely (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)
Maa: Itävalta
Lisätiedot: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/10/2026
Päättymispäivä: 30/09/2099

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 7 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei vielä tiedossa
Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista
Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei
Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä
Lisätiedot: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu
Kuvaus: Bestbieterprinzip

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta
Kuvaus: Qualitätskriterium dann Preis
Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä kriteerikohtaisia valintakenttiä: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika
Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen
Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>
Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa
Sähköinen luettelo: Ei sallittu
Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu
Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu
Vakuuden kuvaus: Bankgarantie

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 73 Vuodet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Lisätiedot: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sopimuksen täytäntöönpanoa koskevat ehdot: siehe Ausschreibungsunterlagen

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Land Tirol

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Land Tirol

5.1. Osa: LOT-6338

Ilmoituksen nimi: Baubezirksamt Kufstein, Bozner Platz 1-2, 6330 Kufstein

Kuvaus: Unterhalts-, Grund- und Fensterreinigung

Sisäinen tunniste: 3

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Palvelut

Pääasiallinen luokitus (cpv): 90911000 Asuntojen, rakennusten ja ikkunoiden puhdistuspalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Postiosoite: Bozner Platz 1-2

Postitoimipaikka: Kufstein

Postinumero: 6330

Maaryhmittely (NUTS): Tiroler Unterland (AT335)

Maa: Itävalta

Lisätiedot: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/10/2026

Päätymispäivä: 30/09/2099

5.1.5. Arvo

Ennakoitu arvo ilman arvonlisäveroa: 16 000,00 EUR

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintasopimuksen toteuttamiseen osoitetun henkilöstön nimet ja ammatillinen pätevyys on ilmoitettava: Ei vielä tiedossa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

Lisätiedot: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Bestbieterprinzip

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Qualitätskriterium dann Preis

Kuvaus käytettävästä pisteytyksestä, jos pisteytystä ei voida määrittää käyttämällä

kriteerikohtaisia valintakenttiä: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://tirol.vergabeportal.at/Detail/249491>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Tarjoaja voi jättää useamman kuin yhden tarjouksen: Ei sallittu

Vakuuden kuvaus: Bankgarantie

Tarjousten vastaanottamisen määräaika: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Ajanjakso, jonka tarjouksen on pysyttävä voimassa: 73 Vuodet

Tietoa julkisesta avaamisesta:

Tarjousten avaamisen päivämäärä: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Paikka: Die Angebotsöffnung erfolgt unmittelbar im Anschluss an den Ablauf der Angebotsfrist bei der vergebenen Stelle

Lisätiedot: Die Öffnung erfolgt ohne Beteiligung der Bieter

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Salassapitosopimus (NDA) vaaditaan: ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

Hankintasopimuksen saaneelta tarjoajien ryhmältä vaadittava oikeudellinen muoto: Denkmal-, Fassaden- und Gebäudereiniger

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Land Tirol

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio: Land Tirol

8. Organisaatiot

8.1. ORG-1687

Virallinen nimi: Land Tirol

Rekisterinumero: 9110027176518

Yksikkö: Abteilung Liegenschaftsverwaltung

Postiosoite: Wilhelm-Greil-Straße 17

Postitoimipaikka: Innsbruck

Postinumero: 6020

Maaryhmittely (NUTS): Innsbruck (AT332)

Maa: Itävalta

Yhteyspiste: Abteilung Justizariat

Sähköposti: justizariat@tirol.gv.at

Puhelin: +43 512 508 2284

Internetosoite: <https://www.tirol.gv.at/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Muutoksenhakuelin

Muutoksenhakumenettelyjen määräajoista lisätietoja tarjoava organisaatio

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunniste/versio: b1691ffd-bbd9-42df-8638-994def457190 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypin: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 01/07/2026 07:09:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 455216-2026

EUVL S -lehden numero: 125/2026

Julkaisupäivä: 02/07/2026