

456383-2026 - Kilpailu

Itävalta – Rakennustyöt – Kurpark Bad Erlach

OJ S 125/2026 02/07/2026

Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä
Rakennusurakat

1. Ostaja

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: Marktgemeinde Bad Erlach

Sähköposti: gemeinde@baderlach.gv.at

Ostajan oikeudellinen muoto: Paikallisviranomainen

Pääasiallinen toimiala: Yleinen julkishallinto

1.1. Ostaja

Virallinen nimi: GEMREAL Erlach GmbH

Sähköposti: gemeinde@baderlach.gv.at

Ostajan oikeudellinen muoto: Julkinen yritys, joka on paikallisviranomaisen määräysvallassa

Pääasiallinen toimiala: Asuminen ja yhdyskuntapalvelut

2. Menettely

2.1. Menettely

Ilmoituksen nimi: Kurpark Bad Erlach

Kuvaus: Vergabe eines Bauauftrages für das Projekt Kurpark Bad Erlach

Menettelyn tunniste: bfc9125a-b8b5-4b5d-9754-b804d54466ae

Sisäinen tunniste: CM/ERL-VER

Menettelyn tyyppi: Tarjouskilpailukutsun julkaisemisen jälkeinen neuvottelumenettely /
tarjousperusteinen neuvottelumenettely

Käytetään nopeutettua menettelyä: ei

2.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat, 45211341 Huoneistojen rakennustyöt, 45211300 Talojen rakennustyöt, 45211350 Monitoimitalojen rakennustyöt, 45211360 Kaupunkien kehittämiseen liittyvät rakennustyöt, 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

2.1.4. Yleistä tietoa

Oikeusperusta:

Direktiivi 2014/24/EU

2.1.6. Poissulkemisperusteet

Poissulkemisperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

5. Osa

5.1. Osa: LOT-0132

Ilmoituksen nimi: Kurpark Bad Erlach

Kuvaus: Vergabe eines Bauauftrages für das Projekt Kurpark Bad Erlach

Sisäinen tunniste: 249421

5.1.1. Tarkoitus

Pääasiallinen hankintalaji: Rakennusurakat

Pääasiallinen luokitus (cpv): 45000000 Rakennustyöt

Lisäluokitus (cpv): 45200000 Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat, 45211341 Huoneistojen rakennustyöt, 45211300 Talojen rakennustyöt, 45211350 Monitoimitalojen rakennustyöt, 45211360 Kaupunkien kehittämiseen liittyvät rakennustyöt, 71320000 Insinöörialan suunnittelupalvelut

5.1.2. Suorituspaikka

Maaryhmittely (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Maa: Itävalta

5.1.3. Arvioitu kesto

Alkamispäivä: 01/01/2027

Kesto: 36 Kuukaudet

5.1.6. Yleistä tietoa

Hankintaa ei ole rahoitettu EU:n varoista

Hankintaan sovelletaan WTO:n julkisia hankintoja koskevaa sopimusta (GPA): ei

Tämä hankinta soveltuu myös pienille ja keskisuurille yrityksille (pk-yrityksille): kyllä

5.1.9. Valintaperusteet

Valintaperusteiden ilmoittamispaikka: Hankinta-asiakirja

Tiedot kaksivaiheisen menettelyn jälkimmäisestä vaiheesta:

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden vähimmäismäärä: 3

Menettelyn jälkimmäiseen vaiheeseen kutsuttavien ehdokkaiden enimmäismäärä: 5

Menettely etenee peräkkäisissä vaiheissa. Kussakin vaiheessa osa osallistujista voidaan karsia Ostaja varaa oikeuden tehdä sopimus alustavien tarjousten perusteella ilman neuvottelujen toteuttamista

5.1.10. Vertailuperusteet

Kriteeri:

Tyyppi: Laatu

Kuvaus: Schriftliches Projektkonzept und Präsentation

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 70

Kriteeri:

Tyyppi: Hinta

Kuvaus: Grundstückswert

Kategoria vertailuperuste paino: Painotus (pisteinä, tarkka)

Vertailuperusteen luku: 30

5.1.11. Hankinta-asiakirjat

Lisätietojen pyytämisen määräaika: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Hankinta-asiakirjojen osoite: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249421>

5.1.12. Hankinnan ehdot

Tarjouksen/hakemuksen jättämisen ehdot:

Tarjouksen/hakemuksen jättäminen sähköisesti: Pakollinen

Tarjouksen/hakemuksen toimitusosoite: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249421>

Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa: saksa

Sähköinen luettelo: Ei sallittu

Vaihtoehtoiset tarjoukset: Ei sallittu

Osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Sopimusehdot:

Sopimuksen täytäntöönpano on rajattu tehtäväksi suojatyöohjelmien puitteissa: Ei

Sähköinen laskutus: Sallittu

Tilaukset tehdään sähköisesti: kyllä

Maksut tehdään sähköisesti: kyllä

5.1.15. Menetelmät

Puitejärjestely:

Ei puitejärjestelyä

Tietoa dynaamisesta hankintajärjestelmästä:

Ei dynaamista hankintajärjestelmää

5.1.16. Lisätietoja, sovittelu ja muutoksenhaku

Muutoksenhakuelin: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Tietoa muutoksenhaun määräajoista: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben.

Die Höhe der zu entrichtenden Gebühr richtet sich nach § 1 Abs 1 Z 11 NÖ Vergabe-PauschGebV betreffend Bauaufträge im Oberschwellenbereich.

8. Organisaatiot

8.1. ORG-6780

Virallinen nimi: Marktgemeinde Bad Erlach

Rekisterinumero: 9110007402972

Postiosoite: Fabriksgasse 1

Postitoimipaikka: Bad Erlach

Postinumero: 2822

Maaryhmittely (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Maa: Itävalta

Sähköposti: gemeinde@baderlach.gv.at

Puhelin: +43 262748214

Internetosoite: <http://www.baderlach.gv.at/>

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

Ryhmänvetäjä

8.1. ORG-8425

Virallinen nimi: GEMREAL Erlach GmbH

Rekisterinumero: 9110016804545

Postiosoite: Fabriksgasse 1

Postitoimipaikka: Bad Erlach

Postinumero: 2822

Maaryhmittely (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Maa: Itävalta

Sähköposti: gemeinde@baderlach.gv.at

Puhelin: +43 2627 48214

Internetosoite: https://www.baderlach.gv.at/GEMREAL_Erlach_GmbH

Tämän organisaation roolit:

Ostaja

8.1. ORG-5427

Virallinen nimi: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Rekisterinumero: 9110022398113

Postiosoite: Rennbahnstraße 29

Postitoimipaikka: St. Pölten

Postinumero: 3109

Maaryhmittely (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Maa: Itävalta

Sähköposti: post@lvwg.noel.gv.at

Puhelin: +43 274290590

Internetosoite: <https://lvwg.noel.gv.at/>

Tämän organisaation roolit:

Muutoksenhakuelin

Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tunnisteversio: bf451246-1f0e-4bfd-9523-129e2400d551 - 01

Lomakkeen tyyppi: Kilpailu

Ilmoituksen tyyppi: Hankintailmoitus tai käyttöoikeussopimusta koskeva ilmoitus – vakiojärjestelmä

Ilmoituksen alatyypinumero: 16

Ilmoituksen lähetyspäivä: 30/06/2026 17:42:00 (UTC+02:00) Itä-Euroopan aika, Keski-Euroopan kesäaika

Kielet, joilla tämä ilmoitus on virallisesti saatavilla: saksa

Ilmoituksen julkaisunumero: 456383-2026

EUVL S -lehden numero: 125/2026

Julkaisupäivä: 02/07/2026